

Radulović/Petar Đorđević

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

Podgorica, ul. Okt. revolucije br. 122

(adresa/sjedište privrednog društva)

067-618-376

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

OBRAZAC 1

Црна Гора				
Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК				
Примљено: 12.08.2024				
Орг. јед.	Јед. клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
4M 04	332/24	489	4	-

**Секретаријат за уређење простора, заштиту животне средине и
комunalно стамбене послове**

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Пошћенски крај, Љабљак, 1984. године

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>KO Pašina Čoda?</u>	<u>227</u>	<u>1001</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
	<u>74 m2</u>

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☒ Stambeni

- ☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- (1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

- (1) elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
(2) fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
(3) izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
(4) izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Avaliza statičke i seizmičke stabilnosti
2. Izjava o statičkoj i seizmičkoj stabilnosti
3. _____
4. _____
5. _____

Žabljak, 12.08.2024.
(mjesto i datum)

Danijel Rakić
(potpis podnosioca zahtjeva)