

„EUROZOX“ d.o.o. Danilovgrad
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/ naziv privrednog društva/
 naziv skupštine etažnih vlasnika)

Spuš BB
 (adresa/sjedište privrednog društva)

068 019 011
 (kontakt telefon)

petar.popovic@eurozox.com
 (e-mail)

PIB 02711028
 (broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/ PIB privrednog društva,
 odnosno podaci registraciji skupštine etažnih vlasnika)

028/2023

Црна Гора
 Писарница: ОПШТИНА ЖАБЉАК

Примљено: 22.06.2023.

Орг. јед.	Јед. клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
УП 04	332/23	181	1	такса 5€

ОПШТИНА ЖАБЉАК
Секретаријат за uređenje простора, заштиту животне средине и комунално стамбене послове
 (organ nadležan za postupanje)

ЗАХТЈЕВЗА LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje
 Tepačko polje bb, Opština Žabljak, Godina izgradnje 2010.godina

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcelena kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Borje I	LN 709	272/47

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
199,20 m ²	166 m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

7. Stepен izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepен izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
- (2) Prizemlje
- (3) Broj spratova 1
- (4) Potkrovlje

Napomena:

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da
- 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Podgorica, 21.06.2023.godine
(mjesto i datum)

