

Teuho Svetozara Srdan
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice,
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

Stojana Kovačević 31
(adresa/sjedište privrednog društva)

068 805 767
(kontakt telefon)

srdjan.jevtic@cpcg.com
(e-mail)

335596894
(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Црна Гора
Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК

Примљено: 09.04.2024

Орг. јед.	Јед. клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
ЈМ 04	332/24	200	4	-

Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Notički gay - Zabljak - 2023. 9

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>Notički gay 1</u>	<u>1512</u>	<u>804/11</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Švojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
	<u>48</u>

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☒ Stambeni

- ☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☐ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☒ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 4
(4) Potkrovlje

Napomena:

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Zabljeno 08.04.2029
(mjesto i datum)

Srdan Jokić
(potpis podnosioca zahtjeva)