

Ићелиновић Драгољуб Јоран

OBRAZAC 1

(презиме, оћево име и име за физичко лице/  
назив привредног друштва/назив скупштине етажних  
власника) Кривојевић I 51

(адреса/сједиште привредног друштва)

067 528 505

(контакт телефон)

ZSCERAN@GMAIL.COM

(e-mail)

749692854

(број личне карте за физичко лице или предузетника/  
PIB привредног друштва, односно подаци о  
регистрацији скупштине етажних власника)

Црна Гора				
Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК				
Примљено: 05.10.2023				
Орг. јед.	Јед. клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
УП 04	332/13	397	1	-

Секретаријат за уређење грађевинарства  
(organ nadležan za postupanje)

## ЗАХТЈЕВ ЗА LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

### Podaci o bespravnom objektu

1. Локација објекта, адреса, број, општина и година изградње

Слогора

2. Назив катастарске општине, број листа непокретности и број катастарске парцеле на којој се налази објекат

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>Борје II</u>	<u>1317</u>	<u>907/2</u>

3. Основ коришћења објекта (својина, сувојина и слично)

Својина

4. Површина објекта (стварна површина објекта на терену)

Укупна бруто површина (m <sup>2</sup> )	Укупна нето површина (m <sup>2</sup> )
	<u>Објекат I 58m<sup>2</sup></u>

Објекат II и III по 13m<sup>2</sup>

5. Намјена објекта (означити одговарајућу намјену)

- Стамбени  
 Стамбено пословни

- Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Obojuna

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen objekata II i III  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže objekata I

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje objekata II i III, objekata I  
(3) Broj spratova  
(4) Potkrovlje objekata I

Napomena: \_\_\_\_\_

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da      (2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

Zoran Kutlencupch  
(potpis podnosioca zahtjeva)