


## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	<p>CRNA GORA                  OPŠTINA ŽABLJAK                  Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove                  Broj:352/19-04-194                  Žabljak:06.09.2019</p>	
1	Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17 ) člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG “ br.87/18) i podnijetog zahtjeva <b>VUJIČIĆ VUJICE</b> iz Žabljaka, izdaje:	
2	<p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b>  <b>za izradu tehničke dokumentacije</b></p>	
3	<p><b>Za izgradnju objekta mješovite namjene, na urbanističkoj parceli UP 78 koju čini katastarska parcela br.2125 KO Žabljak I u zahvatu Državne studije lokacije “ Ivan Do” Opština Žabljak ( sl. List CG br.52/18).</b></p>	
4	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	<b>VUJIČIĆ VUJICA</b>
5	<p><b>POSTOJEĆE STANJE</b></p>	
	<p>Shodno grafičkom prilogu 1 Topografsko katastarska podloga sa granicom zahvata i grafičkom prilogu 4 analiza postojećeg stanja predmetna lokacija je neizgradjena..</p> <p><b>Prirodni uslovi</b>  <b><u>Geološki sastav i tektonika terena</u></b>                  Na području Žabljačke opštine najviše su zastupljene karbonatne, zatim glacijalne stijene, dok su klastične sedimentne i vulkanske stijene samo mjestimično razvijene. Po vremenu nastanka pripadaju geološkoj eri Mezozoika (period vremena u istoriji planete Zemlje od 251 do 65 miliona godina) odnosno geološkim periodama: trijas, jura i kreda i geološkoj eri Kenozoik (posljednjih 65 miliona godina), odnosno geološkim periodima paleogen i kvartar. Područje opštine Žabljak najvećim dijelom pripada Durmitorskoj tektonskoj jedinici, zatim tektonskoj jedinici Čehotine, a samo na površini od oko 6km, istočno od Sedlene grede i Ranisave – zahvata i Kučku tektonsku jedinicu (M. Mirković i P. Vujsić, 1989).</p> <p><b><u>Geomorfološke odlike terena</u></b>                  Osnovna geomorfološka podjela područja opštine podrazumijeva četiri specifične prostorne cjeline sa naglašenom fizionomijom: masiv Durmitora, kanjon rijeke Tare, površ Jezera i masiv Sinjajevine.  <b>Masiv Durmitora</b> predstavlja markantnu reljefnu cjelinu koja je isprijecana mnogobrojnim kanjonima rijeka i potoka, sa velikim brojem vrtača, uvala, zaravni, planinskih oka</p>	

i drugih karstnih tvorevina; kao poseban fenomen prirode. Iz njegovog planinskog masiva izbija veliki broj posebno interesantnih vrhova grebena i prevoja sa različitim oblicima. Na Durmitoru je nekoliko desetina vrhova viših od 2000m, od kojih je najviši Bobotov kuk sa 2522 metara, a najniži teren je nizvodno od ušća Sušice u Taru, gdje je nadmorska visina oko 515m, tako da je visinska razlika na prostoru NP "Durmitor" preko 2000 metara.

**Kanjon Tare**, kao jedinstvena pojava po svojoj dubini, od 1000m, a mjestimično i 1300m, svrstava se odmah iza Velikog kanjona rijeke Kolorado (SAD). Kanjon Tare se prostire od ušća Bistrice do Šćepan polja (opština Plužine) i ima dužinu od 78km. Kanjon je usječen u trijaskim i jurskim krečnjacima, čija se moćnost povećava u donjem dijelu rijeke Tare. U samom kanjonu je vrlo malo proširenja i ona se javljaju na mjestima gdje su u podini trijaskih krečnjaka škrljci i pješčari donjeg trijasa; na području opštine Žabljak evidentirano je samo jedno proširenje kod naselja Tepca. Pored kanjona Tare, po svojoj prepoznatljivosti ističe se i *Rijeka Sušica*. Kanjon Sušice je smješten između Durmitora i Pivske planine, dug je 15km i dubok 700m.

**Površ Jezera** predstavlja zaravnjen plato nadmorske visine od 1300 do 1500m koji prostorno objedinjava područje opštine i vezuje planinske lance Durmitora sa kanjonskom dolinom Tare.

**Sinjajevina** je prostrana planinska visoravan, duga oko 40km i široka oko 15km, koja leži u polukrugu dubokog kanjona Tare. Ona je najveća krečnjačka zaravan – površ u Crnoj Gori, a zajedno sa Durmitorom predstavlja najveću morfološku jedinicu Sjeverozapadne Crne Gore.

Na području opštine Žabljak djelovali su i djeluju gotovo **svi oblici stvaranja reljefa** osim vulkanskih.

#### **Hidrogeološke odlike terena i inženjersko-geološka klasifikacija stijena**

Na teritoriji Opštine Žabljak mogu se izdvojiti na osnovu hidrogeoloških svojstava sledeće stijenske mase:

- Slabo do dobro propusne stijene intergranularne poroznosti,
- Dobro propusne stijene pukotinsko-kavernozne poroznosti,
- Slabo propusne stijene,
- Pretežno nepropusne stijene.

Sa inženjersko-geološkog aspekta na teritoriji opštine Žabljak mogu se generalno izdvojiti sledeće grupe stijena: vezane (dobro okamenjene, slabo okamenjene) i nevezane.

U grupu vezanih dobrookamenjenih stijena mogu se uvrstiti: karbonatne i silicijske stijenske mase predstavljene slojevitim i masivnim krečnjacima, dolomitima, krečnjacima sa rožnacima, laporovitim krečnjacima trijase i jurske starosti, vulkanske stijene predstavljene andezitima trijase starosti i dijabaz rožnačke formacije jurske starosti.

Ove stijenske mase izgradjuju uglavnom dobro nosive i stabilne terene, izuzev duž kanjonskog dijela Tare gdje su moguće pojave nestabilnosti u vidu odrona, i prema geotehničkim karakteristikama i fizičkomehaničkim svojstvima odlikuju se relativno povoljnim inženjersko-geološkim svojstvima sa aspekta prostornog planiranja i izgradnje. Ograničavajući faktori za gradnju na dijelu terena izgradjenom od ovih stijenskih masa su nagib terena i skaršćenost karbonatnih stijenskih masa.

U grupu nevezanih stijena mogu se uvrstiti glacijalni, glaciofluvijalni, deluvijalni i aluvijalni sedimenti.

Procijenjene vrijednosti morenskih sedimenata na prostoru jezerske visoravni su u granicama.

Sa aspekta stabilnosti na teritoriji Opštine Žabljak mogu se izdvojiti:

- stabilni tereni zastupljeni na širem prostoru Sinjajevine i Jezerske visoravni,
- uslovno stabilni tereni. To su tereni koji su stabilni u prirodnim uslovima, međjutim u uslovima izvođenja građevinskih objekata, odnosno nekontrolisanog zasijecanja padina, kao i u dinamičkim uslovima moguće su određene pojave nestabilnosti. To se u prvom redu odnosi na terene Rasove (od Đurđevića Tare do Aluga), zatim Selina i na područje Tepaca;
- nestabilni tereni u koje su uvršćeni kanjonski djelovi Tare i Sušice u kojima se događaju odroni i sipari, kao i uvale na padinama Durmitora koje su većinom pokrivene naslagama slabo vezanih

	<p>osulina i siparima.</p> <p><b><u>Hidrografska-hidrološke karakteristike</u></b></p> <p>Područje opštine Žabljak karakterišu sljedeći hidrografski objekti: pištevine, izvori, vrela, estavele, ponori i ponornice, stalni i povremeni vodotokovi, bukovi i vodopadi, stalna i povremena jezera, bare i lokve. Svi zajedno imaju izuzetan značaj za vodosnabdijevanje naselja, turističke i sportsko-rekreativne aktivnosti, uzgoj ribe, napajanje stoke, za kvalitetne pašnjake i livade na obalama vodenih tokova, održavanje specifičnih i zaštićenih ekosistema i dr.</p> <p><b><u>Pedološke karakteristike</u></b></p> <p>Zemljište na području opštine Žabljak je formirano na osnovu pedogenetskih činilaca, a najviše pod uticajem geološke podloge, reljefa, klime i vegetacije, što je uslovilo pojavu različitih tipova zemljišta po tipovima, osobinama i svojstvima.</p> <p>Na Žabljačkom području izdvojeno je 14 sistematskih jedinica koje se mogu svrstati u dvije grupe:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• crnice (buavice) na krečnjacima i krečnjačkim drobinama,</li> <li>• smeđa zemljišta na silikatnim podlogama i mješavini silikata i krečnjaka.</li> </ul> <p>U okviru područja opštine Žabljak postoje zemljišta od IV do VIII bonitetne klase.</p> <p><b><u>Biogeografske odlike (flora i fauna)</u></b></p> <p>Durmitor je najveća planina u Dinaridima i predstavlja jedan od centara razvoja balkanske, a posebno dinarske flore. Opasan je impozantnim kanjonima Pive i Tare, koji se karakterišu mnogim florističkim specifičnostima u prvom redu kao reg-fugijumi endemične flore. Na Durmitoru se nalazi veliki broj endemita pa i alpskih i alpsko-arktičkih flornih elemenata. Često se na južnim padinama Durmitora, a naročito u kanjonskim dolinama, sretnu čak i mediteranski florni elementi.</p> <p>Na cijelom ovom prostoru ima pet osnovnih biotopa: Biotop visokoplaninskih pašnjaka i kamenjara, Biotop stijena i litica, Biotop četinarskih šuma, Biotop listopadnih šuma i Biotop vodenih obiekata.</p> <p><b><u>Pejzažne vrijednosti</u></b></p> <p>U bogatom pejzažu Žabljačkog područja, moguće je izdvojiti (prema B. Atanackoviću i M. Vučkoviću) šest tipova pejzaža:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– močvarni tip (karakterističan za priobalne dijelove planinskih jezera, naročito u ljetnjem periodu zbog poniranja njihovih voda i vremenski smanjenog dotoka; kod pojedinih jezera usled procesa eutrofikacije dolazi do bujanja močvarne vegetacije i postepenog pretvaranja u močvare – npr. Barno i Pošćensko jezero; proces erozije i zasipanje sedimentnim materijalima takođe ugrožava jezera – naročito Modro jezero);</li> <li>– brdski tip (obuhvata prostor blažih padina i terasa u kanjonu Tare sa termofilnom vegetacijom grabića; tu su krčenjem šiblja nastale manje poljoprivredne površine, a prisutna su i manja naselja);</li> <li>– mezofilni tip (obuhvata zone pod brdskom i subalpskom vegetacijom, odnosno pod livadama i pašnjacima; ovo je najkarakterističniji tip pejzaža na području opštine);</li> <li>– planinski tip (obuhvata više subalpske zone široko rasprostranjenih livada kosanica, pašnjaka, mozaično raspoređenih šumskih kompleksa četinarske vegetacije, kao i stočarske katune);</li> <li>– visokoplaninski tip (obuhvata prostore planinskih vrhova i litica i uglavnom se poklapa sa zonom gornje šumske granice – bor krivulji);</li> <li>– antropogeni tip (rezultat antropogenih zahvata u prirodi, kao što su manja naselja razbijenog tipa, putevi, staze, žičare, planinski domovi, odmarališta, vidikovci);</li> </ul>
6	<b>PLANIRANO STANJE</b>
7.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b>
	<p>Prema grafičkom prilogu 05. Plan namjene površina, UP78 je predviđena za izgradnju objekata MN mješovite namjene.</p> <p>Površine mješovite namjene su predviđene za stanovanje i druge namjene koje ne</p>

	<p>predstavljaju značajnu smetnju stanovanju, od kojih nijedna nije preovlađujuća.</p> <p>Namjena stanovanja obuhvata objekte stalnog i povremenog stanovanja, u vidu stanova i vila. Ostale namjene mogu biti ugostiteljske – kafe, restoran, turističke - vile i kuće za izdavanje, turistički apartmani, i komercijalni sadržaji – manje trgovine i lične usluge.</p> <p>Parcele sa namjenom MN su djelimično izgrađene. Planom se predviđa izgradnja novih objekata prema parametrima datim u Planu uz poštovanje definisanih građevinskih linija.</p>
7.2.	<p><b>Pravila parcelacije</b></p>
	<p>Određene su granice urbanističkih parcela, čije su prelomne tačke geodetski definisane u grafičkom prilogu <i>Plan parcelacije</i>.</p> <p>Urbanističke parcele imaju obezbijeđen direktan kolski i pješački pristup sa javne saobraćajne površine.</p> <p>Planom se daje mogućnost spajanja susjednih urbanističkih parcela iste namjene.</p> <p>Kapaciteti spojenih urbanističkih parcela odgovaraju zbiru kapaciteta na pojedinim parcelama.</p> <p><b>Opšti uslovi za izgradnju</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Gabarite objekata projektovati u skladu sa zadatim veličinama zauzetosti terena, spratnosti i bruto građevinske površine;</li> <li>▪ Ostavlja se mogućnost izgradnja podruma;</li> <li>▪ Ubruto građevinsku površinu planiranih objekata računatipovršinukorisnogprostora, kojijepolanirusvimetažamaobjekta (podrum - suteran – prizemlje – sprat - potkrovlje), izuzimajući površinu garažnog prostora i tehničkih prostorija u podzemnoj etaži, koja ne ulazi u obračun BGP na urbanističkoj parceli;</li> <li>▪ Izgradnji objekata mora da prethodi detaljno geomehaničko ispitivanje terena, a tehničku dokumentaciju raditi isključivo na osnovu detaljnih geodetskih snimaka terena, geoloških i hidrogeoloških podataka, kao i rezultata o geomehaničkim ispitivanjma tla;</li> <li>▪ Izbor fundiranja objekata prilagoditi zahtjevima sigurnosti, ekonomičnosti i funkcionalnosti objekata;</li> <li>▪ Prilikom izgradnje objekata u cilju obezbjeđenja stabilnosti terena, potrebno je izvršiti odgovarajuće saniranje terena, ako se za to pojavi potreba;</li> <li>▪ Da bi se omogućila izgradnja objekata i uređenje terena, prije realizacije definisane ovim Planom, potrebno je izvršiti raščišćavanje i nivelaciju terena, regulisanje odvodnih kanala i komunalno opremanje zemljišta;</li> <li>▪ Kote koje su date u Planu regulacije i nivelacije nijesu uslovne. Kroz izradu tehničke dokumentacije saobraćajnica, moguće su manje korekcije kota iz Plana, uz uslov da se obezbijedi odvođenje atmosferskih voda sa lokacije principom samoodvodnjavanja.</li> </ul> <p>Na urbanističkim parcelama je moguće graditi jedan ili više objekata.</p> <p><b>Intervencije na postojećim objektima</b></p> <p><u>Dograditi i nadograditi se shodno planskim parametrima mogu:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Postojeći objekti koji zadovoljavaju uslov propisan Planom, a odnosi se na kompletiranje minimalne veličine urbanističke parcele;</li> <li>b. Postojeći objekti koji imaju niže indekse zauzetosti, izgrađenosti i spratnost od onih koji su propisani Planom, za koje su ispunjeni uslovi parkiranja, koji nisu prešli definisanu građevinsku liniju prema susjednim parcelama, niti regulacionu liniju prema javnoj površini;</li> <li>c. Postojeći objekti koji imaju niže indekse zauzetosti, izgrađenosti i spratnost od onih koji su propisani Planom, za koje su ispunjeni uslovi parkiranja, a koji su uz saglasnost susjeda prešli definisanu građevinsku liniju prema susjednim parcelama, i nisu prešli regulacionu liniju prema javnoj površini.</li> </ol>
7.3.	<p><b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b></p>

	<p><b>Regulaciona linija</b> je linija koja dijeli javnu površinu od površina namjenjenih za druge namjene.</p> <p><b>Građevinska linija</b> je linija na, iznad i ispod površine zemlje, definisana grafički i numerički, koja predstavlja granicu do koje je moguće graditi objekat.</p> <p>Građevinska linija prema javnoj površini i na urbanističkim parcelama sa novim objektima je definisana tačkama sa koordinatama, i prikazana u grafičkom prilogu <i>Plan regulacije i nivelacije</i>.</p> <p>Na urbanističkim parcelama na kojima građevinska linija nije grafički definisana, minimalno rastojanje od granica urbanističke parcele je 2m. Moguće je graditi objekat na ivici parcele, ili na rastojanju manjem od 2m, jedino uz pismenu saglasnost graničnih susjeda.</p> <p>Erkeri, terase, balkoni i drugi istureni djelovi objekata ne mogu prelaziti građevinsku liniju, kao ni minimalna definisana odstojanja od bočnih i zadnjih ivica urbanističke parcele.</p> <p><b>Visinska regulacija</b> definisana je maksimalnim brojem nadzemnih etaža, odnosno maksimalno dozvoljenom visinom objekta na svim urbanističkim parcelama.</p> <p>Etaže mogu biti podzemne i nadzemne.</p> <p>Podzemna etaža je podrum, a nadzemne etaže su suteran, prizemlje, sprat i potkrovlje.</p> <p><b>Podrum</b> je podzemna etaža čiji vertikalni gabarit ne može nadvisiti relevantnu kotu terena 0.00m, čiji je horizontalni gabarit definisan građevinskom linijom i ne može biti veći od urbanističke parcele.</p> <p>Ako se radi o denivelisanom terenu, relevantnom kotom terena smatra se kota konačno uredjenog i nivelisanog terena oko objekta.</p> <p><b>Suteran</b> je nadzemna etaža kod koje se dio vertikalnog gabarita nalazi iznad kote konačno nivelisanog terena oko objekta i čiji su horizontalni gabariti definisani građevinskom linijom.</p> <p>Suteran može biti na ravnom ili denivelisanom terenu.</p> <p>Kod suterana na ravnom terenu vertikalni gabarit ne može nadvisiti kotu terena više od 1m konačno nivelisanog i uredjenog terena oko objekta.</p> <p>Suteran na denivelisanom terenu je sa tri strane ugradjen u teren, s tim što se kota poda suterana na jednoj strani objekta poklapa sa kotom terena ili odstupa od kote terena maksimalno 1.0m.</p> <p>Nije dozvoljena naknadna prenamjena garaža i tehničkih prostorija u suteranu u druge namjene.</p> <p><b>Prizemlje</b> je prva etaža sa visinom poda jednakom ili višom od okolnog uredjenog terena, tj. prva etaža iznad suterana. Za stambene objekte kota poda prizemlja je maksimalno 1.00m, a za poslovne objekte maksimalno 0.20m iznad kote konačno uredjenog i nivelisanog terena oko objekta.</p> <p><b>Sprat</b> je svaka etaža između prizemlja i potkrovlja/ krova.</p> <p><b>Potkrovlje</b> ili završna etaža se nalazi iznad poslednjeg sprata. Najniža svjetla visina potkrovlja ne smije biti veća od 1.2m na mjestu gdje se građevinska linija potkrovlja i spratova poklapaju.</p> <p><b>Tavan</b> je dio objekta bez nadzidka, isključivo ispod kosog ili lučnog krova, a iznad međuspratne konstrukcije poslednje etaže i može imati minimalne otvore za svjetlo i ventilaciju. Tavan nije etaža.</p> <p>Ukoliko krovna konstrukcija i visina sljemena omogućavaju organizovanje prostora tavana u svrhu stanovanja, taj prostor ulazi u obračun BGP sa 100% i kao takav mora biti prepoznat u planiranim indeksima izgrađenosti za tretiranu parcelu.</p>
7	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p>
	<p><b><u>Seizmička aktivnost</u></b></p> <p>Seizmička aktivnost sjevernog regiona Crne Gore (kome pripada područje opštine Žabljak) umjerenog je intenziteta (registrovani zemljotresi do 7°MCS skale), za razliku od seizmički izuzetno aktivnih zona u središnjem i Južnom regionu Crne Gore (primorski region, tj. područja Ulcinja, Bara, Budve i Boke Kotorske, odnosno Podgoričko-danilovgradski pojas u kojima su mogući maksimalni intenziteti zemljotresa do 9° MCS skale). Prostor žabljačke opštine</p>

pripada zoni 7° i 8° MCS skale, što znači da je relativno stabilan i pogodan za gradnju skoro svih vrsta objekata (na području opštine zemljotresi sedmog stepena mogu se očekivati u zapadnom i jugozapadnom dijelu opštine – u naseljima Pošćensko-komarskog kraja, dok se seizmički potresi osmog stepena mogu očekivati u ostalom dijelu opštine – područje Sinjajevine, Šaranaca i kanjonske doline rijeke Tare). Najbliža seizmogena zona ovom području nalazi se u neposrednoj okolini Berana koja može generisati zemljotrese sa maksimalnim intenzitetom do 8° MCS skale.

#### **Mjere zaštite od elementarnih i drugih nepogoda**

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Službeni list CG", br. 13/07 i 32/11) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Službeni list RCG", broj 8/93).

Pored mjera zaštite koje su postignute samim urbanističkim rješenjem ovim uslovima se nalažu obaveze prilikom izrade tehničke dokumentacije kako bi se ostvarile potrebne preventivne mjere zaštite od katastrofa i razaranja.

Radi zaštite od elementarnih i drugih nepogoda, zbog konstatovanih nepovoljnosti inženjersko geoloških i seizmičkih uslova tla, sva rješenja za buduću izgradnju i uređenje prostora moraju se zasnivati na nalazima i preporukama inženjersko-geoloških istraživanja sa mikrosezmičkom rejonizacijom terena.

Neophodno je sprovesti nakanadna geotehnička istraživanja u pogledu hidroloških svojstava tla, kao i konstatovanje drugih relevantnih elemenata za temeljenje objekata, postavljanje saobraćajnica i objekata komunalne infrastrukture.

Zbog visokog stepena seizmičke opasnosti sve proračune seizmičke stabilnosti izgadnje zasnivati na posebno izradjenim podacima mikrosezmičke rejonizacije, a objekte od opšteg interesa sračunati sa većim stepenom opšte seizmičnosti kompleksa.

Pri planiranju saobraćajne mreže i objekata koji zahtijevaju veće intevencije u tlu (dubina veća od 2m) potrebno je predvidjeti odgovarajuće sanacione radove.

Urbanističko rješenje dispozicijom objekata, saobraćajnica i uređenjem slobodnih površina obezbjeđuje mogućnost intevencije svih komunalnih vozila, o čemu treba posebno voditi računa pri izradi tehničke dokumentacije.

U pogledu građevinskih mjera zaštite, objekti i infrastruktura treba da budu projektovani i građeni u skladu sa važećim tehničkim normativima i standardima za odgovarajući sadržaj.

Svi drugi elementi u vezi zaštite materijalnih dobara i stanovnika treba da budu u skladu sa važećim propisima o zaštiti od elementarnih nepogoda i požara, tako da je za svaku gradnju potrebno pribaviti uslove i saglasnost od nadležnog organa u opštini, na tehničku dokumentaciju i izvedeni objekat.

#### **Mjere zaštite od požara i eksplozija**

U cilju zaštite od požara u okviru planskog rješenja svim objektima je obezbijeđen saobraćajni pristup za vatrogasna vozila, sa propisanom udaljenošću kolovoza od objekta.

Širine planiranih saobraćajnica prilagođene su pristupu i manevrisanju vatrogasnih vozila.

Planskim rješenjem je obezbijeđena udaljenost izmedju pojedinih objekata, kao i uslovi za evakuaciju u slučaju požara.

U okviru rješenja hidrotehničkog sistema obezbijeđena je voda za gašenje požara.

U cilju obezbjeđenja mjera zaštite od požara, prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije za turističke objekte i objekat stanice žičare Ivan Do - Bosača, potrebno je predvidjeti uređjaje za automatsku dojavu požara, uređjaje za gašenje požara i sprečavanje njegovog širenja. Za ove objekte je obavezno izraditi projekte ili elaborate zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima se definišu zone opasnosti od požara i eksplozija), planove zaštite i spašavanja prema izradjenoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno, te na navedeno pribaviti odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skladu sa važećom regulativom.

Za objekte u kojima se skladište, pretaču, koriste ili u kojima se vrši promet opasnih materija, obavezno je pribaviti mišljenje na lokaciju od nadležnog organa, kako ovi objekti i instalacije svojim zonama ne bi ugrozili susjedne objekte.

Prilikom projektovanja objekata, a primjenom svih Pravilnika koji važe za ovu oblast, obezbjeđuju se sve ostale mjere zaštite od požara

Projektnu dokumentaciju raditi shodno:

- Zakonu o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09 i 32/11),
- Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara („Službeni list SFRJ“, broj 30/91),
- Pravilniku o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platee za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara („Službeni list SFRJ“, broj 8/95),
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara („Službeni list SFRJ“, broj 7/84),
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija („Službeni list SFRJ“, broj 24/87),
- Pravilniku o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija („Službeni list CG“, broj 9/12),
- Pravilniku o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti („Službeni list SFRJ“, br. 20/71 i 23/71),
- Pravilniku o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva („Službeni list SFRJ“, broj 27/71),
- Pravilniku o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištavanju i pretakanju tečnog naftnog gasa („Službeni list SFRJ“, br. 24/71 i 26/71).

#### **Uklanjanje komunalnog otpada**

Prilikom upravljanja komunalnim otpadom, kao i drugim vrstama otpada, treba se rukovoditi principima Strategije upravljanja otpadom Crne Gore do 2030. godine, Državnim planom upravljanja otpadom u Crnoj Gori za period 2015.-2020. godina i Zakonom o upravljanju otpadom („Službeni list RCG“, br. 64/11, 39/16). Novim Državnim planom upravljanja otpadom za period 2014-2020. godine, definisan je tačan broj centara za obradu otpada, kao i ostalih infrastrukturnih objekata u Crnoj Gori (centri za prijem otpada, transfer stanice, postrojenja za povrat materijala, centri za obradu otpada, postrojenja za kompostiranje, skladišta građevinskog otpada i dr.).

Shodno Zakonu o upravljanju otpadom, upravljanje otpadom zasnivaće se na principu održivog razvoja, kojim se obezbjeđuje efikasnije korišćenje resursa, smanjenje količine otpada i postupanje sa otpadom na način kojim se doprinosi ostvarivanju ciljeva održivog razvoja.

Korisnici prostora zone zahvata dužni su da primijene tehnološki postupak, koriste sirovine i druge materijale i organizuju uslužne djelatnosti na način kojim se proizvodi najmanja količina ili sprečava nastanak komunalnog otpada.

Kontejneri će biti postavljeni na proširenjima uz ivicu puta u naseljenom području. U okviru hotelskog kompleksa (parkinga) biće postavljena dva kontejnera u boksu ili niši, adekvatno ograđenoj kamenom, živom ogradom, isl.

Odvoženje otpada vršiće se specijalnim vozilima na sanitarnu deponiju u Zabljaku. Sakupljanje i transport otpada je potrebno organizovati u kasnim večernjim ili ranim jutarnjim časovima. Klimatska specifičnost ovog područja (zima koja u prosjeku traje više od 6 mjeseci) dodatno usložnjava posao sakupljanja i odvoza otpada, o čemu takođe treba voditi računa.

Korisnici prostora dužni su da sakupljaju otpad na selektivan način.

U okviru planskog rješenja zahvata DSL, svim objektima je obezbijeđen pristup sa kolskih saobraćajnica, uz koje će se, shodno smjericama Lokalnog plana upravljanja otpadom, odrediti mjesta za odlaganje otpada.

Upravljanje otpadom odvijaće se u skladu sa Lokalnim planom upravljanja otpadom Žabljaka, kojim ce se definisati tačne lokacije kontejnera.

S obzirom da je ovim planom predložena izgradnja objekata, odnosno da će se prilikom pomenutih aktivnosti generisati količine građevinskog otpada, planom upravljanja građevinskim otpadom koji će sačiniti Investitor, definisaće se obrada ovog građevinskog otpada, a u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom („Službeni list CG“, br. 64/11 i 39/16) i Pravilnikom o postupanju sa građevinskim otpadom, načinu i postupku prerade građevinskog otpada, uslovima i načinu odlaganja cement azbestnog građevinskog otpada („Službeni list CG“, broj 50/12).

8	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b>
	<p style="text-align: center;"><b>Mjere zaštite životne sredine</b></p> <p>Mjere zaštite životne sredine imaju za cilj da uticaje na životnu sredinu u okviru planskog područja svedu u okvire granica prihvatljivosti, a sa ciljem sprečavanja ugrožavanja životne sredine i zdravlja ljudi.</p> <p>Kvalitet životne sredine u opštini Žabljak je dobar, a sprovođenje mjera zaštite uticaće na njegovo očuvanje, smanjenje rizika od zagađivanja i degradacije životne sredine što će se odraziti i na obezbjđenje sveukupnog kvaliteta života na području Plana i šire zone.</p> <p><b>Zaštita zemljišta</b></p> <p>U zoni zahvata DSL je evidentirano nekoliko kategorija zemljišta: šumsko, poljoprivredno i građevinsko.</p> <p>Očuvanje i zaštita zemljišta će se sprovoditi primjenom sledećih mjera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uspostavljanjem strogih granica zona za izgradnju objekata;</li> <li>- kontrolisanom sječom autohtonih šumskih vrsta; sječū šuma treba planirati i sprovoditi u skladu sa odredbama Zakona o šumama ("Službeni list CG", br. 74/10 i 47/15) koje se odnose na doznaku i sječū stabala;</li> <li>- kontrolisanom primjenom hemijskih sredstava u poljoprivredi i poljoprivrednoj proizvodnji;</li> <li>- edukaciji stanovništva o prednostima proizvodnje ekološki bezbjedne hrane.</li> </ul> <p><b>Zaštita vazduha</b></p> <p>Očuvanje kvaliteta vazduha u naselju Ivan Do ostvariće se primjenom sledećih mjera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- korišćenje obnovljivih izvora energije za zagrijavanje objekata;</li> <li>- projektovanjem visine dimnjaka i drugih ispusta zagađenja u vazduh prema evropskim normama i standardima;</li> <li>- postavljanjem zaštitnih pojaseva zelenila prema frekventnim saobraćajnicama;</li> <li>- izrada Procjene uticaja na životnu sredinu svih objekata koji su za to predviđeni Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu.</li> </ul> <p>Od značaja za zaštitu vazduha je kontrola aerorozagađenja koje će se sprovesti kroz uspostavljanje monitoring sistema, kojim bi se na adekvatan način pratile promjene osnovnih parametara kvaliteta vazduha.</p> <p><b>Zaštita voda</b></p> <p>Prioritetne aktivnosti sa aspekta zaštite voda u opštini se odnose na izgradnju postrojenja za prečišćavanje gradskih otpadnih voda grada Žabljaka i Njegovuđe.</p> <p>Ispravnost kvaliteta voda u naselju Ivan Do i široj zoni će se sprovoditi primjenom sledećih mjera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- izgradnjom kanalizacione mreže u naselju, i njenim odvodjenjem i priključenjem u gradski sistem kanalizacije;</li> <li>- kontrolom otpadnih voda iz turističkih i komunalnih objekata, koje moraju zadovoljiti standarde recipijenata i nivo kvaliteta;</li> <li>- kontrolom kvaliteta površinskih voda;</li> <li>- proglašavanjem zona sanitarne zaštite izvorišta Oko, Mlinski potok, Studenac, i uspostavljanjem nadzora u zonama zaštite vodoizvorišta i njihove neposredne okoline.</li> </ul> <p><b>Zaštita od buke</b></p> <p>S obzirom na turistički karakter naselja Ivan Do, vrijednost nivoa buke može biti povećana samo od saobraćaja koji će se odvijati mrežom lokalnih i internih saobraćajnica.</p> <p>Zaštita od buke u životnoj sredini će se sprovoditi podizanjem pojaseva zelenila na ugroženim lokacijama.</p> <p><b>Zaštita šuma</b></p> <p>Dio zahvata Plana sa prirodnim šumskim i livadskim habitatima čini Zaštitni pojas koji je izdvojen u cilju njihove zaštite kao i radi spriječavanja, odnosno ublažavanja, spoljnjih negativnih uticaja na zaštićeno područje Nacionalnog parka "Durmitor".</p> <p>U cilju zaštite šuma predviđeno je:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- trajno očuvanje i unapredjenje šuma i šumskog zemljišta i njihove funkcije;</li> <li>- održivo i multifunkcionalno gazdovanje šumama;</li> <li>- očuvanje i unapredjenje biološke i pejzažne raznovrsnosti šuma;</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- sanitarna sječa i mjere kojima se obezbjedjuje prirodna obnova šuma;</li> <li>- sječu šuma planirati i sprovesti u skladu sa odredbama Zakona o šumama ("Službeni list CG", br. 74/10 i 47/15) koje se odnose na doznaku i sječu stabala;</li> <li>- zabrana krčenja šuma;</li> <li>- zabrana unošenja alohtonih vrsta i genetski modifikovanih organizama;</li> <li>- zabrana odlaganja otpada i zagadjivanje šuma na drugi način.</li> </ul> <p><b>Zaštita biodiverziteta</b></p> <p>U cilju očuvanja i zaštite biodiverziteta predviđeno je:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- formiranje zaštitnog pojasa uz granicu sa Nacionalnim parkom "Durmitor";</li> <li>- zabrana gradnje tj. promjane namjene površina u zaštitnom pojasu;</li> <li>- očuvanje cjelovitosti i karakteristike livada i pašnjaka u zaštitnom pojasu;</li> <li>- očuvanje sadašnjih granica površina pod šumskom vegetacijom, njihovog sastava i strukture;</li> <li>- uspostavljanje strogih granica zona za izgradnju objekata;</li> <li>- maksimalno očuvanje i uklapanje vrijednih primjeraka drveća u zonama izgradnje u nova pejzažna rješenja;</li> <li>- zabrana unošenja alohtonih i invazivnih vrsta i genetski modifikovanih organizama;</li> <li>- zabrana upotrebe vještačkih đubriva;</li> <li>- saniranje erozije primjenom bioloških mjera uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta;</li> <li>- melioracione radove zatravljanja manjih degradiranih površina vršiti bez razoravanja, sa umjerenom upotrebom đubriva, uz primjenu autohtonih trava;</li> <li>- izgradnja kanalizacione mreže u naselju i priključenje u gradski sistem kanalizacije;</li> <li>- osiguranje uslova za odvojeno prikupljanje i odlaganje otpada.</li> </ul> <p><b>Zaštita pejzaža</b></p> <p>Očuvanje predionih odlika vršiče se kroz:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- očuvanje prirodnih ekosistema, prirodne konfiguracije i strukture zemljišta, hidroloških pojava, karakterističnih vizura i elemenata kulturnog predjela;</li> <li>- funkcionalno zoniranje zelenih i slobodnih površina;</li> <li>- usklađivanje kompozicionog rješenja zelenila sa predionim specifičnostima;</li> <li>- arhitektonsko oblikovanje objekata prilagođeno postojećem ambijentu, u skladu sa lokalnim tradicionalnim oblicima, bojama i materijalima.</li> </ul>
9	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b>
	<p><b>Uređenje urbanističke parcele</b></p> <p>Na urbanističkoj parceli slobodne površine oko objekata pejzažno urediti u duhu planinskog područja Durmitora. Prostor treba oplemeniti autohtonim rastinjem, uvažavajući prirodno naslijeđe.</p> <p>Preporuka Plana je da se urbanističke parcele ne ograđuju, ili da se primjenjuju drvene ili zelene ograde. Efekat ograđivanja na pojedinim djelovima postići kombinacijom prirodnog i uređenog zelenila radi formiranja zaštićenih ambijenata. Teren oko objekata, terase i druge površine treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno oticanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.</p> <p><b><u>Zelenilo individualnih stambenih objekata (ZO), Zelenilo turističkih naselja (ZTN), Zelenilo kampova (ZK)</u></b></p> <p>Slobodne i zelene površine oblikovati u skladu sa predionim specifičnostima, kako ekološkim tako i ambijentalnim, kao i sa zahtjevima turističke ponude na način koji oslikava postojeći izgled predjela. Kroz pejzažno uređenje omogućiti sadejstvo prirode i izgrađenih struktura.</p> <p>Pri planiranju smještajnih turističkih objekata, voditi računa o uslovima koje diktiraju postojeće šumske sastojine odnosno njihovi djelovi i postojeće grupe drveća. Optimalnim uklapanjem izgrađenih struktura u ambijent, očuvati visok stepen ozelenjenosti parcela odnosno visoku zastupljenost zrelih stabala. Čista sječa stabala nije dozvoljena. U slučajevima gdje kvalitetno i vrijedno zelenilo nije moguće presaditi, dispoziciju objekata na UP prilagoditi</p>

postojećem zelenilu.

Pješačke staze prilagoditi karakteristikama terena i uklopiti u pejzaž. Prilikom njihove izgradnje, takođe je potrebno maksimalno očuvati postojeće rastinje.

Nakon postavljanja podzemne instalacije (vodovod, kanalizacija, elektro i telekomunikacioni vodovi) obavezna je obnova uništenog biljnog pokrivača.

Posebni uslovi:

- Kod individualnih stambenih objekata (mješovita namjena: vile, vikendice, privatni smještaj b&b, ugostiteljstvo) kao i kod turističkog naselja (UP1), min. 40% površine urbanističke parcela mora biti pod zelenilom,
- U okviru auto kampova (UP20, UP119) min. 30% površine urbanističke parcela mora biti pod zelenilom.

Uslovi za uređenje:

- povezivanje zelenih površina u jedinstven sistem sa pejzažnim okruženjem,
- maksimalno očuvati postojeću vegetaciju livada pašnjaka kao i postojeće drveće, a novoplanirane objekte inkorporirati između postojećih grupacija i pojedinačnih stabala drveća,
- zaštita postojećeg drveća od građevinskih radova vrši se postavljanjem zaštitnih ograda u toku pripremnih radova,
- tokom građevinskih radova, površinski sloj zemlje lagerovati i koristiti ga za nasipanje površina predviđenih za ozelenjavanje,
- očuvati prirodnu konfiguraciju terena,
- koristiti isključivo autohtone biljne vrste,
- zasade kompoziciono rješavati u slobodnom stilu podražavajući prirodne forme iz okolne vegetacije. Sadnju vršiti u grupama i u vidu solitera u kombinaciji sa parternim grupacijama,
- formiranje alpinuma,
- obzbijediti potrebnu osunčanost objekata i nesmetano sagledavanje predionih vizura,
- u okviru turističkog naselja i auto kampova predvidjeti platoe i sistem pješačkih staza,
- platoe i druge veće zastrte površine u okviru turističkog naselja i auto kampova ozelenjeti soliternim stablima ili manjim grupama drveća; sadnju vršiti u zelenim trakama, u otvornosti za sadnice u zastoru ili u dekorativnim posudama,
- kod zatravljanja manjih degradiranih površina, melioracione radove vršiti bez razoravanja, sa umjerenom upotrebom đubriva, uz primjenu autohtonih trava,
- objekte parterne arhitekture projektovati u skladu sa principima arhitektonskog naslijeđa, sa autentičnim (kamen, drvo) i tehnički prilagođenim savremenim materijalima,
- na platoima i duž staza postaviti klupe i potrebni mobilijar prilagođen planinskom ambijentu i planiranim sadržajima,
- informativne table raditi od prirodnog materijala (drvo, kamen),
- ograđivanje vršiti sa niskim drvenim/kamenim ogradama u skladu sa lokalnom arhitekturom,
- duž saobraćajnica i parking prostora formirati drvoredne zasade u skladu sa smjernicama datim za Zelenilo uz saobraćajnice,
- zabrana upotrebe vještačkih đubriva,
- koristiti školovane sadnice iz obližnjih rasadnika. Minimalna visina sadnica drvca iznosi 3 m.

#### **Prijedlog vrsta za ozelenjavanje**

Kod izbora sadnog materijala koristiti autohtone vrste u skladu sa kompozicionim i funkcionalnim zahtjevima. Sadnice moraju biti zdrave, rasadnički pravilno odnjegovane.

Opšti prijedlog sadnog materijala:

- **Četinarsko drveće:** *Abies alba*, *Picea abies*, *Pinus silvestris*, *Taxus bacata*.
- **Listopadno drveće:** *Acer heldreichii*, *Betula alba*, *Fagus moesiaca*, *Sorbus aucuparia*.
- **Žbunaste vrste:** *Daphne blagayana*, *Daphne mezereum*, *Lonicera alpigena*, *Juniperus communis-intermedia*, *Juniperus sibirica*, *Pinus mugo*, *Vaccinium myrtillus*, *Vaccinium vitis-idea*, *Arctostaphylos uva-ursi*, *Salix grandifolia*, *Salix retusa*, *Ribes petraeum*, *Rosa pendulina*.
- **Zeljaste biljke:** *Dianthus sanguineus*, *D. bertisceus*, *D. integer.*, *Trollius europaeus*, *Narcissus radiiflorus*, *Leontopodium alpinum*, *Iris bosniaca*, *Lilium bosniacum*, *Linum capitatum*, *Euphorbia capitulata*, *Viola zoysii*, *Linaria alpina*.

10	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b></p> <p><b>Zaštita kulturnih dobara</b></p> <p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu instituciju, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a kasnije se investitor uslovljava osiguranjem arheološkog nadzora nad radovima iskopavanja. Prema članu 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara, ukoliko se, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih aktivnosti naiđe na nalaze od arheološkog značaja, izvođač radova (pronalazač), dužan je da:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prekine radove i obezbijedi nalazište, odnosno nalaze od eventualnog oštećenja, uništenja i od neovlašćenog pristupa drugih lica;</li> <li>• Odmah prijavi nalazište, odnosno nalaz, Upravi za zaštitu kulturnih dobara, najbližoj javnoj ustanovi za zaštitu kulturnih dobara, organu uprave nadležnom za poslove policije ili organu uprave nadležnom za poslove sigurnosti na moru;</li> <li>• Sačuva otkrivene predmete na mjestu nalaženja u stanju u kojem su nađeni do dolaska ovlašćenih lica subjekata iz tačke 2;</li> <li>• Saopšti sve relevantne podatke u vezi sa mjestom i položajem nalaza u vrijeme otkrivanja i o okolnostima. Izuzetno od tačke 3, pronalazač može pod kojim su otkriveni nalaze, radi njihove zaštite, odmah predati nekom od subjekata iz tačke 2. Sve dalje obaveze Uprave i Investitora definisane su članom 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara.</li> </ul>
11	<p><b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b></p> <p><b>Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica</b></p> <p>Prilikom projektovanja i izvođenja objekata potrebno je svim objektima koji svojom funkcijom podrazumijevaju javni sadržaj, kao i do stambenih objekata u kojima je planirana izgradnja stambenih jedinica za hendikepirana lica, obezbijediti pristup koji mogu koristiti lica s ograničenom mogućnošću kretanja.</p> <p>U tu svrhu, uz stepenišne prostore projektovati i odgovarajuće rampe s maksimalnim nagibom 8% ili, ukoliko to tehnički uslovi ne dozvoljavaju planirati pristup na drugi način.</p> <p>Nivelacije svih pešačkih staza i prolaza raditi takođe u skladu s važećim propisima o kretanju invalidnih lica.</p>
12	<p><b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b></p> <p>/</p>
13	<p><b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b></p> <p>/</p>
14	<p><b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b></p> <p>/</p>
15	<p><b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b></p> <p>Planom je predviđena mogućnost fazne realizacije planiranih kapaciteta na urbanističkim parcelama. Fazna realizacija će se sprovoditi u skladu sa odredbama važeće zakonske regulative.</p>

16	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: •Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) •Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta •Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja •Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV
17.2	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>
	Priključenje na mrežu komunalne i ostale infrastrukture vrši se prema postojećim, odnosno planiranim tehničkim mogućnostima mreže, na način kako je predviđeno urbanističkim planom i tehničkom dokumentacijom, a na osnovu propisa ,uslova i saglasnosti javnih preduzeća. Instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.
17.3	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
	<b>SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE</b> -Projektom dokumentacijom prikazati mjesto i način priključenja urbanističke parcele na saobraćajnicu koje je definisano planskim dokumentom <b>Državnom studijom lokacije „IVAN DO“ Opština Žabljak</b> – grafički prilog-Plan saobraćaja - -Parkiranje riješiti u okviru urbanističke parcele saglasno normativima za ovu vrstu objekata. -Tehničku dokumentaciju priključka i parkinga, uraditi saglasno standardima, normativima i propisima za ovu vrstu objekata. Planirane saobraćajnice definisane su koordinatama tjemena i centara raskrsnica i dati su njihovi poprečnipresjeci. Prilikom izrade glavnih projekata saobraćajnica može doći do manjih korekcija u cilju uklapanja upostojeće stanje i radi iznalaženja najboljih saobraćajnih rešenja. Date su i karakteristične kote ali su one orjentacione a konačne će biti definisane projektom dokumentacijom.
17.4	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	<b>Telekomunikaciona mreža</b> Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zakon o elektronskim komunikacijama ( "SI list CG", br.40/13)</li> <li>• Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ( "SI list CG", br.33/14)</li> <li>• Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ( "SI list CG", br.41/15)</li> <li>• Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ( "SI list CG", br.59/15)</li> <li>• Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ( "SI list CG", br.52/14)</li> <li>• <b>Uklanjanje komunalnog otpada</b></li> </ul> Prilikom upravljanja komunalnim otpadom, kao i drugim vrstama otpada, treba se rukovoditi principima Strategije upravljanja otpadom Crne Gore do 2030. godine, Državnim planom upravljanja otpadom u Crnoj Gori za period 2015.-2020. godina i Zakonom o upravljanju otpadom („Službeni list RCG“, br. 64/11, 39/16). Novim Državnim planom upravljanja otpadom za period 2014-2020. godine, definisan je tačan broj centara za obradu otpada, kao i ostalih infrastrukturnih objekata u Crnoj Gori (centri za prijem otpada, transfer stanice, postrojenja za povrat materijala, centri za obradu otpada, postrojenja za kompostiranje, skladišta građevinskog otpada i dr.). Shodno Zakonu o upravljanju otpadom, upravljanje otpadom zasnivaće se na principu

	<p>održivog razvoja, kojim se obezbjeđuje efikasnije korišćenje resursa, smanjenje količine otpada i postupanje sa otpadom na način kojim se doprinosi ostvarivanju ciljeva održivog razvoja. Korisnici prostora zone zahvata dužni su da primijene tehnološki postupak, koriste sirovine i druge materijale i organizuju uslužne djelatnosti na način kojim se proizvodi najmanja količina ili sprečava nastanak komunalnog otpada.</p> <p>Kontejneri će biti postavljeni na proširenjima uz ivicu puta u naseljenom području. U okviru hotelskog kompleksa (parkinga) biće postavljena dva kontejnera u boksu ili niši, adekvatno ograđenoj kamenom, živom ogradom, isl.</p> <p>Odvoženje otpada vršiće se specijalnim vozilima na sanitarnu deponiju u Zabljaku. Sakupljanje i transprt otpada je potrebno organizovati u kasnim večernjim ili ranim jutarnjim časovima. Klimatska specifičnost ovog područja (zima koja u prosjeku traje više od 6 mjeseci) dodatno usložnjava posao sakupljanja i odvoza otpada, o čemu takođe treba voditi računa.</p> <p>Korisnici prostora dužni su da sakupljaju otpad na selektivan način.</p> <p>U okviru planskog rješenja zahvata DSL, svim objektima je obezbijeden pristup sa kolskih saobraćajnica, uz koje će se, shodno smjernicama Lokalnog plana upravljanja otpadom, odrediti mjesta za odlaganje otpada.</p> <p>Upravljanje otpadom odvijaće se u skladu sa Lokalnim planom upravljanja otpadom Žabljaka, kojim ce se definisati tačne lokacije kontejnera.</p> <p>S obzirom da je ovim planom predložena izgradnja objekata, odnosno da će se prilikom pomenutih aktivnosti generisati količine građevinskog otpada, planom upravljanja građevinskim otpadom koji će sačiniti Investitor, definisaće se obrada ovog građevinskog otpada, a u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom ( „Službeni list CG“, br. 64/11 i 39/16) i Pravilnikom o postupanju sa građevinskim otpadom, načinu i postupku prerade građevinskog otpada, uslovima i načinu odlaganja cement azbestnog građevinskog otpada ("Službeni list CG", broj 50/12).</p>												
17	<p><b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b></p>												
	<p>Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/9) i ("Sl.list CG", br.26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.</p>												
18	<p><b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b></p>												
	/												
20	<p><b>ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b></p>												
	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="284 1386 867 1465">Oznaka urbanističke parcele</td> <td data-bbox="867 1386 1437 1465">UP 78</td> </tr> <tr> <td data-bbox="284 1465 867 1545">Površina urbanističke parcele</td> <td data-bbox="867 1465 1437 1545">413 m2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="284 1545 867 1625">Maksimalni indeks zauzetosti</td> <td data-bbox="867 1545 1437 1625">0,2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="284 1625 867 1705">Maksimalni indeks izgrađenosti</td> <td data-bbox="867 1625 1437 1705">0,4</td> </tr> <tr> <td data-bbox="284 1705 867 1764"></td> <td data-bbox="867 1705 1437 1764"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="284 1764 867 1852">Bruto građevinska površina objekata (max BRGP)</td> <td data-bbox="867 1764 1437 1852">P pod objektom 82 m2 BRGP 165 m2</td> </tr> </table>	Oznaka urbanističke parcele	UP 78	Površina urbanističke parcele	413 m2	Maksimalni indeks zauzetosti	0,2	Maksimalni indeks izgrađenosti	0,4			Bruto građevinska površina objekata (max BRGP)	P pod objektom 82 m2 BRGP 165 m2
Oznaka urbanističke parcele	UP 78												
Površina urbanističke parcele	413 m2												
Maksimalni indeks zauzetosti	0,2												
Maksimalni indeks izgrađenosti	0,4												
Bruto građevinska površina objekata (max BRGP)	P pod objektom 82 m2 BRGP 165 m2												

	Maksimalna spratnost objekata	<b>3 etaže</b> , ona može, u zavisnosti od konfiguracije terena, biti S+P+Pk , S+P+1 ili P+1+Pk
	Maksimalna visinska kota objekta	<b>Maksimalno dozvoljena visina objekta</b> mjeri se od najniže kote okolnog konačno uređenog i nivelisanog terena ili trotoara uz objekat do kote sljemena ili vijenca ravnog krova. <b>Najveća visina etaže</b> za obračun visine građevine, mjerena između gornjih kota međуетаžnih konstrukcija iznosi: -za garaže i tehničke prostorije do 3m - za stambene etaže do 3.5 m - za poslovne etaže do 4.5 m - izuzetno za osiguranje prolaza za pristup interventnih i dostavnih vozila, visina prizemne etaže na mjestu prolaza iznosi 4.5 m.
<b>Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- stanovanje (na 1000 m2) ----- 8 pm (lokalni uslovi min 6 a max 9 pm);</li> <li>- proizvodnja (na 1000 m2) ----- 10 pm (3-12 pm);</li> <li>- poslovanje (na 1000 m2) ----- 15 pm (5-20 pm);</li> <li>- trgovina (na 1000 m2) ----- 30 pm (20-40 pm);</li> <li>- hoteli (na 1000 m2) ----- 15 pm (10-20 pm);</li> <li>- restorani (na 1000 m2) ----- 60 pm (20-100 pm);</li> <li>- za sportske dvorane, stadione i sl. ( na 100 posetilaca) -----12 pm.</li> </ul> <p>Prema PUP-u gornji normativi su predloženi za optimističku prognozu rasta stepena motorizacije, prema kojem će 2020.godine on iznositi oko 250pa/1000 stanovnika.</p> <p>Najmanje 5% parking mjesta treba namijeniti licima sa posebnim potrebama (u skladu sa važećim pravilnikom).</p>		
<b>Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja</b>		
<p>Arhitektonsko oblikovanje objekata mora se prilagoditi postojećem ambijentu. Objekti se moraju oblikovati u skladu sa lokalnim tradicionalnim oblicima, bojama i materijalima. Oblikovanje objekata treba uskladiti sa pejzažom i sa tradicionalnom slikom naselja.</p> <p>Tradicionalna arhitektura Durmitorskog područja prepoznatljiva je po drvetu, kao osnovnom materijalu zidova i krovnog pokrivača. Magaze i sokle objekata se rade od kamena, na koje se polažu drvene grede zidova. Najprepoznatljiviji element Durmitorske kuće je visoki četvorovodni krov, koji sa kubusom prizemlja formira skladnu, proporcionalnu cjelinu. Krov je kosi, četvorovodni. Nagibi osnovnih krovnih ravni su oko 60°, u nižim djelovima do 45°. Uže čeonе strane krova su strmije, do 80°, a najprepoznatljiviji krovni pokrivač šindra.</p> <p>Kod adaptacije postojećih objekata potrebno je zadržati postojeći gabarit u izvornoj formi, a radove izvoditi u skladu sa tradicionalnim principima, i od lokalnih materijala.</p> <p>Kod rekonstrukcije postojećih objekata potrebno je očuvati I obnoviti tradicionalne elemente arhitekture i partera, uz prilagođavanje savremenim potrebama. Posebnu pažnju treba posvetiti rekonstrukciji krova, čija forma, nagib krovnih ravni i krovni pokrivač treba da budu urađeni u skladu sa lokalnom tradicijom. Nadgradnja sprata se preporučuje u okviru postojećeg gabarita objekta, a dogradnja kao dodatni dio gabarita čija je visina za jednu etažu niža od visine samog objekta, koji može biti trijem iznad koga je terasa, terasa ispod koje su prostorije, ili prostorija sa kosim krovom koja može da bude stambeni prostor, apartmanski prostor, ostava, garaža ili sl.</p> <p>Kod ponovne izgradnje hotela na mjestu hotela Durmitor neophodno je zadržavanje bitnih i karakterističnih elemenata spoljašnjeg izgleda starog objekta, budući da je, iako nije</p>		

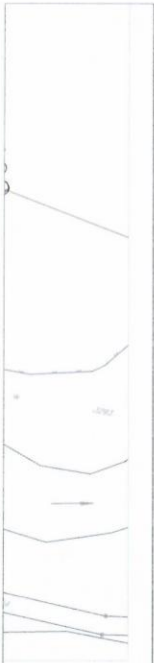
	<p>formalno zaštićen, prepoznat kao izuzetno vrijedan primjer regionalne graditeljske baštine.</p> <p>Prilikom izgradnje novih objekata treba primijeniti određene tipološke odlike tradicionalne arhitekture.</p> <p>Preporučuje se prilagodjavanje osnove objekta konfiguraciji terena, poštovanje tradicionalne arhitektonske kompozicije, oblika, dimenzija sa ciljem dobijanja homogene slike naselja. Prozore i vrata dimenzionirati prema klimatskim uslovima (uz osiguranje otvora za atraktivne vizure dimenzionirati otvore s ciljem štednje toplote/hladnoće i koristiti tradicionalnu stolariju).</p> <p>Veće površine objekata koji su definisani na nekim urbanističkim parcelama rješavati kao kompozicije više volumena, čime se neće ugroziti tradicionalne stilske odlike.</p>
	<p><b>Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti</b></p> <p>Poboljšanje energetske efikasnosti posebno se odnosi na ugradnju ili primjenu: niskoenergetskih zgrada, unaprijeđenje uređaja za klimatizaciju i pripremu tople vode koriscenjem solarnih panela za zagrijavanje, unaprijeđenje rasvjete upotrebom izvora svjetla sa malom instalisanom snagom ( LED ), koncepta inteligentnih zgrada (upravljanje potrošnjom energije glavnih potrošaca sa centralnog mjesta). Sve nabrojane mogućnosti se u određenoj mjeri mogu koristiti pri izgradnji objekata na području zahvata.</p> <p>Kada su u pitanju obnovljivi izvori energije, posebno treba naglasiti potencijalnu primjenu energije direktnog sunčevog zračenja.</p> <p>Sunčeva energija se kao neiscrpan izvor energije u zgradama koristi na tri načina:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pasivno-za grijanje i osvjjetljenje prostora</li> <li>2. aktivno- sistem kolektora za pripremu tople vode</li> <li>3. fotonaponske sunčane ćelije za proizvodnju električne energije</li> </ol> <p>Na ovom području postoje mogućnosti za sva tri načina korišćenja sunčeve energije – za grijanje i osvjjetljavanje prostora, grijanje vode (klasični solarni kolektori) i za proizvodnju električne energije (fotonaponske ćelije).</p> <p>U ukupnom energetskom bilansu kuća važnu ulogu igraju toplotni efekti sunca. U savremenoj arhitekturi puno pažnje posvećuje se prihvatu sunca i zaštiti od pretjeranog osunčanja, jer se i pasivni dobici toplote moraju regulisati i optimizovati u zadovoljavajuću cjelinu. Ako postoji mogućnost orijentacije kuće prema jugu, staklene površine treba koncentrisati na južnoj fasadi, dok prozore na sjevernoj fasadi treba maksimalno smanjiti da se ograniče toplotni gubici.</p> <p>Pretjerano zagrijavanje ljeti treba spriječiti sredstvima za zaštitu od sunca, pokretnim suncanim zastorima od materijala koji sprecavaju prodor UV zraka koji podižu temeperaturu, usmjeravanjem dnevnog svjetla, zelenilom, prirodnim provjetravanjem i sl.</p> <p>Savremeni tzv. "daylight" sistemi koriste optička sredstva da bi podstakli refleksiju, lomljenje svjetlosnih zraka, ili za aktivni ili pasivni prihvati svjetla. Savremene pasivne kuće danas se definišu kao građevine bez aktivnog sistema za zagrijavanje konvencionalnim izvorima energije.</p> <p>Za izvedbu objekata uz navedene energetske mjere potrebno je primjenjivati (uz prethodnu pripremu stručnu i zakonodavnu) Direktivu 2002/91/EC Evropskog parlamenta (Directive 2002/91/EC of the European Parliament and of the Council of 16 December 2002 on the energy performance of buildings (Official Journal L 001,04/01/2003)/ o energetskim svojstvima zgrada, što podrazumijeva obavezu izdavanja sertifikata o energetskim svojstvima zgrade, kome rok valjanosti nije duži od 10 god.</p> <p>Korišćenje solarnih kolektora se preporučuje kao mogućnost određene uštede u potrošnji električne energije, pri čemu se mora povesti računa da ne budu u koliziji sa karakterističnom tradicionalnom arhitekturom.</p> <p>Za proizvodnju električne energije pomoću fotonaponskih elemenata, potrebno je uraditi prethodnu sveobuhvatnu analizu tehničkih, ekonomskih i ekoloških parametara.</p>
21	<p><b>DOSTAVLJENO:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Podnosiocu zahtjeva</li> <li>- Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje</li> <li>- U spise predmeta</li> </ul>

22	<b>OBRADIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Vesko Dedeić 
23	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	
24		 <b>SEKRETAR</b> Sava Zeković 
25	<b>PRILOZI</b>	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta;	



broj UP	površina UP	post. P pod obj. (m2)	post. sprat.	post. BGP (m2)	namjena površina	max. P pod obj. (m2)	max. sprat.	max BGP (m2)	MN (m2)	br. smjest. jed.	br. korisn.	turizam (m2)	broj tur. lez.	IOK (m2)	indeksi	planirana intervencija
66	431	36	P+Pk	72	MN Stan., turizam	86	3 etaze	173	173	2	5				0.2/0.4	dogradnja
67	683	38	P+Pk	76	MN Stan., turizam	137	3 etaze	273	273	2	8				0.2/0.4	dogradnja
69	332	50	P+1+Pk	150	MN Stan., turizam	50	3 etaze	150	150	1	4				0.15/0.45	rekonstrukcija u post. gabaritima
70	497	105	S+P+Pk	316	MN Stan., turizam	105	3 etaze	316	316	3	9				0.21/0.64	rekonstrukcija u post. gabaritima
71	250	22	P+Pk	44	MN Stan., turizam	50	3 etaze	100	100	1	3				0.2/0.4	dogradnja
72	532	53	P+Pk	106	MN Stan., turizam	106	3 etaze	212	212	2	6				0.2/0.4	dogradnja
73	1118	73	S+P+Pk	220	MN Stan., turizam	114	3 etaze	343	343	3	12				0.1/0.3	dogradnja
74	348	56	S+P+Pk	168	MN Stan., turizam	56	3 etaze	168	168	1	4				0.16/0.48	rekonstrukcija u post. gabaritima
75	418	39	S+P+Pk	117	MN Stan., turizam	84	3 etaze	168	168	1	6				0.2/0.4	dogradnja
76	320				MN Stan., turizam	64	3 etaze	128	128	1	4				0.2/0.4	novi objekat
77	324				MN Stan., turizam	65	3 etaze	130	130	1	4				0.2/0.4	novi objekat
78	413				MN Stan., turizam	82	3 etaze	165	165	1	6				0.2/0.4	novi objekat
79	310				MN Stan., turizam	62	3 etaze	124	124	1	4				0.2/0.4	novi objekat
80	731	41	P+Pk	82	MN Stan., turizam	146	3 etaze	292	292	2	8				0.2/0.4	dogradnja

državna studija lokacije:  
IVAN DO



obrađivač plana	<b>CAU</b> Centar za Arhitekturu i Urbanizam	Odluka o donošenju plana: br. 07-3566 Podgorica, 06. 07. 2018.g.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana: 2018.
naziv planskog dokumenta	Državna studija lokacije: IVAN DO	Razmjera <b>1:1000</b>
faza planskog dokumenta	Plan	broj grafičkog prikaza <b>1.</b>
naziv grafičkog prikaza	<b>Topografsko-katastarska podloga sa granicom zahvata</b>	



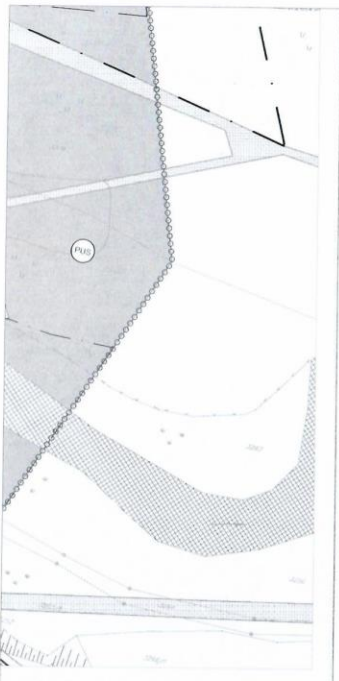
## LEGENDA

- GRANICA DSL IVAN DO
- 1963 BROJ I GRANICA KATASTARSKE PARCELE
-  NACIONALNI PARK DURMITOR

### KOORDINATE PRELOMNIH TAČAKA GRANICE ZAHVATA

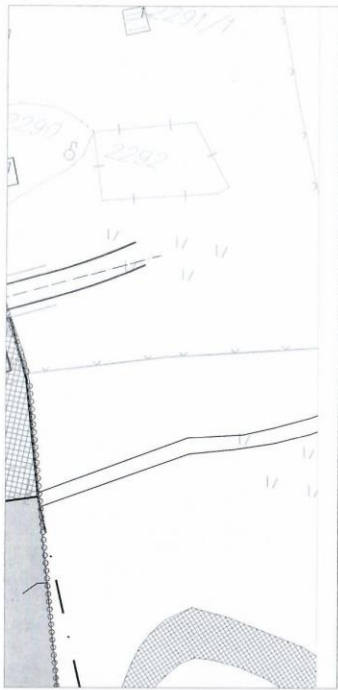
1	6590466.97	4779833.21	51	6589875.60	4779394.40	101	6589363.09	4779380.41
2	6590513.85	4779754.11	52	6589868.22	4779408.01	102	6589367.12	4779384.50
3	6590528.46	4779707.27	53	6589843.68	4779404.81	103	6589386.72	4779381.12
4	6590543.06	4779660.44	54	6589838.40	4779401.04	104	6589461.18	4779374.24
5	6590524.68	4779630.27	55	6589831.07	4779391.92	105	6589520.73	4779366.30
6	6590515.40	4779610.40	56	6589826.94	4779376.17	106	6589519.54	4779383.03
7	6590511.51	4779593.24	57	6589812.14	4779354.67	107	6589534.56	4779384.48
8	6590516.08	4779559.74	58	6589787.76	4779341.35	108	6589536.09	4779416.39
9	6590523.27	4779527.71	59	6589788.47	4779337.41	109	6589621.51	4779460.19
10	6590535.36	4779519.43	60	6589816.88	4779340.67	110	6589696.61	4779493.36
11	6590553.28	4779521.20	61	6589818.26	4779323.28	111	6589709.34	4779506.78
12	6590569.01	4779530.03	62	6589811.15	4779322.72	112	6589706.07	4779514.73
13	6590587.24	4779529.05	63	6589802.58	4779307.08	113	6589727.88	4779545.16
14	6590613.51	4779447.48	64	6589802.05	4779291.33	114	6589745.91	4779559.86
15	6590573.61	4779347.37	65	6589786.41	4779290.91	115	6589784.82	4779573.59
16	6590559.83	4779356.42	66	6589781.18	4779290.42	116	6589811.39	4779600.67
17	6590538.41	4779359.24	67	6589775.40	4779283.21	117	6589810.17	4779635.19
18	6590474.52	4779338.68	68	6589775.96	4779280.32	118	6589815.11	4779644.12
19	6590432.16	4779349.03	69	6589748.89	4779272.16	119	6589836.39	4779644.65
20	6590419.81	4779359.49	70	6589731.76	4779242.42	120	6589869.07	4779679.76
21	6590413.38	4779381.89	71	6589706.72	4779220.24	121	6589945.10	4779708.49
22	6590414.63	4779394.66	72	6589676.87	4779197.92	122	6589977.41	4779719.52
23	6590403.98	4779405.96	73	6589654.27	4779180.46	123	6590008.45	4779659.18
24	6590392.14	4779429.42	74	6589623.24	4779156.24	124	6590188.80	4779701.15
25	6590377.33	4779441.98	75	6589616.55	4779150.38	125	6590306.67	4779742.44





državna studija lokacije:  
**IVAN DO**










izradio/lač plana	<b>CAU</b> Centar za Arhitekturu i Urbanizam	Odluka o donošenju plana: br. 07-3566 Podgorica, 06. 07. 2018.g.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana: 2018.
naziv planskog dokumenta	Državna studija lokacije: IVAN DO	Razmjera <b>1:1000</b>
faza planskog dokumenta	Plan	broj grafičkog prikaza <b>5.</b>
naziv grafičkog prikaza	<b>Plan namjene površina</b>	










## LEGENDA

-  GRANICA DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE IVAN DO
-  1953  
BROJ I GRANICA KATASTARSKE PARCELE
-  GRANICA NACIONALNOG PARKA DURMITOR
-  POSTOJEĆI OBJEKAT
-  GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP124  
BROJ URBANISTIČKE PARCELE

## NAMJENA POVRŠINA

-  MJEŠOVITA NAMJENA
-  TURIZAM T2 - TUISTIČKO NASELJE
-  TURIZAM T3 - KAMP
-  OBJEKTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
-  OBJEKTI ELEKTROENERGETSKE INFRASTR.
-  POLJOPRIVREDA - PAŠNJACI
-  POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE - ŠUMA
-  POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE - LIVADE
-  VODENE POVRŠINE - JEZERSKI POTOK

## SAOBRAĆAJ

-  KOLSKA SAOBRAĆAJNICA
-  TROTOAR
-  BIKIKLISTIČKA STAZA ŽABLIJAK - CRNO JEZERO
-  KOLSKO-PJEŠAČKE POVRŠINE
-  PJEŠAČKE STAZE
-  ŽIČARA IVAN DO - ŠTUOC
-  KORIDOR ŽIČARE IVAN DO - ŠTUOC

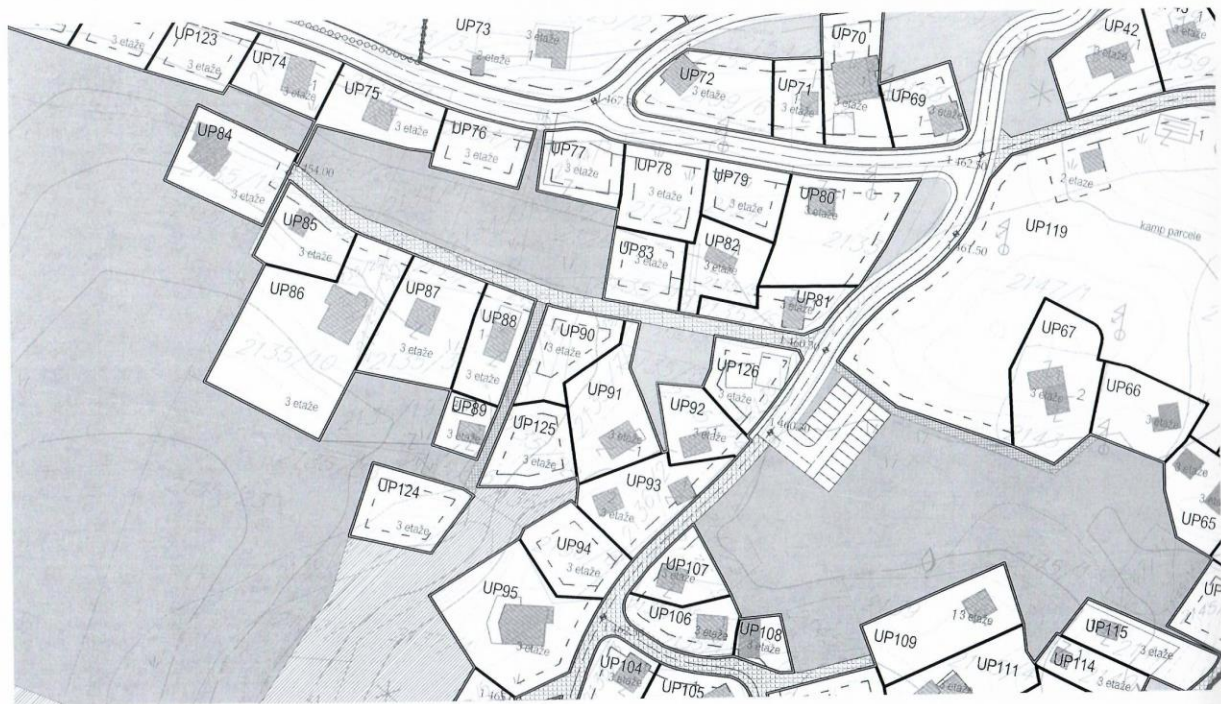


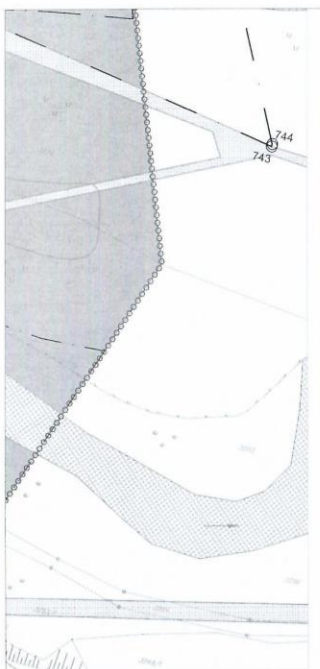


državna studija lokacije:  
IVAN DO

obrađivač plana	<b>CAU</b> Centar za Arhitekturu i Urbanizam	Odluka o donošenju plana: br. 07-3566 Podgorica, 06. 07. 2018.g.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana: 2018.
naziv planskog dokumenta	Državna studija lokacije: IVAN DO	Razmjera <b>1:1000</b>
faza planskog dokumenta	Plan	broj grafičkog prikaza <b>6.</b>
naziv grafičkog prikaza	<b>Plan parcelacije, regulacije i nivelacije</b>	

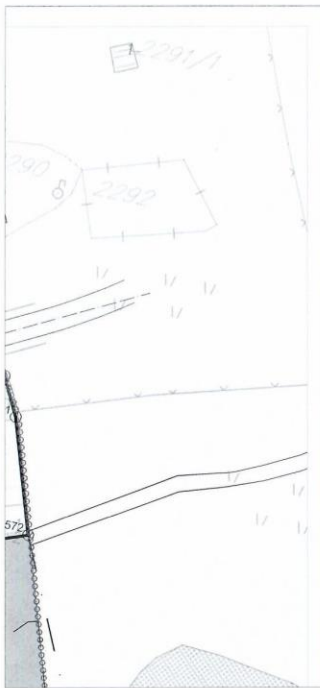






državna studija lokacije:  
**IVAN DO**

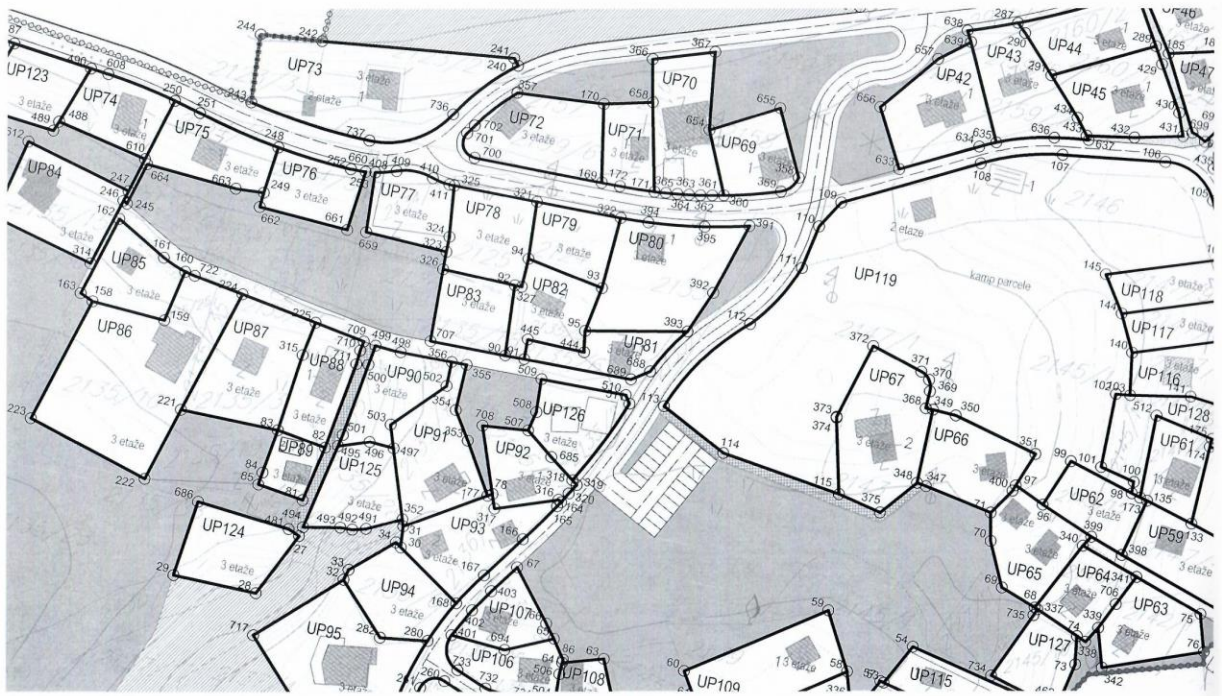
obradivač plana	<b>CAU</b> Centar za Arhitekturu i Urbanizam	Odluka o donošenju plana: br. 07-3566 Podgorica, 06. 07. 2018.g.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godinu izrade plana:
naziv planskog dokumenta	Državna studija lokacije: IVAN DO	2018.
faza planskog dokumenta	Plan	Skizma
naziv grafičkog prikaza	<b>Plan parcelacije, regulacije i nivelacije</b> <small>sa koordinatama prelomnih tačaka urbanističkih parcela</small>	<b>1:1000</b> broj grafičkog prikaza
		<b>6a.</b>



## LEGENDA

- GRANICA DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE IVAN DO
- 196.3 — BROJ I GRANICA KATASTARSKE PARCELE
- GRANICA NACIONALNOG PARKA DURMITOR
- POSTOJEĆI OBJEKAT
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP124 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- GRADEVINSKA LINIJA - GL1
- 596 ○ KOORDINATE PRELOMNIH TAČAKA URBANISTIČKE PARCELE
- 3 etaže MAKSIMALNA SPRATNOST OBJEKATA
- POLJOPRIVREDA - PAŠNJACI
- POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE - ŠUMA
- POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE- LIVADE
- VODENE POVRŠINE - JEZERSKI POTOK
- PLAVNE POVRŠINE
- Z1 □ ZONA U OKVIRU KOJE JE PLANIRANA IZGRADNJA DONJE STANICE ŽIČARE

SAOBRAĆAJ

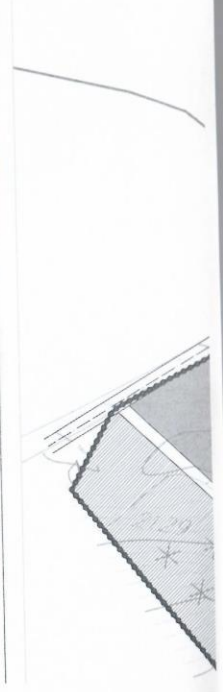


Koordinate prelomnih tačaka urbanističkih parcela

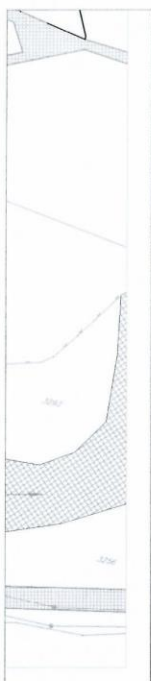
1	6590075.25	4779595.90	161	6589507.81	4779325.38	321	6589593.83	4779357.10	481	6589550.99	4779267.00	641	6590087.89	4779607.51
2	6590072.60	4779605.81	162	6589495.21	4779332.28	322	6589614.41	4779357.37	482	6589441.79	4779370.77	642	6590104.76	4779612.98
3	6589704.06	4779452.86	163	6589489.78	4779312.77	323	6589574.72	4779340.77	483	6589422.23	4779372.94	643	6590110.84	4779615.59
4	6589718.61	4779467.09	164	6589614.48	4779286.90	324	6589574.67	4779344.48	484	6589422.15	4779372.72	644	6589932.69	4779596.49
5	6589700.32	4779456.95	165	6589613.76	4779285.74	325	6589571.29	4779356.82	485	6589435.79	4779351.70	645	6589938.41	4779582.31
6	6589690.59	4779450.40	166	6589607.76	4779276.20	326	6589574.77	4779336.50	486	6589455.38	4779351.60	646	6589976.17	4779576.44
7	6589676.64	4779449.36	167	6589599.84	4779265.79	327	6589594.38	4779336.23	487	6589461.36	4779368.59	647	6589844.46	4779519.94
8	6589684.32	4779460.46	168	6589594.60	4779257.74	328	6589657.53	4779243.90	488	6589476.02	4779352.22	648	6589850.24	4779523.53
9	6589660.85	4779419.36	169	6589608.15	4779364.79	329	6589660.49	4779239.26	489	6589475.10	4779349.82	649	6589842.83	4779514.15
10	6589641.12	4779439.21	170	6589604.76	4779383.51	330	6589642.00	4779218.77	490	6589480.92	4779366.42	650	6589750.52	4779436.18
11	6589657.62	4779448.82	171	6589621.03	4779395.25	331	6589663.77	4779230.50	491	6589469.41	4779270.89	651	6589760.94	4779441.25
12	6589663.83	4779439.73	172	6589612.60	4779364.85	332	6589682.65	4779234.46	492	6589566.18	4779270.02	652	6588773.49	4779425.81
13	6589735.04	4779484.51	173	6589752.48	4779316.67	333	6589664.82	4779227.69	493	6589563.26	4779259.96	653	6589759.89	4779410.27
14	6589750.46	4779500.08	174	6589766.63	4779332.15	334	6589697.60	4779247.27	494	6589554.34	4779268.16	654	6589631.15	4779382.52
15	6589593.78	4779179.58	175	6589766.69	4779334.18	335	6589695.96	4779251.37	495	6589558.63	4779289.17	655	6589646.87	4779391.17
16	6589607.39	4779178.65	176	6589916.30	4779428.19	336	6589692.99	4779254.32	496	6589565.89	4779291.70	656	6589676.69	4779396.45
17	6589609.19	4779185.33	177	6589930.71	4779434.69	337	6589733.30	4779265.04	497	6589571.95	4779291.37	657	6589682.06	4779410.74
18	6589612.64	4779185.25	178	6589940.02	4779422.88	338	6589746.52	4779279.74	498	6589568.79	4779314.62	658	6589616.26	4779386.32
19	6590430.81	4779458.08	179	6589922.65	4779413.73	339	6589748.91	4779283.72	499	6589562.45	4779314.92	659	6589554.59	4779341.44
20	6590454.02	4779438.34	180	6589912.19	4779426.33	340	6589741.09	4779302.44	500	6589561.76	4779310.02	660	6589551.42	4779355.65
21	6590462.46	4779445.77	181	6589750.69	4779426.99	341	6589755.54	4779297.69	501	6589559.23	4779292.06	661	6589549.97	4779341.04
22	6590471.77	4779450.93	182	6589741.30	4779446.88	342	6589751.80	4779274.37	502	6589581.46	4779308.88	662	6589528.00	4779342.08
23	6590476.31	4779452.06	183	6589727.71	4779437.77	343	6589691.29	4779221.30	503	6589570.06	4779296.87	663	6589521.39	4779345.24
24	6590478.98	4779454.42	184	6589728.43	4779436.40	344	6589721.22	4779244.63	504	6589623.05	4779239.64	664	6589499.08	4779346.61
25	6590480.94	4779457.63	185	6589737.11	4779423.57	345	6589725.81	4779242.80	505	6589634.79	4779237.83	665	6589722.88	4779250.77
26	6590481.45	4779456.43	186	6589619.86	4779212.97	346	6589702.98	4779249.39	506	6589622.67	4779245.91	666	6589721.82	4779246.86
27	6589553.36	4779265.85	187	6589614.77	4779212.95	347	6589700.49	4779308.65	507	6589605.08	4779302.31	667	6589803.95	4779557.91
28	6589546.41	4779250.21	188	6589641.75	4779211.23	348	6589698.22	4779309.06	508	6589604.15	4779307.08	668	6589713.38	4779228.28
29	6589526.04	4779250.42	189	6589606.00	4779234.66	349	6589698.33	4779327.18	509	6589603.71	4779315.18	669	6589713.38	4779228.28
30	6589578.61	4779268.22	190	6589613.73	4779233.94	350	6589704.08	4779326.97	510	6589624.40	4779315.51	670	6589706.65	4779224.07
31	6589578.12	4779273.37	191	6589614.64	4779234.00	351	6589725.08	4779321.75	511	6589625.73	4779313.65	671	6589703.79	4779228.36
32	6589566.61	4779257.77	192	6589612.08	4779234.54	352	6589577.57	4779274.98	512	6589752.37	4779336.94	672	6589716.67	4779170.00
33	6589567.33	4779260.37	193	6589620.22	4779230.39	353	6589589.25	4779296.89	513	6589773.58	4779473.08	673	6589816.10	4779356.19
34	6589577.16	4779269.16	194	6589631.61	4779225.09	354	6589584.88	4779303.60	514	6589785.16	4779461.90	674	6590358.97	4779675.70
35	6589353.83	4779310.56	195	6589634.43	4779220.91	355	6589585.21	4779314.88	515	6589799.88	4779475.57	675	6590331.51	4779659.19
36	6589354.19	4779310.76	196	6589701.75	4779434.33	356	6589581.47	4779314.82	516	6589788.94	4779485.76	676	6590383.07	4779552.73
37	6589365.97	4779380.24	197	6589635.07	4779187.93	357	6589583.69	4779381.85	517	6589815.80	4779489.84	677	6589936.77	4779551.70
38	6589357.23	4779297.74	198	6589644.93	4779207.60	358	6589654.72	4779375.68	518	6589813.85	4779491.46	678	6589927.08	4779543.14
39	6589354.45	4779310.38	199	6589661.97	4779186.41	359	6589651.12	4779371.56	519	6589803.23	4779500.24	679	6589916.62	4779545.30
40	6590320.85	4779533.09	200	6589654.27	4779180.46	360	6589637.76	4779367.79	520	6589803.18	4779500.17	680	6589914.84	4779549.98
41	6590322.21	4779534.15	201	6589646.59	4779174.47	361	6589635.00	4779367.21	521	6589943.80	4779568.29	681	6589897.75	4779543.71
42	6590324.52	4779534.62	202	6589646.15	4779203.62	362	6589632.22	4779366.70	522	6589942.50	4779568.00	682	6589780.50	4779333.13
43	6590331.15	4779533.85	203	6589660.75	4779213.39	363	6589629.44	4779366.24	523	6589946.97	4779553.39	683	6589782.93	4779335.23
44	6590312.82	4779580.43	204	6589592.31	4779195.45	364	6589626.64	4779365.85	524	6589917.32	4779606.33	684	6589780.65	4779341.95
45	6590300.47	4779603.68	205	6589600.85	4779217.18	365	6589623.84	4779365.52	525	6589969.14	4779558.51	685	6589609.92	4779297.11
46	6590300.54	4779612.50	206	6589600.71	4779216.29	366	6589614.05	4779366.52	526	6589982.03	4779563.86	686	6589528.22	4779269.02
47	6590303.16	4779614.21	207	6589991.86	4779536.85	367	6589628.57	4779401.32	527	6589963.16	4779572.68	687	6589952.58	4779537.53
48	6590309.56	4779611.41	208	6589991.62	4779540.53	368	6589696.58	4779327.24	528	6589957.68	4779555.17	688	6589628.98	4779322.33



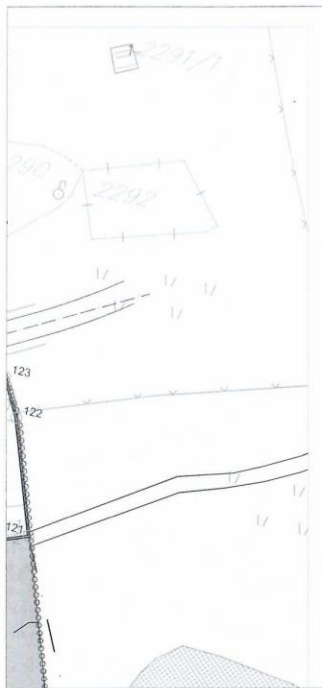
48	6590309.56	4779611.41	208	6589991.62	4779540.53	368	6589696.58	4779327.24	518	6589957.68	4779555.17	688	6589628.98	4779322.33
49	6590309.94	4779611.57	209	6589999.92	4779540.01	369	6589696.74	4779331.46	519	6589968.68	4779558.31	689	6589624.82	4779319.51
50	6590308.29	4779620.47	210	6590077.07	4779607.80	370	6589695.93	4779334.11	520	6590024.47	4779626.96	690	6589578.25	4779190.61
51	6590366.38	4779659.57	211	6590070.60	4779613.82	371	6589693.68	4779335.70	521	6590032.31	4779613.96	691	6589843.40	4779573.70
52	6590371.18	4779660.85	212	6590086.04	4779618.60	372	6590680.90	4779339.44	522	6590042.27	4779616.92	692	6589845.93	4779578.76
53	6589700.22	4779259.86	213	6589759.38	4779520.22	373	6589675.74	4779320.77	523	6590038.27	4779638.34	693	6589768.55	4779373.83
54	6589705.35	4779269.92	214	6589744.04	4779508.44	374	6589675.79	4779320.55	524	6590039.11	4779639.24	694	6589608.42	4779249.02
55	6589735.70	4779262.39	215	6589769.68	4779481.53	375	6589690.82	4779300.19	525	6590001.00	4779616.78	695	6589668.16	4779516.50
56	6589695.35	4779251.97	216	6589796.78	4779506.57	376	6589912.65	4779409.52	526	6590009.08	4779639.73	696	6589755.59	4779416.09
57	6589699.40	4779260.07	217	6589787.66	4779524.85	377	6589924.15	4779401.80	527	6589994.04	4779639.29	697	6589753.38	4779408.90
58	6589690.96	4779260.78	218	6590080.81	4779608.33	378	6589929.21	4779405.64	528	6590000.02	4779622.50	698	6589750.18	4779404.42
59	6589688.40	4779274.44	219	6590104.10	4779635.20	379	6589888.74	4779421.85	529	6589987.46	4779617.89	699	6589746.75	4779405.91
60	6589692.02	4779252.86	220	6590091.56	4779600.78	380	6589909.25	4779429.73	530	6589984.35	4779637.78	700	6589756.77	4779364.37
61	6589656.00	4779246.42	221	6589519.53	4779290.03	381	6589890.08	4779420.02	531	6589965.05	4779609.48	701	6589573.80	4779369.79
62	6589638.16	4779238.56	222	6589484.21	4779280.51	382	6589897.36	4779410.08	532	6589982.60	4779637.40	702	6589575.21	4779317.95
63	6589632.35	4779251.74	223	6589528.30	4779320.56	383	6589926.55	4779609.70	533	6589985.05	4779637.40	703	6589759.42	4779417.40
64	6589622.77	4779248.83	224	6589547.13	4779317.41	384	6589929.82	4779609.15	534	6589982.60	4779637.40	704	6589756.77	4779422.91
65	6589619.62	4779254.11	225	6589547.13	4779317.41	385	6589927.52	4779609.15	535	6590048.88	4779639.24	705	6589754.35	4779422.91
66	6589617.04	4779257.38	226	6589900.84	4779395.90	386	6589909.78	4779618.48	536	6590375.46	4779649.17	706	6589751.96	4779290.24
67	6589607.27	4779269.31	227	6589885.01	4779382.49	387	6589632.79	4779232.24	537	6590369.67	4779664.96	707	6589575.39	4779318.74
68	6589713.54	4779288.89	228	6589878.13	4779391.19	388	6589634.97	4779223.18	538	6590367.57	4779669.29	708	6589592.02	4779301.23
69	6589721.70	4779298.49	229	6589867.72	4779428.56	389	6589637.79	4779223.18	539	6590381.15	4779687.60	709	6589559.48	4779315.35
70	6589718.72	4779298.92	230	6589874.84	4779453.58	390	6589639.62	4779221.26	540	6590384.94	4779687.72	710	6589558.86	4779309.57
71	6589712.29	4779305.64	231	6589871.41	4779449.59	391	6589645.33	4779361.81	541	6590385.09	4779683.10	711	6589588.42	4779337.41
72	6589742.96	4779262.86	232	6589874.55	4779424.02	392	6589640.14	4779344.15	542	6590359.17	4779662.21	712	6589816.88	4779340.67
73	6589745.24	4779273.89	233	6589730.51	4779409.68	393	6589635.89	4779333.74	543	6590351.40	4779641.99	713	6589818.26	4779323.28
74	6589744.22	4779280.65	234	6589751.89	4779466.85	394	6589621.16	4778357.68	544	6590358.05	4779641.06	714	6589818.26	4779323.28
75	6589772.71	4779292.04	235	6589831.62	4779584.38	395	6589634.80	4779359.42	545	6590361.71	4779642.74	715	6589845.67	4779550.47
76	6589775.40	4779283.21	236	6589834.17	4779575.44	396	6589881.11	4779537.67	546	6590359.22	4779652.59	716	6589845.67	4779550.47
77	6589596.69	4779284.81	237	6589797.70	4779586.72	397	6589888.31	4779525.76	547	6590359.22	4779652.59	717	6589547.93	4779240.05
78	6589597.76	4779285.44	238	6589811.03	4779603.31	398	6589750.95	4779302.19	548	6590456.30	4779737.27	718	6589584.11	4779188.10
79	6589644.09	4779210.78	239	6589806.45	4779579.26	399	6589742.69	4779304.95	549	6590449.94	4779728.42	719	6589584.42	4779191.76
80	6589626.91	4779198.34	240	6589824.48	4779388.30	400	6589721.43	4779311.94	550	6590448.97	4779701.47	720	6589746.09	4779462.06
81	6589552.90	4779274.56	241	6589851.18	4779389.93	401	6589595.08	4779249.90	551	6590412.22	4779673.74	721	6589683.20	4779426.97
82	6589555.64	4779288.12	242	6589834.56	4779384.48	402	6589595.08	4779256.86	552	6590409.30	4779662.35	722	6589516.12	4779322.60
83	6589543.50	4779289.93	243	6589820.73	4779366.39	403	6589598.71	4779262.38	553	6590463.94	4779644.16	723	6589589.19	4779195.71
84	6589542.00	4779279.12	244	6589519.54	4779383.03	404	6589789.74	4779412.22	554	6590466.12	4779741.65	724	6589585.54	4779200.17
85	6589541.59	4779276.06	245	6589496.25	4779336.27	405	6589767.87	4779397.61	555	6590471.63	4779734.30	725	6589781.24	4779330.92
86	6589622.80	4779249.59	246	6589495.27	4779336.81	406	6589773.57	4779399.75	556	6590467.26	4779730.67	726	6589784.24	4779328.66
87	6589875.60	4779394.40	247	6589495.98	4779339.34	407	6589758.67	4779399.75	557	6590478.78	4779767.68	727	6589784.24	4779328.66
88	6589868.72	4779408.29	248	6589529.44	4779357.04	408	6589551.76	4779355.98	558	6590478.78	4779767.68	728	6589784.65	4779319.17
89	6589893.09	4779408.25	249	6589528.21	4779345.68	409	6589558.77	4779357.35	559	6590478.78	4779767.68	729	6589782.45	4779294.36
90	6589593.89	4779319.03	250	6589502.59	4779362.99	410	6589576.83	4779357.47	560	6590478.78	4779767.68	730	6589779.72	4779292.91
91	6589598.56	4779319.10	251	6589509.19	4779361.29	411	6589572.04	4779356.80	561	6590478.78	4779767.68	731	6589618.61	4779238.26
92	6589592.65	4779324.23	252	6589547.77	4779355.51	412	6590098.65	4779596.46	562	6590478.78	4779767.68	732	6589618.61	4779238.26
93	6589613.49	4779339.82	253	6589551.43	4779355.65	413	6590098.65	4779596.46	563	6590478.78	4779767.68	733	6589606.82	4779238.83
94	6589594.63	4779343.18	254	6589595.89	4779181.65	414	6589914.38	4779605.09	564	6590450.38	4779638.38	734	6589598.28	4779241.84
95	6589611.63	4779328.87	255	6589586.80	4779185.11	415	6589892.74	4779608.56	565	6590460.85	4779741.65	735	6589725.52	4779267.00
96	6589729.39	4779310.12	256	6589584.04	4779186.86	416	6589898.94	4779612.50	566	6590317.48	4779614.82	736	6589725.52	4779267.00
97	6589721.96	4779313.37	257	6589610.91	4779189.90	417	6589901.05	4779615.06	567	6590316.19	4779621.86	737	6589569.49	4779373.57
98	6589750.27	4779317.29	258	6589587.81	4779219.71	418	6589903.18	4779615.06	568	6590428.92	4779459.76	738	6589946.82	4779512.84
99	6589734.02	4779321.85	259	6589602.77	4779235.71	419	6589905.35	4779616.25	569	6590429.53	4779459.17	739	6589947.03	4779510.40
100	6589750.24	4779320.07	260	6589595.65	4779238.59	420	6589907.55	4779617.40	570	6590384.70	4779477.75	740	6590450.24	4779638.15



državna studija lokacije:  
IVAN DO



elabrador plan	<b>CAU</b> Centar za Arhitekturu i Urbanizam	Odluka o donošenju plana: br. 07-3566 Podgorica, 06. 07. 2018.g.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana: 2018.
naziv planskog dokumenta	Državna studija lokacije: IVAN DO	Razmjera <b>1:1000</b>
faza planskog dokumenta	Plan	broj grafičkog prikaza <b>6b.</b>
naziv grafičkog prikaza	<b>Plan parcelacije, regulacije i nivelacije</b> sa koordinatama prelomnih tačaka građevinskih i regulacionih linija	

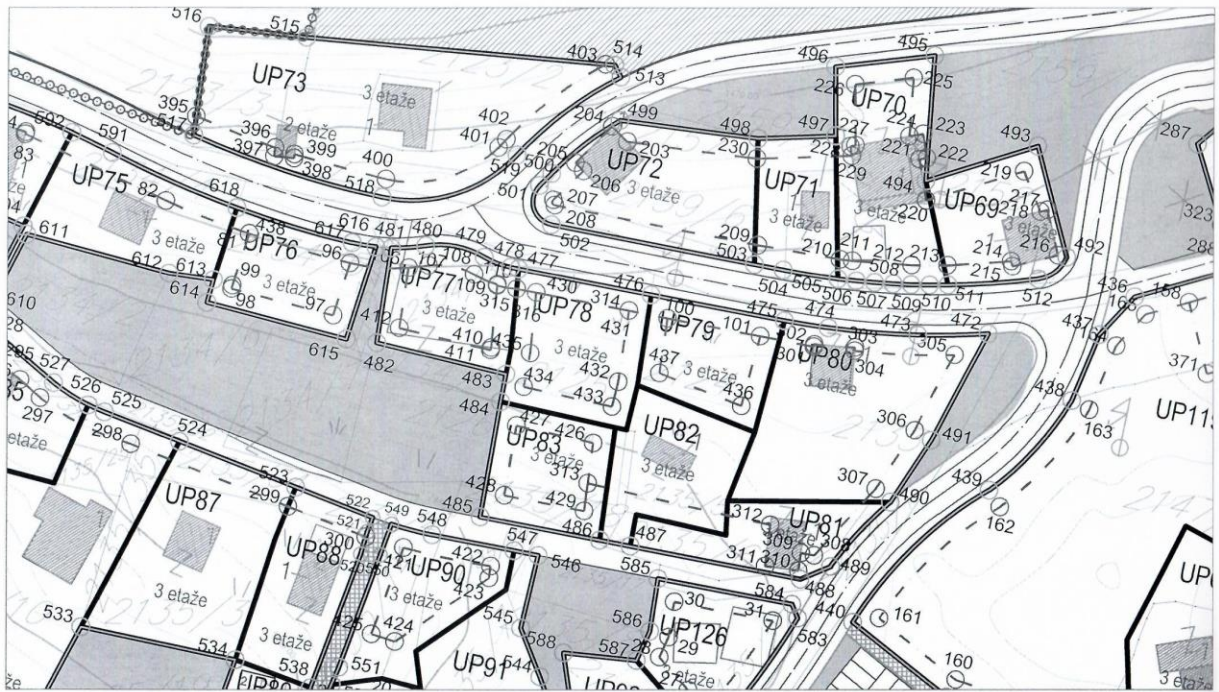


## LEGENDA

- GRANICA DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE IVAN DO
- 196.3 BROJ I GRANICA KATASTARSKE PARCELE
- GRANICA NACIONALNOG PARKA DURMITOR
- POSTOJEĆI OBJEKAT
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP124 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- - - - GRADEVINSKA LINIJA - GL1
- 77 KOORDINATE PRELOMNIH TAČAKA GRADEVINSKE LINIJE
- 119 KOORDINATE PRELOMNIH TAČAKA REGULACIJSKE LINIJE
- 3 etaže MAKSIMALNA SPRATNOST OBJEKATA
- POLJOPRIVREDA - PAŠNJACI
- POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE - ŠUMA
- POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE- LIVADE
- VODENE POVRŠINE - JEZERSKI POTOK
- PLAVNE POVRŠINE
- Z1 ZONA U OKVIRU KOJE JE PLANIRANA IZGRADNJA DONJE STANICE ŽIČARE

SAOBRAČAJ





Koordinate prelomnih tačaka građevinskih linija

1	6589522.09	4779313.64	181	6589611.09	4779313.64	321	6589791.88	4779313.64
2	6589531.64	4779315.89	182	6589621.16	4779315.89	322	6589802.23	4779315.89
3	6589545.74	4779316.35	183	6589711.21	4779316.35	323	6589906.30	4779316.35
4	6589593.76	4779316.68	184	6589748.27	4779316.68	324	6589780.94	4779317.58
5	6589638.38	4779322.25	185	6589743.27	4779317.19	325	6589668.81	4779354.42
6	6589682.97	4779363.17	186	6589756.09	4779367.80	326	6589608.12	4779353.37
7	6589479.92	4779363.51	187	6589955.67	4779367.80	327	6589908.08	4779605.67
8	6589421.17	4779370.04	188	6589770.48	4779502.04	328	6589899.42	4779611.26
9	6589780.28	4779377.96	189	6589724.29	4779505.35	329	6589908.44	4779614.87
10	6589780.38	4779311.72	190	6589726.64	4779505.01	330	6589908.35	4779614.52
11	6589779.84	4779312.19	191	6589854.54	4779515.24	331	6589927.20	4779621.67
12	6589770.44	4779312.36	192	6589783.87	4779364.46	332	6589920.52	4779621.80
13	6589822.57	4779543.40	193	6589780.96	4779227.58	333	6589931.29	4779627.11
14	6589802.90	4779538.19	194	6589746.46	4779248.96	334	6589931.41	4779626.86
15	6589816.17	4779569.48	195	6589832.12	4779238.24	335	6589836.45	4779634.19
16	6589830.86	4779561.49	196	6589829.28	4779230.33	336	6589836.40	4779634.78
17	6589848.10	4779521.51	197	6589824.28	4779239.52	337	6589850.80	4779635.97
18	6589847.77	4779344.17	198	6589823.95	4779231.55	338	6589856.11	4779714.17
19	6589831.17	4779344.93	199	6589814.41	4779241.25	339	6589861.43	4779715.95
20	6589831.20	4779345.43	200	6589806.36	4779241.91	340	6589875.78	4779389.76
21	6589837.01	4779354.14	201	6589809.37	4779244.04	341	6589907.09	4779611.43
22	6589811.25	4779354.13	202	6589808.29	4779249.09	342	6589910.32	4779612.80
23	6589804.72	4779230.78	203	6589801.29	4779255.32	343	6589808.88	4779631.11
24	6589806.42	4779240.06	204	6589801.80	4779258.52	344	6589809.51	4779632.87
25	6589806.04	4779211.90	205	6589803.21	4779258.40	345	6589825.75	4779605.55
26	6589802.59	4779222.49	206	6589807.47	4779264.83	346	6589838.89	4779573.86
27	6589806.50	4779313.61	207	6589809.31	4779266.81	347	6589842.67	4779562.86
28	6589805.81	4779315.85	208	6589815.82	4779273.61	348	6589857.67	4779344.61
29	6589816.62	4779353.83	209	6589868.32	4779270.52	349	6589857.43	4779344.34
30	6589866.43	4779379.02	210	6589903.11	4779280.99	350	6589748.79	4779360.29
31	6589868.34	4779373.23	211	6589907.51	4779188.82	351	6589874.71	4779367.77
32	6589868.34	4779373.23	212	6589910.51	4779188.82	352	6589874.71	4779367.77
33	6589791.57	4779368.83	213	6589915.82	4779318.23	353	6589935.82	4779318.23
34	6589791.57	4779368.83	214	6589920.68	4779318.23	354	6589942.67	4779318.23
35	6589791.57	4779368.83	215	6589927.15	4779318.23	355	6589956.11	4779318.23
36	6589791.57	4779368.83	216	6589934.12	4779318.23	356	6589961.43	4779318.23
37	6589791.57	4779368.83	217	6589941.75	4779318.23	357	6589968.12	4779318.23
38	6589791.57	4779368.83	218	6589948.44	4779318.23	358	6589975.78	4779318.23
39	6589791.57	4779368.83	219	6589955.46	4779318.23	359	6589982.23	4779318.23
40	6589791.57	4779368.83	220	6589962.23	4779318.23	360	6589989.42	4779318.23
41	6589791.57	4779368.83	221	6589969.42	4779318.23	361	6589996.30	4779318.23
42	6589791.57	4779368.83	222	6589976.30	4779318.23	362	6590003.23	4779318.23
43	6589791.57	4779368.83	223	6589983.12	4779318.23	363	6590010.12	4779318.23
44	6589791.57	4779368.83	224	6589990.01	4779318.23	364	6590017.01	4779318.23
45	6589791.57	4779368.83	225	6589996.90	4779318.23	365	6590023.90	4779318.23
46	6589791.57	4779368.83	226	6589998.81	4779318.23	366	6590030.81	4779318.23
47	6589791.57	4779368.83	227	6590005.72	4779318.23	367	6590037.72	4779318.23
48	6589791.57	4779368.83	228	6590012.63	4779318.23	368	6590044.63	4779318.23
49	6589791.57	4779368.83	229	6590019.54	4779318.23	369	6590051.54	4779318.23
50	6589791.57	4779368.83	230	6590026.45	4779318.23	370	6590058.45	4779318.23
51	6589791.57	4779368.83	231	6590033.36	4779318.23	371	6590065.36	4779318.23
52	6589791.57	4779368.83	232	6590040.27	4779318.23	372	6590072.27	4779318.23
53	6589791.57	4779368.83	233	6590047.18	4779318.23	373	6590079.18	4779318.23
54	6589791.57	4779368.83	234	6590054.09	4779318.23	374	6590086.09	4779318.23
55	6589791.57	4779368.83	235	6590061.00	4779318.23	375	6590092.99	4779318.23
56	6589791.57	4779368.83	236	6590067.91	4779318.23	376	6590099.90	4779318.23
57	6589791.57	4779368.83	237	6590074.82	4779318.23	377	6590106.81	4779318.23
58	6589791.57	4779368.83	238	6590081.73	4779318.23	378	6590113.72	4779318.23
59	6589791.57	4779368.83	239	6590088.64	4779318.23	379	6590120.63	4779318.23
60	6589791.57	4779368.83	240	6590095.55	4779318.23	380	6590127.54	4779318.23
61	6589791.57	4779368.83	241	6590102.46	4779318.23	381	6590134.45	4779318.23
62	6589791.57	4779368.83	242	6590109.37	4779318.23	382	6590141.36	4779318.23
63	6589791.57	4779368.83	243	6590116.28	4779318.23	383	6590148.27	4779318.23

Koordinate prelomnih tačaka regulacionih linija

1	6589911.09	4779506.49	351	6590073.17	4779517.09	301	6589874.38	4779493.70
2	6590027.52	4779669.19	352	6590094.52	4779580.95	302	6589862.17	4779495.33
3	6589928.82	4779609.70	353	6590024.47	4779626.96	303	6589788.01	4779497.01
4	6589926.55	4779614.51	354	6590032.31	4779611.96	304	6589789.76	4779498.73
5	6589909.76	4779618.48	355	6590041.27	4779616.92	305	6589796.78	4779506.57
6	6589907.55	4779618.48	356	6590038.27	4779638.34	306	6589787.66	4779524.85
7	6589905.35	4779616.25	357	6590039.31	4779616.28	307	6589781.61	4779517.53
8	6589901.18	4779613.06	358	6590009.08	4779619.23	308	6589754.40	4779519.57
9	6589901.05	4779611.81	359	6589994.04	4779638.29	309	6589766.59	4779511.50
10	6589896.94	4779612.50	360	6589984.35	4779637.78	310	6589759.88	4779520.22
11	6589891.78	4779628.36	361	6589982.60	4779637.40	311	6589744.04	4779508.44
12	6589890.76	4779593.89	362	6589956.32	4779611.43	312	6589750.46	4779500.50
13	6589857.17	4779585.92	363	6589965.05	4779609.48	313	6589755.04	4779484.51
14	6589845.93	4779578.16	364	6589987.46	4779611.89	314	6589780.81	4779479.68
15	6589841.40	4779573.70	365	6589990.48	4779611.41	315	6589718.61	4779467.49
16	6589842.89	4779561.02	366	6590002.00	4779616.78	316	6589704.96	4779452.86
17	6589841.51	4779555.85	367	6590014.86	4779535.85	317	6589700.22	4779456.95
18	6589831.51	4779535.35	368	6590029.97	4779540.01	318	6589690.59	4779450.40
19	6589831.22	4779535.00	369	6590012.97	4779545.24	319	6589684.32	4779440.46
20	6589811.97	4779518.54	370	6590022.97	4779550.56	320	6589676.44	4779449.36
21	6589803.23	4779504.64	371	6590032.77	4779555.69	321	6589674.84	4779453.58
22	6589801.18	4779500.17	372	6590054.97	4779562.69	322	6589671.41	4779449.59
23	6589778.58	4779473.78	373	6590048.88	4779581.26	323	6589663.83	4779429.73
24	6589773.58	4779473.78	374	6590037.86	4779514.84	324	6589657.42	4779448.82
25	6589785.16	4779461.90	375	6590022.70	4779573.26	325	6589641.12	4779439.21
26	6589789.88	4779475.57	376	6590007.80	4779567.84	326	6589630.85	4779415.36
27	6589815.00	4779489.84	377	6589988.82	4779568.11	327	6589645.45	4779424.02
28	6589811.85	4779491.46	378	6589970.44	4779552.34	328	6589628.20	4779426.97
29	6589810.21	4779493.19	379	6589958.48	4779549.02	329	6589617.72	4779428.56
30	6589842.83	4779514.53	380	6589948.57	4779547.42	330	6589711.75	4779434.33
31	6589842.55	4779518.57	381	6589938.91	4779545.76	331	6589716.32	4779441.70
32	6589846.46	4779519.94	382	6589936.64	4779545.37	332	6589732.67	4779451.90
33	6589850.24	4779520.26	383	6589942.19	4779545.40	333	6589744.43	4779420.91
34	6589858.24	4779520.26	384	6589940.29	4779525.70	334	6589963.61	4779525.09
35	6589866.31	4779525.25	385	6589934.12	4779548.83	335	6589629.22	4779230.39
36	6589866.31	4779525.25	386	6589928.08	4779549.90	336	6589613.68	4779234.54
37	6589881.11	4779537.67	387	6589918.53	4779539.30	337	6589614.64	4779234.00
38	6589898.75	4779541.17	388	6589918.99	4779539.00	338	6589614.21	4779233.97
39	6589914.84	4779549.89	389	6589911.53	4779531.99	339	6589606.00	4779234.66
40	6589916.62	4779549.30	390	6589908.06	4779538.99	340	6589602.77	4779235.71
41	6589927.08	4779549.14	391	6589908.34	4779549.14	341	6589595.47	4779238.67
42	6589936.77	4779551.70	392	6589894.78	477			

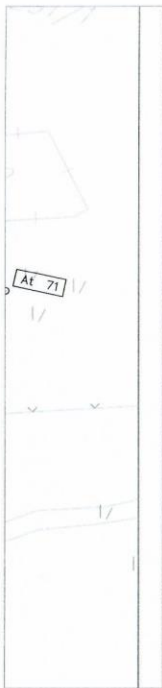
62	6589712.80	4779444.00	222	6589890.93	4779190.37	382	6589701.94	4779450.73	538	6589316.83	4779636.38	208	6589806.45	4779579.26	358	6589607.39	4779178.65	508	6589629.44	4779366.74
63	6589742.81	4779469.03	223	6589908.67	4779225.78	383	6589710.89	4779462.50	539	6589327.76	4779652.40	209	6589815.43	4779573.32	359	6589609.19	4779185.33	509	6589632.22	4779386.70
64	6589767.51	4779483.63	224	6589928.82	4779261.19	384	6589720.80	4779475.78	540	6589338.42	4779667.81	210	6589824.95	4779579.30	360	6589612.64	4779195.25	510	6589635.00	4779407.21
65	6589792.04	4779498.25	225	6589949.02	4779296.60	385	6589730.71	4779489.06	541	6589349.41	4779682.30	211	6589834.08	4779584.37	361	6589615.45	4779205.18	511	6589637.76	4779427.78
66	6589816.83	4779513.24	226	6589969.27	4779331.01	386	6589740.62	4779502.34	542	6589360.90	4779697.79	212	6589843.17	4779590.44	362	6589617.89	4779215.11	512	6589640.92	4779448.25
67	6589841.33	4779528.44	227	6589989.52	4779365.42	387	6589750.53	4779515.62	543	6589371.39	4779712.28	213	6589852.26	4779596.51	363	6589619.02	4779220.04	513	6589643.83	4779469.72
68	6589866.07	4779543.63	228	6589999.77	4779399.83	388	6589760.44	4779528.90	544	6589380.82	4779724.35	214	6589861.35	4779601.58	364	6589620.11	4779229.97	514	6589646.74	4779490.19
69	6589890.71	4779558.82	229	6590010.02	4779434.24	389	6589770.35	4779542.18	545	6589390.73	4779736.42	215	6589870.44	4779606.65	365	6589621.20	4779239.90	515	6589649.65	4779511.66
70	6589915.25	4779573.03	230	6590020.27	4779468.65	390	6589780.26	4779555.46	546	6589400.14	4779748.49	216	6589879.53	4779611.72	366	6589622.29	4779249.83	516	6589652.56	4779532.13
71	6589940.29	4779588.24	231	6590030.52	4779503.06	391	6589790.17	4779568.74	547	6589410.05	4779760.56	217	6589888.62	4779616.79	367	6589623.38	4779259.76	517	6589655.87	4779553.60
72	6589965.33	4779603.45	232	6590040.77	4779537.47	392	6589800.08	4779582.02	548	6589420.16	4779772.63	218	6589897.71	4779621.86	368	6589624.47	4779269.69	518	6589659.18	4779574.07
73	6589990.37	4779618.66	233	6590051.02	4779569.88	393	6589810.00	4779595.30	549	6589430.27	4779784.70	219	6589906.80	4779626.93	369	6589625.56	4779279.62	519	6589662.49	4779594.54
74	6590015.41	4779633.87	234	6590061.27	4779604.29	394	6589820.01	4779608.54	550	6589440.38	4779796.77	220	6589915.89	4779631.00	370	6589626.65	4779289.55	520	6589665.80	4779614.01
75	6590040.45	4779649.08	235	6590071.52	4779638.70	395	6589830.02	4779621.78	551	6589450.49	4779808.84	221	6589924.98	4779636.07	371	6589627.74	4779299.48	521	6589669.11	4779634.48
76	6590065.49	4779664.29	236	6590081.77	4779673.11	396	6589840.03	4779635.02	552	6589460.60	4779820.91	222	6589934.07	4779641.14	372	6589628.83	4779309.41	522	6589672.42	4779654.95
77	6590090.53	4779679.50	237	6590092.02	4779707.52	397	6589850.04	4779648.26	553	6589470.71	4779832.98	223	6589943.16	4779646.21	373	6589629.92	4779319.34	523	6589675.73	4779675.42
78	6590115.57	4779694.71	238	6590102.27	4779741.93	398	6589860.05	4779661.50	554	6589480.82	4779845.05	224	6589952.25	4779651.28	374	6589630.01	4779329.27	524	6589678.04	4779695.89
79	6590140.61	4779709.92	239	6590112.52	4779776.34	399	6589870.06	4779674.74	555	6589490.93	4779857.12	225	6589961.34	4779656.35	375	6589631.10	4779339.20	525	6589681.35	4779716.36
80	6590165.65	4779725.13	240	6590122.77	4779810.75	400	6589880.07	4779687.98	556	6589500.04	4779869.19	226	6589970.43	4779661.42	376	6589632.19	4779349.13	526	6589684.66	4779736.83
81	6590190.69	4779740.34	241	6590133.02	4779845.16	401	6589890.08	4779701.22	557	6589510.15	4779881.26	227	6589979.52	4779666.49	377	6589633.28	4779359.06	527	6589687.97	4779757.30
82	6590215.73	4779755.55	242	6590143.27	4779879.57	402	6589900.09	4779714.46	558	6589520.26	4779893.33	228	6589988.61	4779671.56	378	6589634.37	4779368.99	528	6589691.28	4779777.77
83	6590240.77	4779770.76	243	6590153.52	4779913.98	403	6589910.10	4779727.70	559	6589530.37	4779905.40	229	6589997.70	4779676.63	379	6589635.46	4779378.92	529	6589694.59	4779798.24
84	6590265.81	4779785.97	244	6590163.77	4779948.39	404	6589920.11	4779740.94	560	6589540.48	4779917.47	230	6590006.79	4779681.70	380	6589636.55	4779388.85	530	6589697.90	4779818.71
85	6590290.85	4779801.18	245	6590174.02	4779982.80	405	6589930.12	4779754.18	561	6589550.59	4779929.54	231	6590015.88	4779686.77	381	6589637.64	4779398.78	531	6589701.21	4779839.18
86	6590315.89	4779816.39	246	6590184.27	4780017.21	406	6589940.13	4779767.42	562	6589560.70	4779941.61	232	6590024.97	4779691.84	382	6589638.73	4779408.75	532	6589704.52	4779859.65
87	6590340.93	4779831.60	247	6590194.52	4780051.62	407	6589950.14	4779780.66	563	6589570.81	4779953.68	233	6590034.06	4779696.91	383	6589639.82	4779418.72	533	6589707.83	4779879.12
88	6590365.97	4779846.81	248	6590204.77	4780086.03	408	6589960.15	4779793.90	564	6589580.92	4779965.71	234	6590043.15	4779701.98	384	6589640.91	4779428.69	534	6589711.14	4779899.59
89	6590390.99	4779862.02	249	6590215.02	4780120.44	409	6589970.16	4779807.14	565	6589590.03	4779977.74	235	6590052.24	4779707.05	385	6589641.00	4779438.66	535	6589714.45	4779920.06
90	6590415.03	4779877.23	250	6590225.27	4780154.85	410	6589980.17	4779820.38	566	6589600.14	4779989.77	236	6590061.33	4779712.12	386	6589642.09	4779448.63	536	6589717.76	4779940.53
91	6590440.07	4779892.44	251	6590235.52	4780189.26	411	6589990.18	4779833.62	567	6589610.25	4780001.80	237	6590070.42	4779717.19	387	6589643.18	4779458.60	537	6589720.07	4779961.00
92	6590465.11	4779907.65	252	6590245.77	4780223.67	412	6590000.19	4779846.86	568	6589620.36	4780013.83	238	6590079.51	4779722.26	388	6589644.27	4779468.57	538	6589723.38	4779981.47
93	6590490.15	4779922.86	253	6590256.02	4780258.08	413	6590010.20	4779860.10	569	6589630.47	4780025.86	239	6590088.60	4779727.33	389	6589645.36	4779478.54	539	6589726.69	4780001.94
94	6590515.19	4779938.07	254	6590266.27	4780292.49	414	6590020.21	4779873.34	570	6589640.58	4780037.89	240	6590097.69	4779728.40	390	6589646.45	4779488.51	540	6589729.00	4780022.41
95	6590540.23	4779953.28	255	6590276.52	4780326.90	415	6590030.22	4779886.58	571	6589650.69	4780049.92	241	6590106.78	4779729.47	391	6589647.54	4779498.48	541	6589732.31	4780042.88
96	6590565.27	4779968.49	256	6590286.77	4780361.31	416	6590040.23	4779900.82	572	6589660.80	4780061.95	242	6590115.87	4779730.54	392	6589648.63	4779508.45	542	6589735.62	4780063.35
97	6590590.31	4779983.70	257	6590297.02	4780395.72	417	6590050.24	4779914.06	573	6589670.91	4780073.98	243	6590125.01	4779735.61	393	6589649.72	4779518.42	543	6589738.93	4780083.82
98	6590615.35	4780000.00	258	6590307.27	4780430.13	418	6590060.25	4779927.30	574	6589680.02	4780086.01	244	6590134.15	4779736.68	394	6589650.81	4779528.39	544	6589742.24	4780104.29
99	6590640.39	4780016.21	259	6590317.52	4780464.54	419	6590070.26	4779940.54	575	6589690.13	4780098.04	245	6590143.29	4779737.75	395	6589651.90	4779538.36	545	6589745.55	4780124.76
100	6590665.43	4780032.42	260	6590327.77	4780498.95	420	6590080.27	4779953.78	576	6589700.24	4780110.07	246	6590152.43	4779738.82	396	6589652.99	4779548.33	546	6589748.86	4780145.23
101	6590690.47	4780048.63	261	6590338.02	4780533.36	421	6590090.28	4779967.02	577	6589710.35	4780122.10	247	6590161.57	4779739.89	397	6589654.08	4779558.30	547	6589752.17	4780165.70
102	6590715.51	4780064.84	262	6590348.27	4780567.77	422	6590100.29	4779980.26	578	6589720.46	4780134.13	248	6590170.71	4779740.96	398	6589655.17	4779568.27	548	6589755.48	4780186.17
103	6590740.55	4780081.05	263	6590358.52	4780602.18	423	6590110.30	4779993.50	579	6589730.57	4780146.16	249	6590180.85	4779742.03	399	6589656.26	4779578.24	549	6589758.79	4780206.64
104	6590765.59	4780097.26	264	6590368.77	4780636.59	424	6590120.31	4780006.74	580	6589740.68	4780158.19	250	6590190.99	4779743.10	400	6589657.35	4779588.21	550	6589762.10	4780227.11
105	6590790.63	4780113.47	265	6590379.02	4780671.00	425	6590130.32	4780019.98	581	6589750.79	4780170.22	251	6590201.13	4779744.17	401	6589658.44	4779598.18	551	6589765.41	4780247.58
106	6590815.67	4780129.68	266	6590389.27	4780705.41	426	6590140.33	4780033.22	582	6589760.90	4780182.25	252	6590211.27	4779745.24	402	6589659.53	4779608.15	552	6589768.72	4780268.05
107	6590840.71	4780145.89	267	6590400.00	4780739.82	427	6590150.34	4780046.46	583	6589770.01	4780194.28	253	6590221.41	4779746.31	403	6589660.62	4779618.12	553		

97	6590443.68	4779212.92	437	6590443.68	4779212.92	91	6590440.84	4779457.81	241	6589878.13	4779391.19	391	6589722.88	4779250.77	541	6589528.22	4779269.02
98	6589623.87	4779312.18	258	6589749.96	4779409.46	92	6590441.45	4779456.43	242	6589885.01	4779382.49	392	6589723.80	4779254.12	542	6589529.04	4779250.82
99	6590413.18	4779367.80	259	6589752.47	4779407.82	93	6590442.79	4779464.26	243	6589900.84	4779395.90	393	6589733.15	4779251.91	543	6589546.41	4779250.21
100	6590111.16	4779261.93	260	6589765.41	4779299.20	94	6590444.18	4779465.91	244	6589912.65	4779409.62	394	6589736.13	4779252.60	544	6589563.25	4779250.89
101	6590139.31	4779222.35	261	6589778.08	4779581.89	95	6590445.94	4779472.65	245	6589924.15	4779401.80	395	6589738.77	4779253.44	545	6589580.88	4779250.60
102	6590189.77	4779313.15	262	6589792.97	4779587.90	96	6590448.76	4779480.53	246	6589937.29	4779405.64	396	6589742.99	4779262.39	546	6589595.21	4779314.88
103	6590247.37	4779389.84	263	6589818.79	4779538.09	97	6590451.51	4779485.59	247	6589950.69	4779412.99	397	6589745.35	4779263.92	547	6589611.47	4779314.82
104	6590300.05	4779496.02	264	6589839.64	4779179.76	98	6590454.26	4779490.54	248	6589964.36	4779424.86	398	6589748.33	4779265.86	548	6589628.12	4779314.82
105	6590353.13	4779349.19	265	6589858.41	4779318.70	99	6590457.01	4779495.51	249	6589978.13	4779437.71	399	6589751.31	4779267.84	549	6589645.47	4779314.82
106	6590405.33	4779563.13	266	6589875.18	4779371.13	100	6590460.76	4779500.48	250	6589992.00	4779450.58	400	6589754.29	4779269.82	550	6589662.17	4779314.82
107	6590457.61	4779605.25	267	6589892.70	4779524.42	101	6590463.51	4779505.45	251	6590005.87	4779463.45	401	6589757.27	4779271.80	551	6589679.42	4779314.82
108	6590484.86	4779541.82	268	6589909.06	4779571.96	102	6590466.26	4779509.42	252	6590019.72	4779476.32	402	6589760.25	4779273.78	552	6589696.67	4779314.82
109	6590538.81	4779605.46	269	6589926.77	4779524.71	103	6590469.01	4779514.39	253	6590033.57	4779489.19	403	6589763.23	4779275.76	553	6589713.92	4779314.82
110	6590593.49	4779669.99	270	6589944.48	4779577.46	104	6590471.76	4779519.36	254	6590047.38	4779502.06	404	6589766.21	4779277.74	554	6589731.41	4779314.82
111	6590648.17	4779734.51	271	6589962.19	4779630.21	105	6590474.51	4779524.33	255	6590061.19	4779514.93	405	6589769.19	4779279.72	555	6589748.90	4779314.82
112	6590702.85	4779799.04	272	6589979.90	4779682.96	106	6590477.26	4779529.30	256	6590075.00	4779527.80	406	6589772.17	4779281.70	556	6589766.39	4779314.82
113	6590757.53	4779863.57	273	6589997.61	4779735.71	107	6590480.01	4779534.27	257	6590088.81	4779540.67	407	6589775.15	4779283.68	557	6589783.88	4779314.82
114	6590812.21	4779928.10	274	6590015.32	4779788.46	108	6590482.76	4779539.24	258	6590102.62	4779553.54	408	6589778.13	4779285.66	558	6589801.37	4779314.82
115	6590866.89	4779992.63	275	6590032.03	4779841.21	109	6590485.51	4779544.21	259	6590116.43	4779566.41	409	6589781.11	4779287.64	559	6589818.86	4779314.82
116	6590921.57	4800006.16	276	6590048.74	4779893.96	110	6590488.26	4779549.18	260	6590130.24	4779579.28	410	6589784.09	4779289.62	560	6589836.35	4779314.82
117	6590976.25	4800060.69	277	6590065.45	4779946.71	111	6590491.01	4779554.15	261	6590144.05	4779592.15	411	6589787.07	4779291.60	561	6589853.84	4779314.82
118	6591030.93	4800125.22	278	6590082.16	4780000.46	112	6590493.76	4779559.12	262	6590157.86	4779605.02	412	6589790.05	4779293.58	562	6589871.33	4779314.82
119	6591085.61	4800189.75	279	6590098.87	4780053.21	113	6590496.51	4779564.09	263	6590171.67	4779617.89	413	6589793.03	4779295.56	563	6589888.82	4779314.82
120	6591140.29	4800254.24	280	6590115.58	4780106.96	114	6590499.26	4779569.06	264	6590185.48	4779630.76	414	6589796.01	4779297.54	564	6589906.31	4779314.82
121	6591194.97	4800318.77	281	6590132.29	4780160.71	115	6590502.01	4779574.03	265	6590199.29	4779643.63	415	6589799.00	4779299.52	565	6589923.80	4779314.82
122	6591249.65	4800383.30	282	6590148.99	4780214.46	116	6590504.76	4779579.00	266	6590213.10	4779656.50	416	6589802.00	4779301.50	566	6589941.29	4779314.82
123	6591304.33	4800447.83	283	6590165.70	4780268.21	117	6590507.51	4779584.00	267	6590226.91	4779669.37	417	6589805.00	4779303.48	567	6589958.78	4779314.82
124	6591359.01	4800512.36	284	6590182.41	4780321.96	118	6590510.26	4779589.00	268	6590240.72	4779682.24	418	6589808.00	4779305.46	568	6589976.27	4779314.82
125	6591413.69	4800576.89	285	6590199.12	4780375.71	119	6590513.01	4779594.00	269	6590254.53	4779695.11	419	6589811.00	4779307.44	569	6589993.76	4779314.82
126	6591468.37	4800641.42	286	6590215.83	4780429.46	120	6590515.76	4779599.00	270	6590268.34	4779707.98	420	6589814.00	4779309.42	570	6590011.25	4779314.82
127	6591523.05	4800705.95	287	6590232.54	4780483.21	121	6590518.51	4779604.00	271	6590282.15	4779720.85	421	6589817.00	4779311.40	571	6590028.74	4779314.82
128	6591577.73	4800770.48	288	6590249.25	4780536.96	122	6590521.26	4779609.00	272	6590295.96	4779733.72	422	6589820.00	4779313.38	572	6590046.23	4779314.82
129	6591632.41	4800835.01	289	6590265.96	4780590.71	123	6590524.01	4779614.00	273	6590309.77	4779746.60	423	6589823.00	4779315.36	573	6590063.72	4779314.82
130	6591687.09	4800899.54	290	6590282.67	4780644.46	124	6590526.76	4779619.00	274	6590323.58	4779759.47	424	6589826.00	4779317.34	574	6590081.21	4779314.82
131	6591741.77	4800964.07	291	6590299.38	4780698.21	125	6590529.51	4779624.00	275	6590337.39	4779772.34	425	6589829.00	4779319.32	575	6590098.70	4779314.82
132	6591796.45	4801028.60	292	6590316.09	4780751.96	126	6590532.26	4779629.00	276	6590351.20	4779785.21	426	6589832.00	4779321.30	576	6590116.19	4779314.82
133	6591851.13	4801093.13	293	6590332.80	4780805.71	127	6590535.01	4779634.00	277	6590365.01	4779798.08	427	6589835.00	4779323.28	577	6590133.68	4779314.82
134	6591905.81	4801157.66	294	6590349.51	4780859.46	128	6590537.76	4779639.00	278	6590378.82	4779810.95	428	6589838.00	4779325.26	578	6590151.17	4779314.82
135	6591960.49	4801222.19	295	6590366.22	4780913.21	129	6590540.51	4779644.00	279	6590392.63	4779823.82	429	6589841.00	4779327.24	579	6590168.66	4779314.82
136	6592015.17	4801286.72	296	6590382.93	4780966.96	130	6590543.26	4779649.00	280	6590406.44	4779836.69	430	6589844.00	4779329.22	580	6590186.15	4779314.82
137	6592069.85	4801351.25	297	6590399.64	4781020.71	131	6590546.01	4779654.00	281	6590420.25	4779849.56	431	6589847.00	4779331.20	581	6590203.64	4779314.82
138	6592124.53	4801415.78	298	6590416.35	4781074.46	132	6590548.76	4779659.00	282	6590434.06	4779862.42	432	6589850.00	4779333.18	582	6590221.13	4779314.82
139	6592179.21	4801480.31	299	6590433.06	4781128.21	133	6590551.51	4779664.00	283	6590447.87	4779875.29	433	6589853.00	4779335.16	583	6590238.62	4779314.82
140	6592233.89	4801544.84	300	6590449.77	4781181.96	134	6590554.26	4779669.00	284	6590461.68	4779888.16	434	6589856.00	4779337.14	584	6590256.11	4779314.82
141	6592288.57	4801609.37	301	6590466.48	4781235.71	135	6590557.01	4779674.00	285	6590475.49	4779901.03	435	6589859.00	4779339.12	585	6590273.60	4779314.82
142	6592343.25	4801673.90	302	6590483.19	4781289.46	136	6590559.76	4779679.00	286	6590489.30	4779913.90	436	6589862.00	4779341.10	586	6590291.09	4779314.82
143	6592397.93	4801738.43	303	6590499.90	4781343.21	137	6590562.51	4779684.00	287	6590503.11	4779926.77	437	6589865.00	4779343.08	587	6590308.58	4779314.82
144	6592452.61	4801802.96	304	6590516.61	4781396.96	138	6590565.26	4779689.00	288	6590516.92	4779939.64	438	6589868.00	4779345.06	588	6590326.07	4779314.82
145	6592507.29	4801867.49	305	6590533.32	4781450.71	139	6590568.01	4779694.00	289	6590530.73	4779952.51	439	6589871.00	4779347.04	589	6590343.56	4779314.82
146	6592561.97	4801931.99	306	6590550.03	4781504.46	140	6590570.76	4779699.00	290	6590544.54	4779965.38	440	6589874.00	4779349.02	590	6590361.05	4779314.82
147	6592616.65	4801996.52	307	6590566.74	4781558.21	141	6590573.51	4779704.00	291	6590558.35	4779978.25	441	6589877.00	4779351.00	591	6590378.54	4779314.82
148	6592671.33	4802061.05	308	6590583.45	4781611.96	142	6590576.26	4779709.00	292	6590572.16	4779991.12	442	6589880.00	4779352.98	592	6590396.03	4779314.82
149	6592726.01	4802125.58	309	6590599.96	4781665.71	143	6590579.01	4779714.00	293	6590586.97	4780003.99	443	6589883.00	4779354.96	593	6590413.52	4779314.82
150	6592780.69	4802190.11	310	6590616.67													





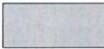


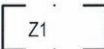
državna studija lokacije:  
**IVAN DO**

obrađivač plana	<b>CAU</b> Centar za Arhitekturu i Urbanizam	Odluka o donošenju plana: br. 07-3566 Podgorica, 06. 07. 2018.g.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana: 2018.
naziv planskog dokumenta	Državna studija lokacije: IVAN DO	Razmjera <b>1:1000</b>
faza planskog dokumenta	Plan	broj grafičkog prikaza <b>7.</b>
naziv grafičkog prikaza	<b>Plan saobraćajne infrastrukture</b>	










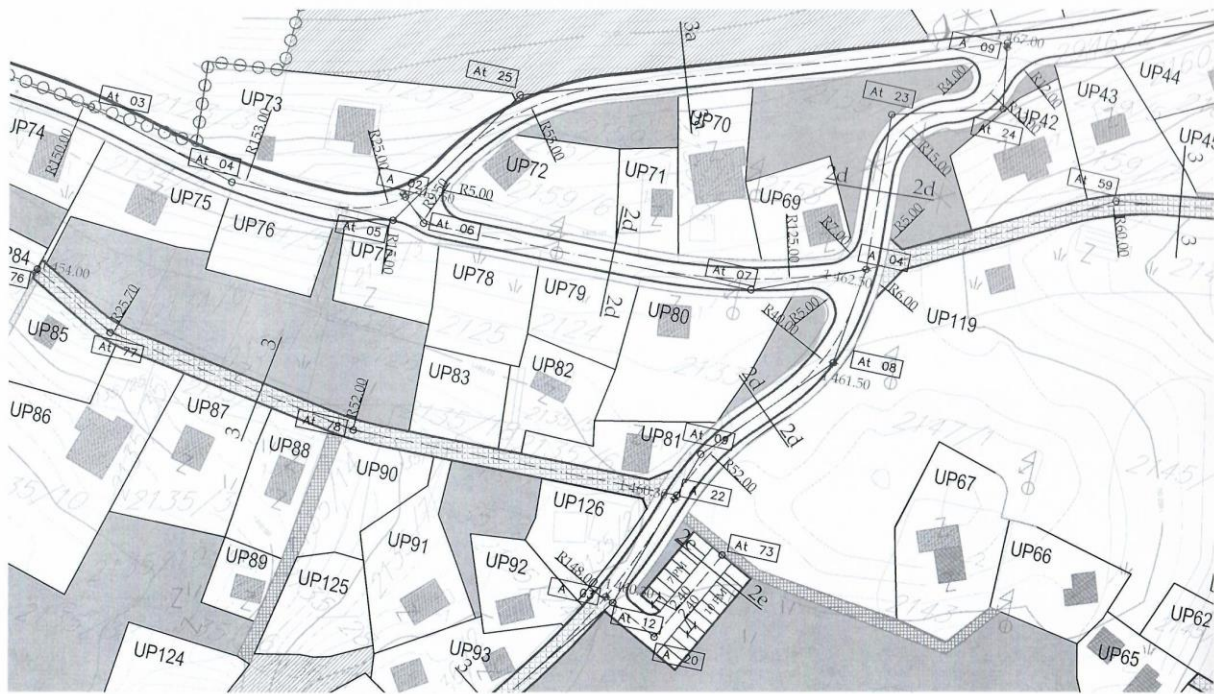
- GRANICA DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE IVAN DO
- 1963 BROJ I GRANICA KATASTARSKE PARCELE
- GRANICA NACIONALNOG PARKA DURMITOR
-  POSTOJEĆI OBJEKAT
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP124 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

**NAMJENA POVRŠINA**

-  POLJOPRIVREDA - PAŠNJACI
-  POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE - ŠUMA
-  POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE- LIVADE
-  VODENE POVRŠINE - JEZERSKI POTOK
-  PLAVNE POVRŠINE
-  ZONA U OKVIRU KOJE JE PLANIRANA IZGRADNJA DONJE STANICE ŽIČARE

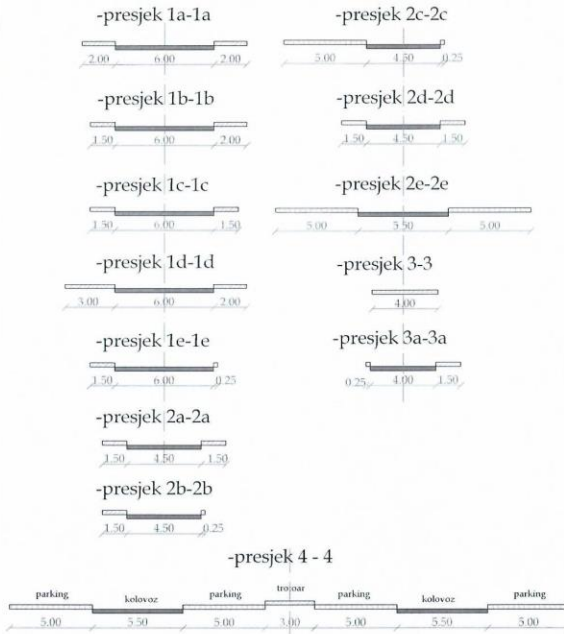
**SAOBRAĆAJ**

-  KOLSKA SAOBRAĆAJNICA
-  TROTOAR
-  BIKIKLISTIČKA STAZA ŽABLJAK - CRNO JEZERO
-  KOLSKO-PJEŠAČKE POVRŠINE
-  PJEŠAČKE STAZE
-  ŽIČARA IVAN DO - ŠTUOC
-  KORIDOR ŽIČARE IVAN DO - ŠTUOC
- 1 422,00  
↓  
KOTA SAOBRAĆAJNICE
- 1a    1a POPREČNI PRESJEK SAOBRAĆAJNICE

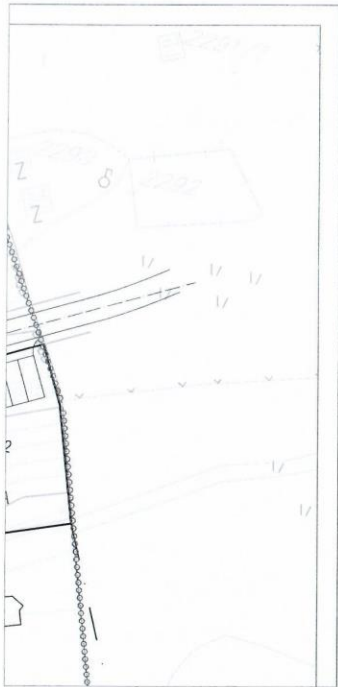










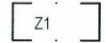
Poprečni presjeci:







## LEGENDA

-  GRANICA DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE IVAN DO
-  BROJ I GRANICA KATASTARSKE PARCELE
-  GRANICA NACIONALNOG PARKA DURMITOR
-  POSTOJEĆI OBJEKAT
-  GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
-  BROJ URBANISTIČKE PARCELE
-  ZONA U OKVIRU KOJE JE PLANIRANA IZGRADNJA DONJE STANICE ŽIČARE

## ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

-  POSTOJEĆI ELEKTROVOD 10 kV
-  PLANIRANI ELEKTROVOD 10 kV
-  PLANIRANI ELEKTROVOD 0,4 kV
-  POSTOJEĆA TRANSFORMATORSKA STANICA
-  PLANIRANA TRANSFORMATORSKA STANICA
-  ZONA TRAFI REONA
-  OZNAKA TRAFI REONA
-  NKRO
-  PMO

## SAOBRAĆAJ





## LEGENDA

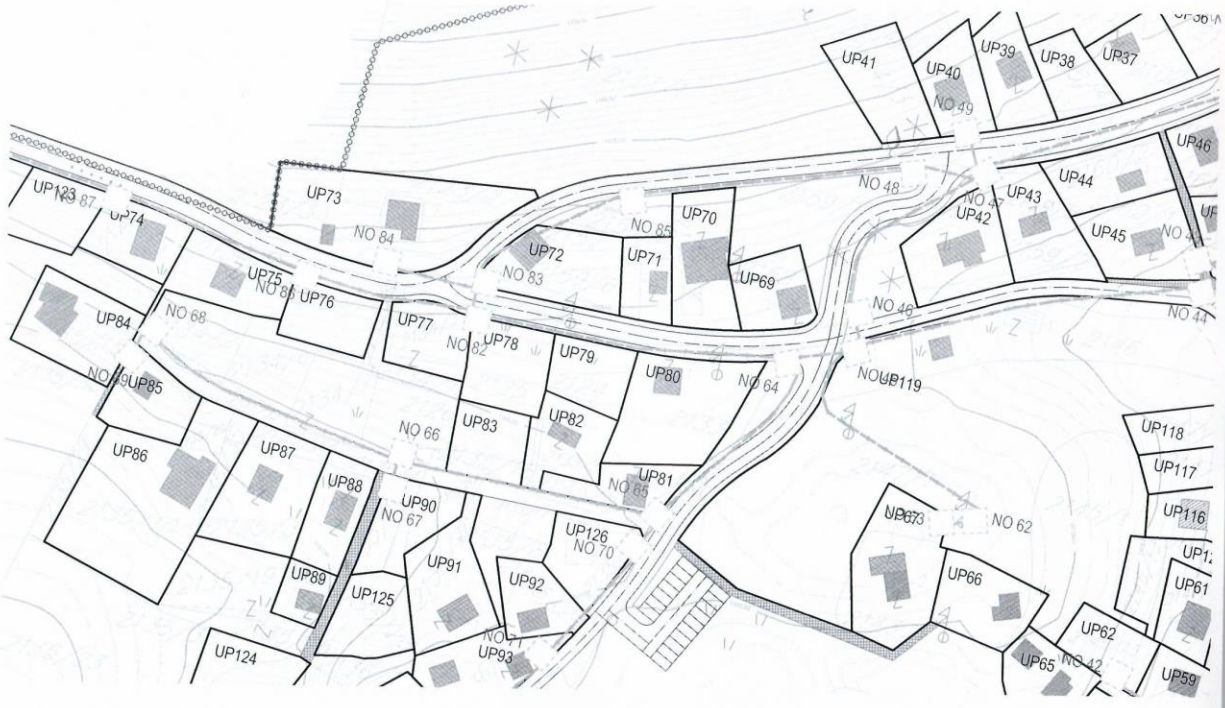
- GRANICA DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE IVAN DO
- 196.7— BROJ I GRANICA KATASTARSKE PARCELE
- GRANICA NACIONALNOG PARKA DURMITOR
- POSTOJEĆI OBJEKAT
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP124 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- Z1 ZONA U OKVIRU KOJE JE PLANIRANA IZGRADNJA DONJE STANICE ŽIČARE

## ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE

- POSTOJEĆI TK PODZEMNI VOD
- POSTOJEĆE TK OKNO
- PLANIRANI TK PODZEMNI VOD - 4 PVC CIJEVI 110mm
- PLANIRANO TK OKNO

## SAOBRAĆAJ

- KOLSKA SAOBRAĆAJNICA
- TROTOAR
- - - BICIKLISTIČKA STAZA ŽABLJAK - CRNO JEZERO
- ▨ PJEŠAČKE STAZE





## LEGENDA

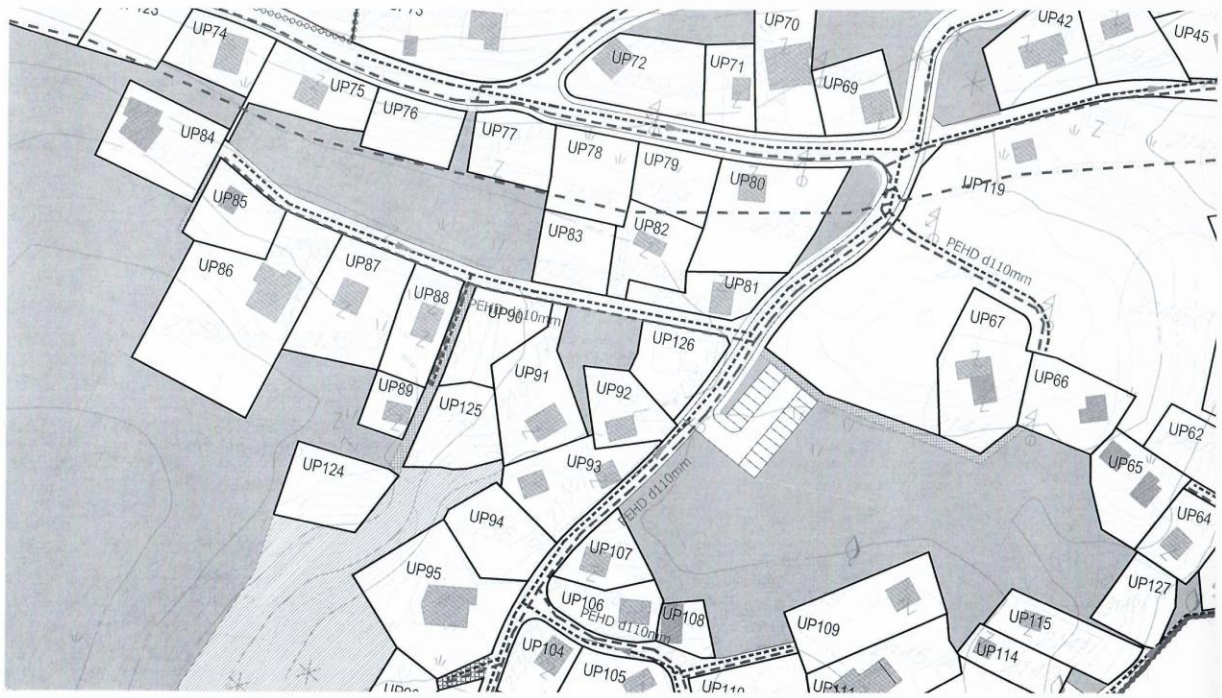
- GRANICA DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE IVAN DO
- 1963 — BROJ I GRANICA KATASTARSKE PARCELE
- GRANICA NACIONALNOG PARKA DURMITOR
- POSTOJEĆI OBJEKAT
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP124 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

- Z1 ZONA U OKVIRU KOJE JE PLANIRANA IZGRADNJA DONJE STANICE ŽIČARE
- ▨ VODENE POVRŠINE - JEZERSKI POTOK
- PLAVNE POVRŠINE

### HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

- POSTOJEĆI VODOVOD
- - - - - POSTOJEĆI VODOVOD - ZA UKIDANJE
- · · · · PLANIRANI VODOVOD
- · · · · POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
- - - - - POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA - ZA UKIDANJE
- · · · · PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
- PLANIRANA KANALIZACIONA PUMPNA STANICA

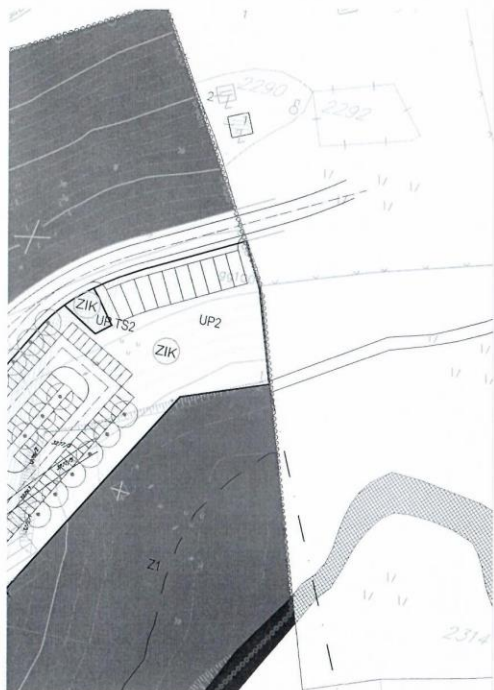
SAOBRAČAJ





državna studija lokacije:  
**IVAN DO**

obrađivač plana	<b>CAU</b> Centar za Arhitekturu i Urbanizam	Odluka o donošenju plana: br. 07-3566 Podgorica, 06. 07. 2018.g.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana : 2018.
naziv planskog dokumenta	Državna studija lokacije: IVAN DO	Razmjera <b>1:1000</b>
faza planskog dokumenta	Plan	broj grafičkog prikaza <b>11.</b>
naziv grafičkog prikaza	<b>Plan pejzažnog uređenja</b>	



- GRANIKA DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE IVAN DO
- 126.1 BROJ I GRANIKA KATAstarsKE PARCELE
- GRANIKA NACIONALNOG PARKA DURMITOR
- POSTOJEĆI OBJEKAT
- GRANIKA URBANISTIČKE PARCELE
- UP124 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

- [ Z1 ] ZONA GRADNJE OBJEKTA ŽIČARE
- [ ] PLAVNE POVRŠINE

#### NAMJENA POVRŠINA

- [ PD ] POLJOPRIVREDA - PAŠNJACI

- [ VRS ] VODENE I PLAVNE POVRŠINE

#### POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE (PU)

##### POVRŠINE JAVNE NAMJENE (PUJ)

- [ ZUS ] Zelenilo uz saobraćajnice

- [ S ] Skver

- [ ••• ] Linerno zelenilo

##### POVRŠINE OGRANIČENE NAMJENE (PUO)

- [ ZO ] Zelenilo individualnih stambenih objekata

- [ ZTN ] Zelenilo turističkih naselja

- [ ZK ] Zelenilo kampova

##### POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE (PUS)

- [ ZP ] Zaštitni pojasevi

- [ ZIK ] Zelenilo infrastrukture

#### SAOBRAĆAJ

- [ ] KOLSKA SAOBRAĆAJNICA

- [ ] TROTOAR

- [ ] BICIKLISTIČKA STAZA

- [ ] ŽABLIJAK - CRNO JEZERO

- [ ] KOLSKO-PJEŠAČKE POVRŠINE

- [ ] PJEŠAČKE STAZE

- [ ] ŽIČARA IVAN DO - ŠTUOC

- [ ] KORIDOR ŽIČARE IVAN DO - ŠTUOC



