

OBRAĐOVIĆ Miroš Slavko

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

KOUČIČKA DOLINA ŽABLJAK

(adresa/sjedište privrednog društva)

069 - 049 - 258

(kontakt telefon)

SLAVKONYC@YAHOO.COM

(E-mail)

2502975293028

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
privrednog društva)

Црна Гора
Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК
Примљено: 27.03.2025

Орг. јед.	Јад. клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
ЖП 04	332/25	282	2	Јад. - Зад. -

Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove Žabljak
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

KOUČIČKA DOLINA ŽABLJAK 84220 2019

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>ŽABLJAK I</u>	<u>2593</u>	<u>1617/6</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

LIČNA SVOJIN PORODIČNA KUĆA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
m2	m2

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Сувошина

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☐ Završen i useljiv
☐ Završen i neuseljiv
☒ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 3
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. Izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku I usklađenosti sa osnovnim urbanističkim parametrima ili smernicama važećeg planskog dokumenta;
4. Izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i /ili smjernicama važećeg planskog dokumenta
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

ЗНАБЛЖАК 27/03/2025

(mjesto i datum)

[Signature]

(potpis podnosioca zahtjeva)