

OBRAZAC 1

STANIŠIĆ (SAVIĆ) ŽORAN

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

Mistić ul. Alexse ZACKOVIĆA br. 3

(adresa/sjedište privrednog društva)

069-026-304

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Црна Гора				
Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК				
Примљено: 25. 03. 2024				
Орг. јед.	Јед. клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
УП 04	332/24	154	5	—

— Општина Жабљак —

— Секретarijat za uređenje prostora, zaštitu žiu. sredine i kom.-stan. poslovanje —
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Žabljak, Motički Gas bb.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Motički Gas I	877	548/12

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
118m2 88m2	118m2 89m2

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒
- Stambeni
-
- ☐
- Stambeno poslovni

- ☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- (1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

- 1) elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
- 2) fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- 3) izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; (2 primjerka)
- 4) izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i (2 primjerka)
- 5) dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Analiza statičke i seizmičke stabilnosti

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

U Zabljaku, 25.03.'24.god.
(mjesto i datum)

STANIŠIO ZORAN
(potpis podnosioca zahtjeva)