



**CRNA GORA**

Opština Žabljak

-Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove-

Broj: 04-332/20-578

Žabljak, 16.06.2020. godine

**IZVJEŠTAJ O IZDATIM URBANISTIČKO TEHNIČKIM USLOVIMA ZA IZGRADNJU OBJEKATA  
ZA III i IV KVARTAL 2019. GODINE**

Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove opštine Žabljak, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17 ) člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG “ br.87/18) je u trećem kvartalu 2019. godine po zahtjevima investitora izdao 57 urbanističko tehničkih uslova, a u četvrtom kvartalu 44 urbanističko tehničkih uslova i pet zahtjeva je odbijeno zbog nepostojanja uslova po prostorno planskoj dokumentaciji.

U nastavku slijedi tabelapodnesenih zahtjeva i izdatih Urbanističko tehničkih uslova.

**TABELA 1.** Pregled zahtjeva i izdatih UTU-a za drugih šest mjeseci 2019. godine

rb	INVESTITOR	Urbanističko-tehnički uslovi			
		Vrsta objekta	Lokacija	Datum podnošenja zahtjeva	Datum dobijanja UTU-a
1	POPOVIĆ NENAD	SMG	DUP ŽABLJAK	18.06.2019	03.07.2019.
2	ŽUGIĆ RADOŠ	SMG	DUP ŽABLJAK	24.06.2019.	03.07.2019.

3	OPŠTINA ŽABLJAK	MN	DUP ŽABLJAK	26.06.2019.	03.07.2019.
4	VUKOVIĆ IVAN	T2	LSL KOVAČKA DOLINA I	01.07.2019.	10.07.2019.
5	ĆOSOVIĆ RADOMAN	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	01.07.2019.	19.07.2019.
6	ŠEKARIĆ INA	-	PPPN DURMITORSKO PODRUČJE	19.06.2019.	24.07.2019.Zahtjev odbijen
7	SIMIĆEVIĆ DRAGOJE	-	PUP ŽABLJAK	09.05.2019.	25.07.2019.Zahtjev odbijen
8	TODOROVIĆ JOVAN	-	PPPN DURMITORSKO PODRUČJE	03.06.2019.	25.07.2019.Zahtjev odbijen
9	MUMIN MANOJLE	T1	DUP ŽABLJAK	01.07.2019.	26.07.2019
10	ČABARKAPA RADOMIR	SMG	DUP TMAJEVCI I MEŽDO	02.07.2019.	11.07.2019
11	NOVAKOVIĆ MIOLJUB	SMG	DUP JAVOROVAČA	05.07.2019.	25.07.2019
12	LDGROUP DOO NIKŠIĆ	T1	DUP ŽABLJAK	09.07.2019	22.07.2019
13	KRSTAJIĆ MLADEN	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	10.07.2019	22.07.2019
14	JOVIĆ BRANKO	SMG	DUP RAZVRŠJE	12.07.2019	30.07.2019
15	BADNJAR NEBOJŠA	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	17.07.2019	01.08.2019
16	JOVANOVIĆ ZORAN	SMG	DUP RAZVRŠJE	22.07.2019	05.08.2018
17	GVOZDENOVIĆ GORAN	SMG	DUP JAVOROVAČA	22.07.2019	06.08.2019
18	ŽUGIĆ LJILJANA	SMG	DUP RAZVRŠJE	23.07.2019	06.08.2019
19	ANDRIJAŠEVIĆ DRAGAN 1	SMG	DUP ŽABLJAK	24.07.2019	08.08.2019
20	ANDRIJAŠEVIĆ DRAGAN 2	SMG	DUP ŽABLJAK	24.07.2019	08.08.2019
21	MUGOŠA ŽELJKO ARANITOVIĆ ZORAN	SMG	DUP RAZVRŠJE	26.07.2019	07.08.2019
22	STRUNJAŠ NOVAK	SMG	DUP JAVOROVAČA	29.07.2019	06.08.2019
23	SLAVEN JELENIĆ VUČINIĆ BOŠKO	SMG	DUP RAZVRŠJE	29.07.2019	07.08.2019

24	PETKOVIĆ DRAGANA	STAMBENI	DSL IVAN DO	29.07.2019	08.08.2019
25	BARANIN MITAR	SMG	DUP ŽABLJAK	02.08.2019	09.08.2019
26	ŠIPČIĆ RADMILO	SMG	DUP KOVAČKA DOLINA II	02.08.2019	10.09.2019
27	BOJOVIĆ JAKOV	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	05.08.2019	14.08.2019
28	BOJOVIĆ JELENA	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	06.08.2019	14.08.2019
29	ČABARKAPA TIHANA	MN	DSL IVAN DO	06.08.2019	13.08.2019
30	ŽUGIĆ JELENA	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	06.08.2019	14.08.2019
31	OSMANAGIĆ DAMIR	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	07.08.2019	09.08.2019
32	VUKMIROVIĆ VLADIMIR	SMG	DUP ŽABLJAK	08.08.2019	14.08.2019
33	VUJIČIĆ VUJICA 1	MN	DSL IVAN DO	12.08.2019	06.09.2019
34	VUJIČIĆ VUJICA 2	MN	DSL IVAN DO	12.08.2019	06.09.2019
35	VUJIČIĆ VUJICA 3	MN	DSL IVAN DO	12.08.2019	06.09.2019
36	NOVOSEL JOVAN	SMG	DUP ŽABLJAK	12.08.2019	02.09.2019
37	ŠLJIVANČANIN MLAĐEN	T1	DUP ŽABLJAK	12.08.2019	06.09.2019
38	ŠLJIVANČANIN SANIJA	SMG	DUP ŽABLJAK	21.08.2018	05.09.2019
39	ŽUGIĆ VELIMIR	SMG	DUP ŽABLJAK	21.08.2019	11.09.2019
40	STEVOVIĆ LEONID	MN	DUP ŽABLJAK	26.08.2019	16.09.2019
41	BIGOVIĆ ZDRAVKO	MN	DUP ŽABLJAK	27.08.2019	06.09.2019
42	ILIĆ ILIJA	MN	DSL IVAN DO	29.08.2019	19.09.2019
43	MICHAEL MARTY	SMG	DUP ŽABLJAK	30.08.2019	19.09.2019

44	NIKITOVIĆ MILOVAN	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	03.09.2019	09.09.2019
45	BOJOVIĆ MATIJE	SMG	DUP TMAJEVCI I MEŽDO	05.09.2019	10.09.2019
46	DOO RAZVRŠJE	SS	DUP ŽABLJAK	06.09.2019	18.09.2019
47	OPŠTINA ŽABLJAK 1	ULICA	DUP ŽABLJAK	06.09.2019	16.09.2019
48	OPŠTINA ŽABLJAK 2	ULICA	DUP ŽABLJAK	06.09.2019	12.09.2019
49	CEROVIĆ SAŠA	T3	LSL BORJE I	10.09.2019	23.09.2019
50	PETROVIĆ LUKA	SMG	DUP JAVOROVAČA	11.09.2019	23.09.2019
51	LEKOVIĆ BLAGOJE	SMG	DUP KOVAČKA DOLINA II	12.09.2019	18.09.2019
52	BURZANOVIĆ IVAN	MN	DUP ŽABLJAK	13.09.2019	26.09.2019
53	RADONJIĆ VLADIMIR	SMG	DUP ŽABLJAK	13.09.2019	24.09.2019
54	UŽIVAJ U PRIRODI DOO CETINJE	T	PPPN DURMITORSKO PODRUČJE	16.09.2019	24.09.2019
55	ĐURETIĆ MARINELA	SMG	DUP RAZVRŠJE	17.09.2019	30.09.2019
56	ČVOROVIĆ NIKOLA	SMG	DUP RAZVRŠJE	10.09.2019	24.09.2019
57	MALOVIĆ RAJKO	SMG	DUP ŽABLJAK	19.09.2019	30.09.2019
58	JEVTIĆ NADA	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	23.09.2019	30.09.2019
59	FILATOVA IRINA	STAMBENI	DSL IVAN DO	24.09.2019	27.09.2019
60	BOŠKOVIĆ JOVAN	STAMBENI	DUP ŽABLJAK	26.09.2019	30.09.2019
61	VUKČEVIĆ SANJA	SMD	DUP TMAJEVCI I MEŽDO	26.09.2019	07.10.2019

62	HM DURMITOR	T1	DUP ŽABLJAK ZONA K	27.09.2019	15.10.2019
63	SEKULIĆ VLADIMIR	SMG	DUP RAZVRŠJE	30.09.2019	09.10.2019
64	PLAMENAC BOJAN	MN	DSL IVAN DO	30.09.2019	07.10.2019
65	RONDOVIĆ ŽELJKO	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	30.09.2019	09.10.2019
66	JOVOVIĆ RATKA	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	01.10.2019	09.10.2019
67	NVO ZRAČAK	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	03.10.2019	08.10.2019
68	MILATOVIĆ SLOBODAN	SMG	DUP RAZVRŠJE	03.10.2019	21.10.2019
69	KOSIĆ MIŠKO	SMG	DUP RAZVRŠJE	03.10.2019	21.10.2019
70	DCM DOO HERCEG NOVI 1	SMD	DUP TMAJEVCI I MEŽDO	03.10.2019	21.10.2019
71	DCM DOO HERCEG NOVI 2	SMD	DUP TMAJEVCI I MEŽDO	03.10.2019	21.10.2019
72	DCM DOO HERCEG NOVI 3	SMD	DUP TMAJEVCI I MEŽDO	03.10.2019	21.10.2019
73	ŠEKARIĆ INA	SMG	DUP RAZVRŠJE	07.10.2019	18.10.2019
74	VUJAČIĆ MILANA	SMG	DUP RAZVRŠJE	17.10.2019	31.10.2019
75	ŠLJIVANČANIN ZORA	STAMBENI	PUP ŽABLJAK	22.10.2019	05.11.2019
76	OBRADOVIĆ VESELIN	SMD	DUP TMAJEVCI I MEŽDO	25.10.2019	13.11.2019
77	ČELEBIĆ TOMISLAV	SMG	DUP ŽABLJAK	25.10.2019	13.11.2019
78	SEKULIĆ VLADIMIR 2	SMG	DUP RAZVRŠJE	25.10.2019	12.11.2019
79	BORANČIĆ ŠEVČET	SMR	DUP ŽABLJAK	25.10.2019	13.11.2019

80	SARIĆ VLADETA	SMG	DUP RAZVRŠJE	29.10.2019	15.11.2019
81	IČEVIĆ MILANKA UP 130	SMG	DUP ŽABLJAK	04.11.2019	22.11.2019
82	NAPREDAK AD KOTOR	SMG	DUP JAVOROVAČA	04.11.2019	20.11.2019
83	DURKOVIĆ MILUTIN	-	PUP ŽABLJAK	18.09.2019	21.11.2019.Zahtjev odbijen
84	ĐUROVIĆ NEBOJŠA	-	PUP ŽABLJAK	14.11.2019	27.11.2019.Zahtjev odbijen
85	ZEKOVIĆ KOMPANI	EKSPLOATACIJA MIN. SIROVINA	PUP ŽABLJAK	12.11.2019	06.12.2019
86	LJUMOVIĆ STEVAN	SMG	DUP RAZVRŠJE	15.11.2019	28.11.2019
87	POPOVIĆ MIODRAG	MN	DUP ŽABLJAK	20.11.2019	02.12.2019
88	IČEVIĆ MILANKA 2	SMG	DUP ŽABLJAK	21.11.2019	28.11.2019
89	TAUŠANOVIĆ VESELIN	SMG	DUP ŽABLJAK	22.11.2019	02.12.2019
90	KOPRIVICA NEMANJA 1	SMG	DUP RAZVRŠJE	25.11.2019	05.12.2019
91	KOPRIVICA NEMANJA 2	SMG	DUP RAZVRŠJE	25.11.2019	05.12.2019
92	SEDAM ING DOO PODGORICA	SMG	DUP ŽABLJAK	25.11.2019	10.12.2019
93	ŠIBALIJA MIHAILO	MN	DSL IVAN DO	26.11.2019	04.12.2019
94	MINISTARSTVO FINANSIJA	T2	DUP ŽABLJAK	29.11.2019	29.11.2019
95	GRBOVIĆ SRĐAN	STAMBENI	PPPN DURMITORSKO PODRUČJE	26.11.2019	10.12.2019
96	GOGIĆ JAGOŠ	STAMBENI	PPPN DURMITORSKO PODRUČJE	04.12.2019	16.12.2019

97	PERIŠIĆ GORAN	SMG	DUP TMAJEVCI I MEŽDO	05.12.2019	16.12.2019
98	ŠIBALIĆ LABUD	SMG	DUP ŽABLJAK	13.12.2019	23.12.2019
99	BUJIŠIĆ STANIŠA	SMG	DUP TMAJEVCI I MEŽDO	16.12.2019	24.12.2019
100	ŠEKARIĆ INA	SMG	DUP RAZVRŠJE	16.12.2019	25.12.2019
101	BADNJAR DRAGAN	MN	DUP ŽABLJAK	19.12.2019	27.12.2019
102	MAKSIMOVIĆ DUŠAN	SMG	DUP ŽABLJAK	26.12.2019	13.01.2020
103	SENIĆ SIMO	SMG	DUP KOVAČKA DOLINA II	26.12.2019	13.01.2020
104	FRIMEL DOO PODGORICA	SMG	DUP KOVAČKA DOLINA II	26.12.2019	13.01.2020
105	PETROVIĆ VASILIJE	SMG	DUP RAZVRŠJE	31.12.2019	14.01.2020
106	OPŠTINA ŽABLJAK	FEKALNA KAN.	DUP ŽABLJAK	31.12.2019	14.01.2020

Izvor: Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove

Na osnovu tabele se može utvrditi da je od podnesenih 106 zahtjeva za šest mjeseci riješeno 106 odnosno 100%. Od podnesenih 106 zahtjeva odobreno je 101 odnosno 95,28% dok je 5 zahtjeva odbijeno ili 4,72%

Najveći broj uslova odnosio se na izgradnju stambenih objekata i u zahvatu DUP –a Žabljak. Najveći broj uslova odnosio se na izgradnju stambenih objekata i to 76, za objekte mješovite namjene izdato je 13 uslova, za građenje objekata u svhu turizma izdato je 8 uslova, a za infrastrukturu 4. Prosječan rok izdavanja uslova za naznačeni period je 13 dana.

U odnosu na I i II kvartal, u izvještajnom periodu značajno je skraćeno prosječno vrijeme izdavanja UTU ( sa 27 na 13 dana). Početkom 2021. godine, potrebno je pripremiti Izvještaj za 2020. godinu, a sve u cilju praćenja efikasnosti izdavanja urbanističko- tehničkih uslova.

