

Turišević Živorad Saša
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
 naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
 vlasnika)
Vareporka be. Tivat
 (adresa/sjedište privrednog društva)
068/741-686
 (kontakt telefon)

(e-mail)
836907 PL Tivat
 (broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
 PIB privrednog društva, odnosno podaci o
 registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Црна Гора				
Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК				
Примљено: 30.05.2024				
Орг. јед.	Јед. к. з. з. н. к.	Редни број	Прилог	Вриједност
ЈМ 04	332/24	323	10	—

**Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i
komunalno stambene poslove**

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Tmajerici b.b. Žabljak, 2022 god.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Žabljak I	2824	2804/49

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
47+47	37+18=55

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☒ Stambeni

- ☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☐ Završen i useljen
☒ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
 (2) Prizemlje
 (3) Broj spratova 4
 (4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da (2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Cvjetkova izjava o odgovornosti za štetu prilikom upotrebe objekta
2. Ugovor o snadb. električnom energijom od 16. 05. 2023 god.
3. _____
4. _____
5. _____

Tivoli maja 2024 god.
 (mjesto i datum)

Jovanović Sasa
 (potpis podnosioca zahtjeva)