



CRNA GORA

Opština Žabljak

-Predsjednik-

Broj : 01-018/20-2965

Žabljak, 27.11.2020. godine

ZAPISNIK

sa sastanka o pripremi zimske turističke sezone, održanog 27.11.2020.godine

Sastanak je počeo u 9:00.

Sastanku su prisustvovali:

- Veselin Vukićević, predsjednik Opštine;
- Vasilije Jakšić, potpredsjednik Opštine;
- Gorica Vuković, menadžerka Opštine;
- Vanja Krgović Šarović, direktorica TO Žabljak;
- Miraš Vuković, predstavnik Turističkog udruženja Žabljak;
- Goran Radojević, predstavnik Turističkog udruženja Žabljak;
- Zoran Šibalić, predstavnik Ski centra;
- Branislav Čeranić, samostalni savjetnik I za lokalni ekonomski razvoj.

Na početku sastanka, predsjednik Opštine, Veselin Vukićević je kazao da neizvjesnost karakteriše period u kome živimo, i da je zbog epidemije COVID-19 veoma teško prognozirati kakva će sezona biti. Informisao je prisutne da je Opština Žabljak donijela novi set mjera, isti kao onaj u aprilu mjesecu, koji će se odnositi na poslednja 3 mjeseca u ovoj godini. Gorica Vuković je kazala da je Odluka o mjerama prošla skupštinsku raspravu, da je poslata na saglasnost Agenciji za zaštitu konkurencije, čije se odobrenje očekuje ovih dana. Istakla je da je preduzeće "Komunalno i vodovod" doo Žabljak informisano o Odluci, kao i da će Opština ovom preduzeću, po osnovu mjera sadržanih u Odluci, nadomjestiti 24.000,00 eura. Napomenula je da svi privredni subjekti moraju komunalnom preuzeću dostaviti zahtjev, te rekla da bi dobro bilo da predstavnici udruženja turističkih poslenika, prisutni na sastanku, o tome obavijeste privredne subjekte.

Miraš Vuković je kazao da bi sa mjerama trebalo nastaviti i tokom zimskih mjeseci, te da se one odnose i na hotele koji u ovom periodu ne rade, i smatra da i inače, a ne samo sada, hoteli koji ne rade, za taj period treba da budu oslobođeni smećarine. Goran Radojević je rekao da je najnormalnije da hotel kada ne radi ne plaća smećarinu, i da su troškovi po tom pitanju veoma visoki.

Vanja Krgović Šarović je istakla da su projekcije o zimskoj sezoni nimalo pozitivne, te da po tim najavama sezone skoro da neće biti, da u ovom periodu nema najava ni rezervacija. Što se tiče promotivne kampanje, sve se svodi na virtuelne alate. Cijena takve promocije je

izuzetno skupa, čak skuplja od tradicionalnog načina posjeta sajmovima. Iz tog razloga, aktivnosti oko promocije je preuzela Nacionalna turistička organizacija. Informisala je prisutne da je zvanično otvaranje sezone planirano posle 15-og decembra. Finansijska kriza tek dolazi, a ministarstva nijesu pokazala razumijevanje za podršku turističkoj privredi. Što se tiče dolaska turista, očekuju se turisti iz Srbije, BiH, Albanije. U najvećem dijelu, države EU forsiraju svoje stanovništvo da odmore provode u matičnim zemljama. Iz tog razloga, ne očekuje značajniji broj turista sa ovog tržišta.

Kao jednu od zamjerki turista kada je u pitanju Žabljak, navela je i visoke cijene. Smatra da bi cijene trebalo spuštiti, što je u ovoj situaciji jako teško. Vlasnici hotela još uvijek nemaju formirane cijene usluga, niti znaju hoće li uopšte otvarati svoje kapacitete. Uprkos koroni, Žabljak je i dalje popularan, ali ostaje ocjena da je preskup.

Zoran Šibalić je informisao prisutne da je skijalište Savin kuk spremno za nastupajuću zimsku sezonu, i da već 15-og može da počne sa radom, ukoliko bude snijega. Svi remontu su obavljani, sve sajle su testirane, tako da je obezbijedena sigurnost svim posjetiocima na stazi. Podsjetio je da u poslednjih 4-5 godina nije bilo kvarova na žičari, koji bi uslovlili prestanak njenog rada. Šiblje i rastinje je uklonjeno sa staza. Ove godine, u ponudi će biti škola skijanja sa skijašnicom, vožnja motornim sankama i kvadovima, kao i šetnja na krpljama od Crnog jezera do Savinog kuka. Restorani i kafići na skijalištu su spremni, a dio robe je već u nabavci. Što se tiče cijena, one su ostale na prošlogodišnjem nivou.

Predsjednik Vukićević je kazao da skijalištem upravlja Investiciono-razvojni fond, te da finansijska situacija u preduzeću nije nimalo laka.

Goran Radojević ne očekuje da će biti zimske sezone, jer skoro da je nije bilo ni prošle godine.

Miraš Vuković smatra da uprkos lošim najavama, ne možemo biti neaktivni. Moramo biti spremni ako se situacija sa koronom promijeni. Treba napraviti svojevrstu strategiju za domaće tržište. U tom cilju, dobro bi bilo da skijalište smanji cijenu ski pasa sa sada utvrđenih trinaest na osam eura, a da se sagledaju mogućnosti kako da se ta razlika u cijeni nadomjesti. Iznio je podatak da je prošle godine prodato 22.000 ski pasova, dakle trebalo bi nadomjestiti iznos od nekih 100.000 eura. Smatra da sektor ugostiteljstva, koji pripada skijalištu, dodatno opterećuje ovo preuzeće, jer su tu troškovi veoma visoki, i da bi taj dio trebalo dati nekom drugom. Što se tiče mjera NKT-a, najlakše ih je sprovesti na skijalištu.

Predsjednik Vukićević je podsjetio da skijališta u svijetu ne posluju bez pomoći države. Da nije bilo IRF-a, skijalište bi vjerovatno bilo zatvoreno. Redovno je ovo skijalište sezonu završavalo sa gubitkom od 50-60.000 eura. Bilo je primjera da su preduzetnici preuzimali ugostiteljstvo, ali da su ubrzo odustajali. Što se tiče cijena, na njih sigurno utiče i veoma kratka zimska sezona.

Goran Radojević je pitao da li se može od Vlade tražiti subvencija na pelet, jer bi to veoma značilo hotelijerima, zbog toga su troškovi grijanja veoma visoki, i naveo primjer Opštine Pljevlja, koja daje ovu vrstu subvencije. Smatra i da kasno pravimo sastanak za pripremu zimske turističke sezone.

Vasilije Jakšić je kazao da Opština Pljevlja daje tu vrstu subvencije zbog ogromne zagađenosti vazduha. Takođe, smatra da se poslednjih 30 godina nije radilo puno u korist turizma u Žabljaku. Skijalište se održava samo zahvaljujući žičari, te da nije IRF-a, ne bi bilo ni plata zaposlenim. Što se tiče ove sezone, treba učiniti sve kako bi se opstalo, i kako bi se sačuvala radna mjesta. Treba zajedno sagledati kako sniziti cijene, i mogu li se napraviti određeni paketi, u saradnji hotelijera sa skijalištem. Kada se napravi jedinstveni paket, onda tražiti subvencije.

Miraš Vuković je predložio da se odmah po formiranju nove Vlade, pošalje inicijativa da se izmijeni zakonska regulativa u dijelu oslobađanja od komunalija hotela sa 4 i više zvjezdica. Smatra da takvi hoteli na Žabljaku uzimaju veliki profit, a da malo sredstava

obezbjediju lokalnoj kasi. Gorica Vuković je kazala da je takva inicijativa već predočena na sastanku sa aktuelnim ministrom finansija, i da je tom prilikom traženo da se ta odredba izmijeni.

Što se tiče statusa žičare, Gorica je informisala prisutne da se lokalna samouprava obraćala Vladi po ovom pitanju, i prije i nakon objave ove informacije na sajtu Vlade.

Miraš Vuković je pojasnio da protesti građana u Žabljaku nijesu usmjereni protiv razvoja skijališta, već samo žele da postoji komunikacija sa UNESCO-m, što je izostalo i u slučaju projekta na lokaciji Vojno odmaralište. Predsjednik Vukićević je rekao da se ovdje radi o veoma ozbiljnom investitoru, koji je u opštinsku kasu, na ime komunalnog opremanja, uplatio 160.000,00 eura. Gorica Vuković je dodala da je investitor jako puno uložio u projektnu dokumentaciju.

Na sastanku su doneseni sledeći zaključci:

- 1. Zadužuju se prisutni predstavnici Turističkog udruženja Žabljak da u najkraćem roku, sa drugim hotelijerima, iskomuniciraju mogućnost kreiranja turističkog paketa sa jedinstvenim, nižim cijenama za nastupajuću zimsku sezonu;**
- 2. Zadužuje se Služba predsjednika opštine da pošalje dopis IRF-u, u kome će zahtijevati da se obrazloži situacija oko skijališta Savin kuk, planovi ove institucije vezani za skijalište, i da se razmotri mogućnost da se snizi cijena ski pasa za ovu sezonu;**
- 3. Zadužuje se Služba predsjednika Opštine da resornom ministarstvu pošalje dopis da se razmotri mogućnost subvencionisanja grijanja hotela u Žabljaku od strane države;**
- 4. Zadužuje se Služba predsjednika Opštine da se, nakon što TUZ dostavi cijenu turističkog paketa sa sniženim cijenama, obrati resornim institucijama sa zahtjevom za subvencionisanje ovih privrednih subjekata.**

Sastanak je završen u 11:00h.

ZAPISNIČAR
Branislav Čeranić

Branislav Čeranić



PREDSJEDNIK
Veselin Vukićević

Veselin Vukićević