



CRNA GORA

Opština Žabljak

-Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove-

Broj: UP1 04-332/24-205/4

Žabljak, 18.06.2024.godine

Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove opštine Žabljak, po službenoj dužnosti, na osnovu člana 139 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), a u vezi sa članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), **donosi**

RJEŠENJE

PONIŠTAVA SE rješenje Sekretarijata za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove opštine Žabljak broj UP1 04-332/24-205/3 od 12.06.2024.godine o odbijanju zahtjeva za legalizaciju bespravnih objekata – zgrada za odmor (vikendica) br. 1, 2 i 3 izgrađenih na kat. parceli broj 1394/5, upisanoj u listu nepokretnosti 2881 KO Žabljak I, kao svojina imenovane, u obimu prava 1/1, u obuhvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020 godine („Sl. list CG- opštinski propisi“, br.22/11), **zbog utvrđenih nepravilnosti propisanih zakonom.**

Obrazloženje

Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove opštine Žabljak donio je Bujišić Nikolini iz Pljevalja rješenje broj UP1 04-332/24-205/3 od 12.06.2024.godine o odbijanju zahtjeva za legalizaciju bespravnih objekata – zgrada za odmor (vikendica) br. 1, 2 i 3 izgrađenih na kat. parceli broj 1394/5, upisanoj u listu nepokretnosti 2881 KO Žabljak I, kao svojina imenovane, u obimu prava 1/1, u obuhvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020 godine, kao neosnovanog. Predmetno rješenje je nepravilno u smislu člana 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Naime, u postupku donošenja prvostepenog rješenja prvostepeni javnopravni organ nije pravilno utvrdio postojanje objekata na orto foto snimku Ministarstva odživog razvoja i turizma. Uvidom u priloženu dokumentaciju nesporno je utvrđeno da se predmetni objekti nalaze na orto foto snimku Ministarstva odživog razvoja i turizma, što se vidi iz priloženih prikaza sa orto – foto snimka, te isti mogu biti predmet legalizacije u smislu člana 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji i objekata, pa je shodno članu 139 Zakona o upravnom postupku prvostepeni javnopravni organ bio u obavezi da poniši prvostepeno rješenje.

Zakonom o upravnom postupku propisano je da se rješenje obavezno poništava ako sadrži nepravilnost koja je zakonom propisana kao razlog za obavezno poništavanje rješenja; rješenje će se poništiti u roku od deset godina od dana izvršnosti rješenja, po službenoj dužnosti ili po predlogu stranke; rješenje poništava javnopravni organ koji je donio to rješenje ili drugostepeni organ, odnosno organ koji vrši nadzor, u skladu sa zakonom; kad je rješenje iz stava 3 ovog člana donio prvostepeni javnopravni organ, protiv tog rješenja može se izjaviti žalba, a kad je rješenje donio drugostepeni organ, odnosno organ koji vrši nadzor u upravnom postupku, protiv tog rješenja može se pokrenuti upravni spor (član 139).

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Žabljak, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se izjavljuje preko ovog organa neposredno ili preporučeno putem pošte, taksirana sa 5 € administrativne takse. Taksa se uplaćuje na uplatni račun opštine Žabljak br.520-5156777-80, s tim što se dokaz o uplati prilaže uz žalbu.

DOSTAVITI: -Bujišić Nikolini iz Pljevalja, ul. Ratnih vojnih invalida br. 7,
-Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje – Podgorica,
-arhivi i
-u spise

Obradila:

Duška Šćepanović, Samostalni savjetnik I za pravne poslove

Duška Šćepanović



SEKRETAR,
Sava Zeković

Duška Šćepanović

IZJAVLJENJE

U skladu sa Zakonom, Željko Željko i komunalno
od 12.06.2014 godine o izjavi za
za (Željko) br. 1, 2 i 3 izjavi za
Željko i komunalno od 12.06.2014 godine o izjavi za
za (Željko) br. 1, 2 i 3 izjavi za

IZJAVLJENJE

U skladu sa Zakonom, Željko Željko i komunalno
od 12.06.2014 godine o izjavi za
za (Željko) br. 1, 2 i 3 izjavi za
Željko i komunalno od 12.06.2014 godine o izjavi za
za (Željko) br. 1, 2 i 3 izjavi za

U skladu sa Zakonom, Željko Željko i komunalno
od 12.06.2014 godine o izjavi za
za (Željko) br. 1, 2 i 3 izjavi za
Željko i komunalno od 12.06.2014 godine o izjavi za
za (Željko) br. 1, 2 i 3 izjavi za

U skladu sa Zakonom, Željko Željko i komunalno
od 12.06.2014 godine o izjavi za
za (Željko) br. 1, 2 i 3 izjavi za
Željko i komunalno od 12.06.2014 godine o izjavi za
za (Željko) br. 1, 2 i 3 izjavi za

U skladu sa Zakonom, Željko Željko i komunalno
od 12.06.2014 godine o izjavi za
za (Željko) br. 1, 2 i 3 izjavi za
Željko i komunalno od 12.06.2014 godine o izjavi za
za (Željko) br. 1, 2 i 3 izjavi za