

Petar (Živo) Jorgo

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

Žeta, Goričani, 18. ulica be.7

(adresa/sjedište privrednog društva)

069-015-499

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Црна Гора
Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК

Примљено: 05.07.2024

Орг. јед.	Јед. клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
ОП 04	332/24	406	3	—

- Општина Жабљак -

- Секретarijat za uređenje prostora, zaštitu žiu. sredine i kom.-stan poslova
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Uskoci bb., Žabljak

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>Žabljak I</u>	<u>3044</u>	<u>1441/2</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

<u>neto</u> Ukupna bruto površina (m2)	<u>bruto</u> Ukupna neto površina (m2)
<u>49m², 49m², 49m²</u>	<u>66 m², 66m², 66m²</u>

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno poslovni

Poslovni

☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☐ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

U Zabljanu, 04.07.24.god.
(mjesto i datum)

Perunčević Jovito
(potpis podnosioca zahtjeva)