

Црна Гора
Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК

Примљено: 07.05.2025				
Орг. јед.	Јед. клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
011 04	332/25	341	3	ЛПН - 3,00

ОБРАЗАЦ 1

Vuković (Miro) Radenko

(презиме, очево име и име за физичко лице/
назив привредног друштва/назив skupštine etažnih
vlasnika)

Žabljak, Motički Gas bb

(адреса/сједиште привредног друштва)

069-434-885

(контакт телефон)

(e-mail)

(број личне карте за физичко лице или предузетника/
PIB привредног друштва, односно подаци о
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

ОПШТИНА ЖАБЉАК

- Сектор за uređenje prostora, zaštitu životne sredine i kom. stan. poslovi -
(organ nadležan za postupanje)

ЗАХТЈЕВ ЗА LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, адреса, број, општина и година изградње

Žabljak, Motički Gas bb

2. Назив катастарске општине, број листа непокретности и број катастарске парцеле на којој се налази објекат

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Motički Gas I	427	623

3. Основ коришћења објекта (својина, сувојина и слично)

својина

4. Површина објекта (стварна површина објекта на терену)

Ukupne bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
46m ²	38m ²

5. Намјена објекта (означити одговарајућу намјену)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova ____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Zabljak, 07.05.'25.
(mjesto i datum)

[potpis]
(potpis podnosioca zahtjeva)