



CRNA GORA

Opština Žabljak

-Predsjednik-

Broj: 01-018/22- 991

Žabljak, 31.03.2022. godine

ZAPISNIK

sa sastanka sa predstavnicima Galaxy Europe od 29.03.2022, godine.

Sastanak je počeo u 12:00h.

Sastanku su prisustvovali:

- Veselin Vukićević, predsjednik Opštine;
- Vasilije Jakšić, potpredsjednik Opštine;
- Gorica Vuković, menadžerka Opštine;
- Dijana Leković, samostalna savjetnica I za lokalni ekonomski razvoj,
- Ispred Galaxy Europe:
 - Walter Tang
 - Ivana Čvorović
 - Mersid Kajić

Tema sastanka: Informisanje po pitanju infrastrukture na lokaciji Uskoci

Predsjednik Vukićević, pozdravio je prisutne, uz izraze zadovoljstva zbog sastanka.

Investitori su se interesovali oko postupka priključenja na elektro mrežu. Istakli su da će trafostanica biti izgrađena na zemljištu koje je u njihovom vlasništvu, ali ih je zanimao postupak postavljanja stubova od struje, koji moraju biti postavljeni na privatnoj zemlji u dužini od oko 2km.

Predstavnici opštine rekli su da Opština nema nadležnosti oko električne energije, te da se po tom pitanju moraju informisati kod CEDIS-a.

Po pitanju vode zanimala ih je mogućnost priključenja na opštinski vodovod, uz navođenje da je sa njihove strane izvršena procjena, te da na lokaciji ima vode (istraživanje alternativnog izvora vode), i da bi se moglo pristupiti izgradnji bazena vode, ali da se postavlja pitanje kojom brzinom bi se bazeni punili nakon pražnjenja, o čemu će uskoro napraviti detaljne analize.

Predsjednik Opštine rekao da je sa tehničkog aspekta vrlo problematično, jer je lokacija na kojoj se planira realizacija investicije, udaljena oko 5 km od mjesta priključka. Takođe, istakao da je, usled velikog problema sa divljom gradnjom, vodovodna mreža preopterećena.

Vasilije Jakšić rekao je da je potrebno uraditi ispitne bušotine kako bi se utvrdila brzina protoka vode, na šta su predstavnici Galaxy Europe kazali da bi njima dnevno trebalo oko 60.000 litara vode, odnosno protok od 1l/sec.

Takođe, menadžerka Opštine istakla je da je po ovom pitanju nadležan Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu živote sredine i preduzeće

„Komunalno i vodovod“ doo Žabljak, te da sa njima treba provjeriti kakva je situacija u vezi priključenja.

Po pitanju odlaganja smeća, potpredsjednik Opštine ih je informisao da je za te poslove nadležno „Komunalno i vodovod“ doo Žabljak, te da je cijena usluga po tom osnovu definisana lokalnom odlukom. Takođe, informisao ih je da postoji i rješenje za odlaganje građevinskog otpada, da je potrebno od Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu živote sredine dobiti saglasnost za mjesto odlaganja, te da je Opština ugovorila projekat izgradnje deponije građevinskog otpada.

Investitori su informisali predstavnike Opštine da su trenutno uklonjeni sa liste Programa ekonomskog državljanstva, ali da su imali sastanak sa predstavnicima Ministarstva ekonomskog razvoja, te da očekuju pozitivno rješenje ovog pitanja, ali da će se nezavisno od toga projekat realizovati. Planirano je da se investicija realizuje fazno, gdje bi I faza podrazumijevala izgradnju hotela (60 smještajnih jedinica), a II faza izgradnju 20 vila (100 smještajnih jedinica). Naveli su da je određena firma koja će vršiti usluge nadzora, te da očekuju da će se u narednih 10 dana odrediti i izvođač radova, kako bi se sa radovima počelo najdalje za dva mjeseca. Predsjednik Vukićević istakao je da bi u interesu Opštine bilo da izvođač radova bude neka od lokalnih firmi.

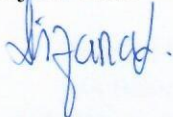
Na kraju su ih, po pitanju kategorizacije hotela, predstavnici opštine informisali da je to u nadležnosti Ministarstva ekonomskog razvoja.

Sastanak je završen u 13:00h.

Na sastanku su definisani sledeći zaključci:

- **Potrebno je održati sastanak sa Sekretarijatom za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu živote sredine i preduzećem „Komunalno i vodovod“ doo Žabljak po pitanju mogućnosti priključenja, jednim dijelom, na opštinski vodovod.**
- **Potrebno je da predstavnici Opštine obavijeste predstavnike Galaxy Europe o mogućnostima vodosnadbijevanja, kako bi oni dalje, po potrebi, pristupili alternativnim rješenjima.**

ZAPISNIČAR
Dijana Leković



PREDSIEDNIK
Veselin Vukićević

