



CRNA GORA

Opština Žabljak

-Predsjednik-

Broj : 01-018/21-1370

Žabljak, 17.05.2021. godine

ZAPISNIK

sa sastanka u vezi sa pripremom ljetnje turističke sezone od 14.05.2021.godine

Sastanak je počeo u 10:00h.

Sastanku su prisustvovali:

- Veselin Vukićević, predsjednik Opštine;
- Gorica Vuković, menadžerka Opštine;
- Jelena Bojović, sekretarka Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj;
- Vanja Krgović Šarović, direktorica TO Žabljak;
- Radovan Bošković, direktor "Komunalno i vodovod doo";
- Pero Popović, direktor NP "Durmitor";
- Miras Vuković, predstavnik Turističkog udruženja Žabljak;
- Vladimir Kujundžić, predstavnik Turističkog udruženja Žabljak;
- Nikola Radulović, predstavnik Turističkog udruženja Žabljak;
- Goran Radojević, predstavnik Turističkog udruženja Žabljak.

DNEVNI RED:

-Pripreme aktivnosti u susret ljetnjoj turističkoj sezoni

Predsjednik Vukićević je, uz čestitke novoizabranom direktoru NP "Durmitor", izrazio očekivanja da će se ostvariti dobra saradnja ovog preduzeća i lokalne samouprave. Nakon toga, dao je riječ predstavnicima TUZ-a.

Miras Vuković je izrazio zadovoljstvo što je direktor NP "Durmitor" prisutan, i rekao je da bi to trebalo da bude praksa i na ovim sastancima, ali i na sjednicama Privrednog savjeta. Žali što sastanku ne prisustvuju predstavnici Centra za kulturu Žabljak, kao i Sportskog centra, da vidimo da li oni imaju neku ideju kako da se obogate kulturni i sportski sadržaji grada.

Što se tiče konkretnih aktivnosti u susret ljetnjoj sezoni, Vuković smatra da treba odmah početi sa čišćenjem grada. Moraju se ograditi aktivna gradilišta po gradu koja nijesu ograđena na propisan način. Veliki dio trotoara u gradu je propao, a pohvalio je nove behaton trotoare. Treba ukloniti rizlu prema Savinom kuku i na zaobilaznici. Puno sijalica gradske rasvjete ne funkcioniše, a treba urediti i prostor za kontejnere, koji su uglavnom prepuni. Kontejnere i korpe za smeće trebali bi arhitektonski riješiti, u skladu sa ambijentom. Treba što prije zamijeniti oštećenu saobraćajnu signalizaciju, obnoviti horizontalnu signalizaciju (iscrtati linije na ulicama, parking prostor, pješački prelazi, itd.). Potrebno je dodatno urediti parking mjesta, kod Planinke, u Njegoševoj ulici, i kod bolnice. Trebalo bi postaviti bilbord

sa grbom Žabljaka na ulazu u grad. Nije regulisano pitanje dostave robe za market "Voli", jer dostava se vrši tokom cijelog dana.

Pitao je dokle se stiglo sa garažom, i sa rekonstrukcijom Ulice vojvode Mišića. U ovoj ulici su već ispucali potporni zidovi, a i šahtovi su oštećeni. Treba vidjeti da li postoji mogućnost da se, u saradnji sa hotelijerima, Sportski centar promoviše kao dio njihove ponude, tj. da hotelijeri vrše pregovore sa gostima i klijentima oko korišćenja sale.

U komunikaciji sa direktorom TC Durmitor, dobio je informaciju da je 90% remonta na žičari završeno, i da bi tokom sledeće sedmice ti radovi trebalo da budu završeni. Sve će biti spremno do 01.06.2021.godine.

Vanja Krgović Šarović je kazala da treba da se dogovore oko cjenovnika usluga za ovu sezonu, ali da je dogovor dobila samo od par hotela, i da je saradnja sa hotelima loša. Ne vidi da su snižene cijene u odnosu na prošlu godinu. Sledeće sedmice kreće se u promotivnu kampanju po regionu, i potreban joj je cjenovnik. Inspekcije loše rade svoj posao, malo turista se prijavljuje. Naplata boravišne takse ide jako loše, što utiče na rad Turističke organizacije. U planu je da se i ove godine održi Wild Beauty Festival, koji se pokazao kao odlična manifestacija. Takođe, u najavi je održavanje dva ozbiljna takmičenja u trijatlону tokom ljeta. Postoji mogućnost da se besplatno nabavi 20-ak drvenih štandova, koji su rasklopivi i mobilni. Treba vidjeti gdje je najbolja lokacija za njihovo postavljanje.

Radovan Bošković je izrazio očekivanje da tokom sezone neće biti problema sa vodosnabdijevanjem, jer je jezero puno. Velike količine snijega su dovele do toga da se tek prije neki dan počne sa čišćenjem grada. U toku je uklanjanje rizle, i pranje ulica. Kante i kontejneri su veoma stari, a slaže se da treba naći idejna rešenja za njih. U narednom periodu opremiće se dječje igralište novim mobilijarom. Postoji problem sa deponijom, jer su joj kapaciteti gotovo popunjeni. Opština je krenula u realizaciju projekta deponije čvrstog otpada, jer je to Žabljaku neophodno.

Goran Radojević je pitao kakva je situacija sa prečistačem otpadnih voda. Zvao je direktora komunalnog 29.04. da mu prijavi problem u radu sa prečistačem. Smatra da se prečistač mora kontrolisati svakodnevno.

Gorica Vuković je rekla da je Opština slala Komunalnu policiju na lice mjesta i da su konstatovali problem, o kojem su informisali komunalno preduzeće. Nakon toga, Komunalna policija je obavijestila da je problem riješen.

Radovan Bošković je rekao da problem čini pozicija šahti, i da usled toga dolazi do začepjenja. Izašao je na teren, i vidio da postoji problem sa uparenim agregatom. Slaže se da je potrebna svakodnevna kontrola. Smatra da je prečistač trebalo izgraditi niže od sadašnje pozicije.

Pero Popović je kazao da je tek stupio na funkciju direktora NP "Durmitor", i da se upoznaje sa situacijom u preduzeću. Trenutno se obnavljaju pojedine staze i oštećene klupe, sređuje se parking. Takođe, za 24.05. najavio je akciju čišćenja korita rijeke Tare, pa će pozvati sve zainteresovane da u istoj učestvuju. Što se tiče posjete NP tokom minulih praznika, od 01.05.-13.05, ostvarena je posjeta od 1945 lica, i prihod od 6.000.00 eura. Za isti period u 2019.godini, ostvaren je prihod od 21.000.00 eura. Cijena ulaznice je ostala 3 eura.

Čestitajući izbor direktora NP, Vladimir Kujundžić je rekao da novi direktor treba da se bori da prihodovana sredstva treba da ostaju na Žabljaku, a ne da idu u Podgoricu. Što se tiče problema, oni su uglavnom isti kao i prethodnih godina. Put prema Štuocu i Zmjinjem jezeru je u veoma lošem stanju, najviše zbog kamiona koji izvlače građu. Pozvao je na bolju saradnju policije i Komunalne policije po pitanju parkinga u centru grada, tj. da jasno definišu koliko ima parking mjesta, i da se krene u naplatu parkinga. Smatra da se problem dostavljanja robe za market "Voli" može riješiti, jer postoji prolaz kroz robnu kuću, a može i pored pijace, te da se treba direktno obratiti centrali u Podgorici. Smatra da bi trebalo i zasaditi cvijeće u centru.

Nikola Radulović je predložio da se po gradu postave podzemni kontejneri, te da se kroz različite fondove koje tretiraju ekološka pitanja, mogu obezbijediti sredstva za njihovu nabavku, ali i nabavku vozila koje bi se bavilo odvozom smeća iz njih. Veliki problem

predstavljaju psi, krave i konji koji često slobodno idu gradom, i to se nekako mora riješiti. Već sad moramo početi o pripremama za zimsku sezonu, i sad razgovarati o cijenama, kampanji i manifestacijama.

Radovan Bošković smatra da takve kontejnere treba postaviti na nekim punktovima u gradu. Goran Radulović i Vladimir Kujundžić smatraju da je problem održavanje tih kontejnera.

Goran Radojević je potencirao problem odvoza smeća kad hoteli ne rade, i tražio na uvid račune hotela za vodu i odvoz smeća. Tražio je da se isto tretiraju i izdavaoci privatnog smještaja. Turistički inspektor treba da provjeri kako je ko prijavljen. Zbog ovih troškova, hotelijeri moraju podići cijene. Ako se na pravilan način oporezuju izdavaoci privatnog smještaja, i oni će morati dići cijenu usluga.

Vladimir Kujundžić je rekao da je on istraživao kako je problem naplate odvoza smeća riješen u ostalim opštinama na sjeveru, te da će uskoro biti predata inicijativa SO Žabljak za razmatranje ove odluke. I on smatra da treba napraviti vjerodostojnu evidenciju o vikendicama. Smatra da treba pozvati predstavnike izvršne vlasti da dođu u Žabljak.

Gorica Vuković je podsjetila da je sledeća sjednica SO krajem juna, te da treba na vrijeme predate inicijativu.

Radovan Bošković smatra da treba promijeniti zakonsku regulativu u dijelu registracije hotela i privatnog smještaja. Podsjetio je da će usaglašavanje cijena domaćinstava i privrede za ovu godinu platiti Opština. Smatra da nije dobro smanjivati prihode komunalnom preduzeću, i da on mora štiti njegove interese.

Jelena Bojović je rekla da se ne mogu izjednačiti hotelijeri i vlasnici privatnog smještaja, jer zakon to ne dozvoljava. Izdavaoci privatnog smještaja su registrovani kao fizička lica. Smatra da se u tom pravcu treba podnijeti inicijativa resornom inistarstvu, i da bi bilo efikasnije da to krene od TUZ-a, prije nego od Opštine. Sličan problem se javlja kod poreza na nepokretnost, jer Opština od privatnog smještaja nema nikakve koristi.

Predsjednik Vukićević je rekao da će posebno biti organizovan sastanak sa predstavnicima JU Centar za kulturu i Sportskog centra. Sada bi trebalo vidjeti kako sprovesti akciju čišćenja grada, kada je organizovati i ko će učestvovati. Što se tiče kulturnih sadržaja, u 2019. godini grad je obilovao kulturnim sadržajima, i oni su bili veoma posjećeni. Vanja Krgović Šarović je dodala da se radi o veoma skupim manifestacijama, ali da hoteli nijesu spremni da sarađuju u dijelu snižavanja cijena za smještaj učesnika i organizatira ovih događaja. Svi moramo podržati ove manifestacije. Miraš Vuković je rekao da treba pažljivo planirati datume njihovog održavanja, jer nijesu toliko potrebni u špicu sezone. Vanja Krgović Šarović je odgovorila da van tog perioda, teško da će neko zbog manifestacije doći u Žabljak, osim da se neka manifestacija organizuje na Žabljaku duži vremenski period, pa da Žabljak po tome postane prepoznatljiv, kao što je to Novi Sad po EXIT-u.

Goran Radojević je predložio da se pozovu novinari i agencije koje se bave promocijom destinacija, i da će im njegov hotel Enigma, hoteli Polar Star i Žabljak obezbijediti 3-dnevni besplatan boravak, kako bi oni za to vrijeme napravili kvalitetnu promociju Žabljaka.

Smatra i da se brzo trebaju pozvati predstavnici IRF-a da se vidi šta će biti zimus sa ski centrom Savin kuk.

Predsjednik Vukićević je kontaktirao predsjednika Opštine Plužine u vezi čišćenja od snijega puta Trsa-Mala Crna Gora, kako bi atraktivna tura Durmitorski prsten, što je prije moguće bila na raspolaganju turistima. Insistiraće da se svi građevinski objekti adekvatno ograde, ili da ih inspekcija adekvatno kazni. Po pitanju trotoara, Opština je planirala da postavi behaton prema Autobuskoj stanici, ali zbog finansijske situacije, to u ovom trenutku nije moguće. Rizla sa trotoara će brzo biti uklonjena.

Očekuje se da se brzo raspiše tender za izgradnju dvije građevinske i jedne sanitetske kade, kao i za transfer stanicu za selektivno odlaganje smeća.

Kada je riječ o saobraćajnim znacima, vrlo brzo će se sagledati šta je u nadležnosti Opštine, pa će se reagovati, a biće poslat dopis Upravi za saobraćaj da u domenu svojih nadležnosti otklone nedostatke.

Što se tiče oštećenja lokalnih puteva zbog kamiona koji izvlače građu, predsjednik Vukićević je rekao je budžetom za ovu godinu planirana nabavka mobilne vage, koja će mjeriti taj teret, kako bi se na taj način sačuvali putevi.

U vezi sa stanjem puta prema Savinom kuku, predsjednik Vukićević je podsjetio da je potpisan ugovor za rekonstrukciju puta prema Savinom kuku, ali se pojavio problem eksproprijacije u tom dijelu.

Ovih dana se očekuje nastavak radova na izgradnji garaže, i za očekivati je da se kompletno završi do početka ljeta. Tada će se razmotriti i načini naplate parkinga.

Rekonstrukcija Ulice vojvode Mišića je skoro završena, ostali su asfalterški radovi. Sva oštećenja će biti prijavljena nadzornom organu.

Sa direktorom komunalnog će se dogovoriti popravka javne rasvjete. Takođe, sugerisao je direktoru komunalnog da prečistač mora svakog dana da se kontroliše, i da se pravovremeno reaguje na sve kvarove.

Podsjetio je da još nije donešen državni budžet, i da je to veliki problem. Ranijih godina, Opština je od Vlade dobijala godišnje cca 200,000.00 eura za putnu i komunalnu infrastrukturu, te da je pitanje kako će to sada ići. Dodao je da nedostaje komunikacija sa Vladom, i da uprkos brojnim inicijativama s naše strane, u najvećem broju slučajeva nije ni odgovoreno. Malo je začuđujuće da se u razgovorima Vlade i grupe građana sa Žabljaka, zaobilaze predstavnici Opštine. Uprkos tome, Opština je ostvarila dobru komunikaciju sa novim rukovodstvom JU NP nacionalni parkovi Crne Gore.

Miraš Vuković, koji je prisustvovao navedenim sastancima, rekao je da se cca 100,000.00 koje je opredijeljeno za Žabljak u ovoj godini, odnosi se na rekonstrukciju puta Usijek-Savin kuk. Dogovoreno je da se što prije uradi studija izvodljivosti za skijalište Savin kuk, nakon čega slijedi komunikacija sa UNESCO-m. U slučaju da studija bude završena do septembra ove godine, projekat rekonstrukcije skijališta Savin kuk, bez povećanja kapaciteta, ući će u državni budžet za finansiranje u 2022.godini. Slaže se da na tim sastancima treba da prisustvuju predstavnici Opštine, i da se bez njenog učešća sve ovo neće moći završiti. Građani su formirali inicijativu, koji je Vlada prepoznala kao relevantnog sagovornika. Vlada planira da vrši reviziju svih započetih projekata.

Vanja Krgović Šarović je rekla da bi trebalo staviti znak da je put prema Sedlu zatvoren zbog snijega. Što se tiče termina akcije čišćenja, trebalo bi je organizovati 4.juna (petak) u čast 5.juna, Svjetskog dana zaštite životne sredine.

Sastanak je završen u 11:50h.

Na sastanku su donešeni sledeći zaključci:

- **Zadužiti Komunalnu policiju da identifikuje deponije po gradu i okolini;**
- **Tokom sledeće sedmice organizovati sastanak povodom akcije čišćenja grada, gdje će se definisati ko će čistiti koju lokaciju u gradu, a na osnovu informacije koju je sačinila Komunalna policija;**
- **Zadužuje se Opština Žabljak da u komunikaciji sa direktorom komunalnog preduzeća riješi problem rasvjete;**
- **Obavezuje se Opština Žabljak da preduzme aktivnosti u cilju ograđivanja gradilišta u Žabljaku;**
- **Obavezuje se Opština Žabljak da preduzme aktivnosti u cilju regulisanja dostavljanja robe market "Voli";**
- **Zadužuje se "Komunalno i vodovod" doo Žabljak da obezbijedi redovnu kontrolu rada prečistača otpadnih voda;**
- **U narednom periodu organizovati sastanak sa predstavnicima IRF-a oko planova za skijalište Savin kuk;**

-Obavezuje se Opština Žabljak da uputi dopis Upravi za saobraćaj u vezi sa postavljanjem saobraćajnih znakova koji su uništeni i oštećeni tokom zime, a koji su u nadležnosti ove institucije;

-Zadužuje se Opština Žabljak da preduzme aktivnosti u cilju isertavanja horizontalne signalizacije, te popravke/postavljanja saobraćajnih znakova na putevima u njenoj nadležnosti;

-Organizovati sastanak sa predstavnicima JU Centar za kulturu Žabljak i Sportski centar Žabljak, oko priprema za ljetnju sezonu;

Sastanak je završen u 11:50.

ZAPISNIČAR
Branislav Čeranić

Branislav Čeranić



PREDSJEDNIK
Veselin Vukićević

Veselin Vukićević