

MANOJLOVIĆ (Sergej) Julijan
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)a

Milutina Vučinića 66.51. Podgorica
(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon)

067 872 377

(E-mail)

12749581M

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
privrednog društva)

Црна Гора
Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК
Примљено: 28. 11. 2024

Орг. јед.	Јед. клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
ЈП 04	332/24	654	5	

Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove Žabljak
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Borje II, Podgorica, 2023

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti I broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
KO Borje II	LN 1460	907/7

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA MANOJLOVIĆ Julijan 1/1

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
<u>70</u> m2	<u>60</u> m2

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Svojina Manojlović Julija 1/1

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☐ Završen i useljiv
☒ Završen i neuseljiv
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suterén)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. Izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku I usklađenosti sa osnovnim urbanističkim parametrima ili smernicama važećeg planskog dokumenta;
4. Izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i /ili smjernicama važećeg planskog dokumenta
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

28. 11 '24 ŽABljak
(mjesto i datum)

Leonora id Zilija
(potpis podnosilaca zahtjeva)