

ŠUŠIĆ NOVAK MILAN

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih  
vlasnika)

D. MIRAŠEVIĆA 1900G

(adresa/sjedište privrednog društva)

067/283 569

(kontakt telefon)

MILAN.SUSIC505.GMAIL.COM

(e-mail)

723993417

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Црна Гора  
Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК

Примљено: 10. 06. 2024

| Орг. јед. | Јед. клас. знак | Редни број | Прилог | Вриједност |
|-----------|-----------------|------------|--------|------------|
| ЖМ 04     | 332/24          | 344        | 5      | -          |

**Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i  
komunalno stambene poslove**

(organ nadležan za postupanje)

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**

**Podaci o bespravnom objektu**

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

KOVACKA DOLINA, ŽABĴAK, 2008

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO       | Broj LN | Broj KP |
|----------------|---------|---------|
| KOVACKA DOLINA | 1542    | 1843/7  |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina (m2) | Ukupna neto površina (m2) |
|----------------------------|---------------------------|
| 105                        | 105                       |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☒ Stambeni

- ☐ Stambeno poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

SVOJINA

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- ☐ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☒ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)  
 (2) Prizemlje  
 (3) Broj spratova \_\_\_\_\_  
 (4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) (Da) 2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

Popovci 7.6.2024  
 (mjesto i datum)

Chihon Imae  
 (potpis podnosioca zahtjeva)