

Radošević (Petar) Aleksandrović

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice,  
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih  
vlasnika)

Trnjevići BB, Zorani

(adresa/sjedište privrednog društva)

067/867-525

(kontakt telefon)

sasko.poc@e-com.me

(e-mail)

358290499-99 Posavina

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Црна Гора				
Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК				
Примљено: 24. 07. 2023				
Орг. јед.	Јед. клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
04	332/23	239	2	-

**Секретаријат за уређење простора, заштиту животне средине и  
комunalно стамбене послове**

(organ nadležan za postupanje)

**ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**

**Podaci o bespravnom objektu**

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Zabljak, Trnjevići BB, 2022

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>Zabljak I</u>	<u>2959</u>	<u>2804/38</u> <u>2804/46</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> )
<u>48m</u>	<u>48m</u>

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

Stambeni

- Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

Svojina

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)  
 (2) Prizemlje  
 (3) Broj spratova 5  
 (4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) Da                      2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

**Spisak obaveznih priloga:**

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

**OSTALO:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

Zabljak, 24.07.2023.  
 (mjesto i datum)

D. Rozanac  
 (potpis podnosioca zahtjeva)