

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	<p>CRNA GORA OPŠTINA ŽABLJAK Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove Broj:352/19-04-183 Žabljak:14.08.2019</p>	
1	Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG “ br.87/18) i podnijetog zahtjeva BOJOVIĆ JAKOVA iz Beograda , izdaje:	
2	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>	
3	<p>za građenje objekta na katastarskoj parceli 1962 i 1963 KO Njegovuđa, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020. godine („Službeni list CG“, opštinski propisi br. 22/11).</p>	
4	<p>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</p>	<p>BOJOVIĆ JAKOV</p>
5	<p>POSTOJEĆE STANJE Prema grafičkom prilogu 02 Postojeća namjena prostora predmetna lokacija je u zoni seoskih naselja- Zminica.</p>	
6	<p>PLANIRANO STANJE</p>	
7.1.	<p>Namjena parcele odnosno lokacije</p>	
	Prema grafičkom prilogu br.3 Namjena prostora Plan, predmetnu lokacija je u zoni seoskih naselja. Stanovanje u ostalim naseljima seoskog tipa TIP R) – KUĆE ZA ODMOR planirano je: „Potrebu za vikend kućama usmjeriti na postojeća napuštena kućišta seoskih atara, stim da postoji realna mogućnost komunalnog opremanja istih lokacija. U	

	<p>već formiranim zonama kuća za odmor primeniti sledeće smjernice:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ograničiti dalje neracionalno širenje građevinskog reona; - svoditi izgrađene površine na što manju mjeru, koristeći tipove I način izgradnje koji zauzimaju najmanje prostora I minimalno utiču na promenu karaktera prirodne sredine;
7.2.	Pravila parcelacije
	Katastarska parcela 1962 i 1963 KO Njegovuđa , nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020. godine („Službeni list CG“, opštinski propisi br. 22/11).
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	<p>osnovna pravila korišćenja zemljišta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - min. veličina parcele 4,0-6,0ari; - min. širina fronta parcele 10,0m; - svaka parcela mora imati kolski prilaz sa javne saobraćajnice. <p>b) osnovna pravila izgradnje objekata:</p> <ul style="list-style-type: none"> - maks. Indeks izgrađenosti 0,6; - maks. Indeks iskorišćenosti 40; - maks. spratnost objekta Po+P+Pk. (podrum+prizemlje+potkrovlje); - min. udaljenost slobodno-stojećih objekata od susjedne parcele 1,5m; - min. udaljenost od susjednog objekta 5,0m; <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18). •Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade (“ Sl. List CG”, br. 060/18).
7	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Službeni list RCG“, br. 08/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („Službeni list CG“, br. 26/10 i 48/15).</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim</p>

	projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.
8	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16)
9	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	Očuvanje svih postojećih prirodnih vrijednosti: izvori, livade, proplanci, pejzaži.
10	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	/
11	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ broj 48/13 i 44/15).
12	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	Omogućuje se i izgradnja garaža i ostava ako veličina i oblik parcele zadovoljavaju.
13	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
15	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA

	/
16	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: <ul style="list-style-type: none"> •Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) •Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta •Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja •Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 Kv
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Priključenje na vodovodnu mrežu uraditi prema uslovima DOO Komunalno i vodovod Žabljak.
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Svaka parcela na kojoj se gradi stambeni objekat ili dio parcele na kojem se on gradi mora imati kolski i pešački prilaz sa javne saobraćajnice.
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi
	Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke: <ul style="list-style-type: none"> • Zakon o elektronskim komunikacijama (“SI list CG”, br.40/13) • Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nijedopušteno planiranje I gradnja drugih objekata (“SI list CG”, br.33/14) • Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastructure i povezivanje opreme i objekata (“SI list CG”, br.41/15) • Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastructure i povezane opreme (“SI list CG”, br.59/15) Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastructure i povezane opreme (“SI list CG”, br.52/14)
17	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA

	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/9) i ("Sl.list CG", br.26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
18	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističkih parcela	k.p. 1962 i 1963 KO Njegovuđa
	Površina urbanističkih parcela	Pkp = 17515 m ²
	Maksimalni indeks zauzetosti	0,4
	Maksimalni indeks izgrađenosti	0,6
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	*Prema Pravilniku o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Službeni list Crne Gore", br. 024/10 od 30.04.2010, 033/14 od 04.08.2014), porodično stanovanje je u objektima do 500 m ² i sa najviše četiri zasebne stambene jedinice.
	Maksimalna spratnost objekata	Po+P+Pk
	Maksimalna visinska kota objekta	
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	
	Za parkiranje vozila za sopstvene potrebe, vlasnici novih stambenih objekata obezbeđuju parking i garažna mjesta na sopstvenoj građevinskoj parceli.	
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	
	Preporučuje se upotreba lokalnih materijala sa primjenom arhitektonskih oblika i formi lokalne arhitekture.	
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	
	Kod gradnje nove kuće važno je već u fazi idejnog projektovanja predvidet isve	

	što je neophodno da se dobije kvalitetna I optimalna energetski efikasna kuća: analizirati lokaciju ,orijentaciju I oblik kuće; primijeniti visok ni vo toplotne zaštite kompletnog spoljašnjeg omotača kuće, iskoristiti toplotne dobitke od sunca izaštititi se od preteranog osunčanja; koristiti energetski efikasne sisteme grejanja, hlađenja i ventilacije ikombinovat iiste sa obnovljivim izvorima energije.	
21	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta	
22	OBRADIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Vesko Dedeić 
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
24		 SEKRETAR -? Sava Zeković 
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta List nepokretnosti I kopija plana	

5200000013



114-956-2812/2019

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
ZABLJAK

Broj: 114-956-2812/2019

Datum: 09.08.2019.

KO: NJEGOVUĐA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 154 - IZVOD

Podaci o parcelama								
Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1962		24 246	16/07/2011	VIŠE JEZERA	Livada 3. klase NASLJEDE		17167	46,35
1962		24 246	16/07/2011	VIŠE JEZERA	Dvoršće NASLJEDE		500	0,00
1962	1	24 246	16/07/2011	VIŠE JEZERA	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		68	0,00
1962	2	24 246	16/07/2011	VIŠE JEZERA	Pomoćna zgrada NASLJEDE		24	0,00
1963		24 246	06/10/2015	BRIJEG BAJOVINA	Šume 3. klase NASLJEDE		317	1,24
1963	1	24 246	06/10/2015	BRIJEG BAJOVINA	Ruševina pomoćne zgrade NASLJEDE		31	0,00
Ukupno							18107	47,59

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0301960290011	BOJOVIĆ JAKOV BAJO BULEVAR MIHAJLA PUPINA 185/19 Beograd	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1962	1	Porodična stambena zgrada GRADENJE	1996	PPN 68	Svojina BOJOVIĆ JAKOV BAJO BULEVAR MIHAJLA PUPINA 185/19 0301960290011 1/1
1962	1	Stambeni prostor GRADENJE I	1	P 54	Svojina BOJOVIĆ JAKOV BAJO BULEVAR MIHAJLA PUPINA 185/19 0301960290011 1/1
1962	1	Stambeni prostor GRADENJE I	2	PN 54	Svojina BOJOVIĆ JAKOV BAJO BULEVAR MIHAJLA PUPINA 185/19 0301960290011 1/1
1962	2	Pomoćna zgrada GRADENJE	1996	P 24	Svojina BOJOVIĆ JAKOV BAJO BULEVAR MIHAJLA PUPINA 185/19 0301960290011 1/1
1962	2	Posebni djelovi zgrade GRADENJE I	1	P 19	Svojina BOJOVIĆ JAKOV BAJO BULEVAR MIHAJLA PUPINA 185/19 0301960290011 1/1
1963	1	Ruševina pomoćne zgrade NASLJEDE	0	31	Svojina BOJOVIĆ JAKOV BAJO BULEVAR MIHAJLA PUPINA 185/19 0301960290011 1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Datum i vrijeme: 09.08.2019. 09:43:02

1 / 2

za takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata
taksu je oslobođena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07,
"Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

✓ Ovlašćeno lice:

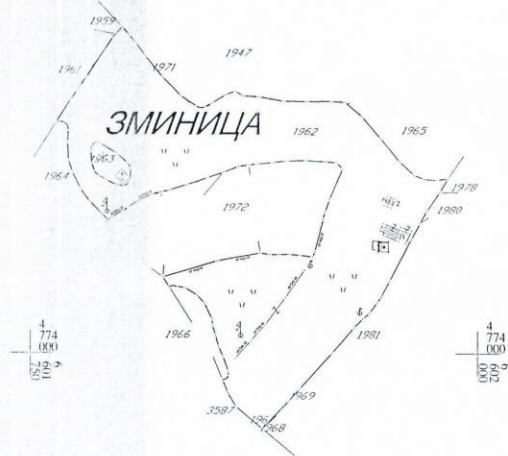
Gordana Stevović

Stevović Gordana dipl.prav.



КОПИЈА ПЛАНА

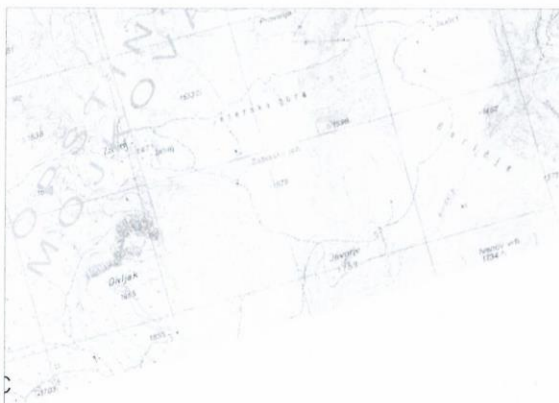
Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:






Ovjerava
Službeno lice:



<p>Projekat: CRNA GORA OPŠTINA ŽABLJAK</p>	
<p>PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE ŽABLJAK DO 2020. GODINE</p>	
Naručilac:	OPŠTINA ŽABLJAK
PROSTORNO-PLANSKO RJEŠENJE:	
Prilog:	POSTOJEĆA NAMJENA PROSTORA
Rukovodni tim:	Dubravka Pavlović, dipl. prostorni planer, odgovorni planer Marin Krešić, dipl. inž. arh., odgovorni planer
Razmjera:	1:25 000
Datum:	Jul 2011.
Broj lista:	02
<p>Jugoslavenski institut za urbanizam i stanovanje JUGINUS AD - BEOGRAD PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT - BIJELO POLJE</p>	
U saradnji sa:	Republički zavod za urbanizam i projektovanje r z u p PODGORICA



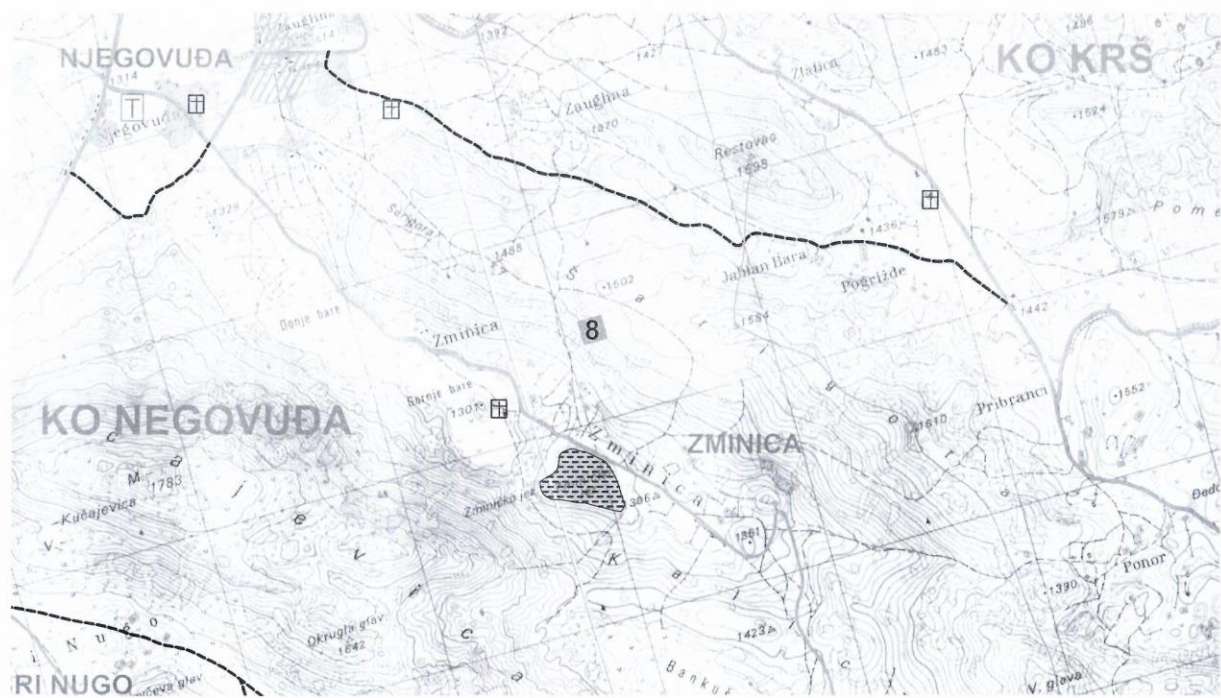
NASELJENE I IZGRADENE POVRŠINE

-  POVRŠINE ZA STANOVANJE U ŽABLJAKU
-  POVRŠINE MEŠOVITE NAMENE U ŽABLJAKU
-  SEOSKA NASELJA
-  KATUNI
-  VEĆE POVRŠINE ZA RAD

 POVRŠINE ZA TURIZAM

SAOBRAČAJNA INFRASTRUKTURA

-  REGIONALNI PUTEVI
-  LOKALNI PUTEVI
-  ŠUMSKI I NEKATEGORISANI PUTEVI
-  PLANINARSKE STAZE
-  ŽIČARA SJEDŽNICA
-  SKI LIFT
-  AUTOBUSKA STANICA





MOJKOVAC

STEPEN ZAŠTITE

I -STROGA II -POSEBNA III -LIBERALNA

ZONE AMBIJENTALNIH CIJELINA

OSTALO



PEĆINA



SPOMEN OBJEKAT



LOKACIJA HRAMA



GROBLJE



KAMP



ULAZNO-IZLAZNE TAČKE ZA SPLAVARENJE-KAJAK



DEPONIJA GRAĐEVINSKOG OTPADA



PRETOVARNA STANICA I RECIKLAŽNO DVORIŠTE



GRANIČA KATASTRARSKE OPŠTINE



GRANIČA OPŠTINE



GRANIČA OPŠTINE RIJEKOM TAROM

PREDLOG GRANICE
NACIONALNOG PARKA "DURMITOR" PREMA
"STRUČNA PODLOGA - STUDIJA IZVOGLJIVOSTI
ZA REVIZIJU NACIONALNOG PARKA "DURMITOR"
(Zavod za zaštitu prirode Crne Gore, novembar 2010. -
materijal u sklopu Prostornog plana za Durmitorsko područje čija je izrada u toku)

CRNA GORA
OPŠTINA ŽABLJAK

Projekat:

PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE ŽABLJAK DO 2020. GODINE

Naručilac:

OPŠTINA ŽABLJAK

PROSTORNO-PLANSKO RJEŠENJE:

Prilog:

NAMJENA PROSTORA
-plan-

Rukovodni tim:

Dubravka Pavlović, dipl. prostorni planer, odgovorni planer
Marin Krešić, dipl. inž. arh., odgovorni planer

Razmjera:

1:25 000

Datum:

Jul 2011.

Broj lista:

03



Jugoslovenski institut za urbanizam i stanovanje
JUGINUS AD - BEOGRAD
PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT - BIJELO POLJE

U saradnji sa:



Republički zavod za urbanizam i projektovanje
r z u p
PODGORICA



NASELJENE I IZGRADENE POVRŠINE

-  PODRUČJE URBANISTIČKE RAZRADE
-  SEOSKA NASELJA
-  ZONE RAZVOJA
-  ZONE POTENCIJALNOG TURISTICKOG RAZVOJA
-  EKO NASELJE - PODGORA
-  KÁTUNI
-  VEĆE POVRŠINE ZA RAD
-  POTENCIJALNE LOKACIJE RADNIH ZONA
-  TURISTIČKO-UGOSTITELJSKO-SPORTSKO-REKREATIVNI SADRŽAJI
-  LOKACIJA GOLF-TERENA (ORIJENTACIONA)
- POVRŠINE ZA POLJOPRIVREDU**
-  PAŠNJACI, LIVADE, ŽBUNJE I SUVATI
- OSTALE POVRŠINE**
-  ŠUME
-  VODENE POVRŠINE

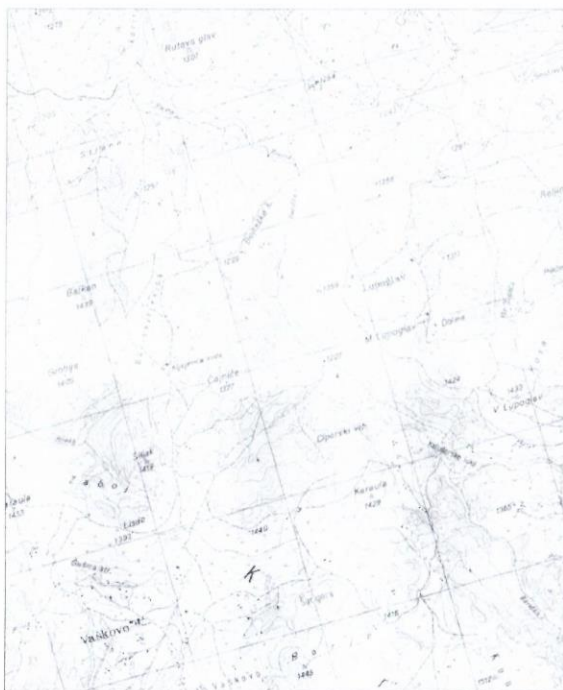
PRIRODNE I KULTURNE VREDNOSTI

SAOBRAČAJNA INFRASTRUKTURA

















-  MAGISTRALNI PUT RISAN- ZABLJAK
-  TRASA REGIONALNOG PUTA KOJI SE IZMESTA
-  REGIONALNI PUT
-  LOKALNI PUTEVI
-  LOKALNI PUTEVI - PLANIRANI
-  NEKATEGORISNI PUTEVI
-  NEKATEGORISNI PUTEVI - PLANIRANI
-  OSTALE NASELJSKE SAOBRAČAJNICE POSTOJEĆE
-  OSTALE NASELJSKE SAOBRAČAJNICE PLANIRANE
-  ŠUMSKI PUTEVI
-  PLANINSKA STAZA - PLANIRANA
-  PLANINSKA STAZA
-  BICIKLISTIČKA STAZA
-  KRUŽNA RASKRSNICA
-  PRISTANIŠTE
-  LOKACIJA AERODROMA
-  LOKACIJA HELIDROMA
-  LOKACIJA NOVIH HELIDROMA
-  GLAVNA AUTOBUSKA STANICA
-  AUTOBUSKO STAJALIŠTE
-  BENZINSKA STANICA - PLANIRANA



<small>Štampa u izdanju: 2011. godine. Projekat: "Prostorno-urbanistički plan Opštine Žabljak do 2020. godine" broj: 05/11 od 08.07.2011. god. Producent: Juginus Mont - Bijele Polje, Crna Gora</small>	
CRNA GORA OPŠTINA ŽABLJAK	
Projektat: PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE ŽABLJAK DO 2020. GODINE <small>Opština u Crnoj Gori - Prostorno-urbanistički plan - 2011. - 2020. godine, broj: 05/11 Opština u Crnoj Gori - Prostorno-urbanistički plan - 2011. - 2020. godine, broj: 05/11</small>	
Naručilac:	OPŠTINA ŽABLJAK
PROSTORNO-PLANSKO RJEŠENJE:	
Prilog:	SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA -plan-
Rukovodni tim:	Dubravka Pavlović, dipl. prostorni planer, odgovorni planer Marin Krešić, dipl. inž. arh., odgovorni planer
Razmjera:	1:25 000
Datum:	Jul 2011.
Broj lista:	05
 JUGINUS MONT	Jugoslovenski institut za urbanizam i stanovanje JUGINUS AD - BEOGRAD PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT - BIJELO POLJE
U saradnji sa:	Republicki zavod za urbanizam i projektovanje r-z-u-p PODGORICA



SAOBRAČAJNA INFRASTRUKTURA

-  MAGISTRALNI PUT RISAN- ŽABLJAK
-  TRASA REGIONALNOG PUTA KOJI SE IZMEŠTA
-  REGIONALNI PUT
-  LOKALNI PUTEVI
-  LOKALNI PUTEVI - PLANIRANI
-  NEKATEGORISNI PUTEVI
-  NEKATEGORISNI PUTEVI - PLANIRANI
-  OSTALE NASELJSKE SAOBRAČAJNICE POSTOJEĆE
-  OSTALE NASELJSKE SAOBRAČAJNICE PLANIRANE
-  ŠUMSKI PUTEVI
-  PLANINSKA STAZA - PLANIRANA
-  PLANINSKA STAZA
-  BICIKLISTIČKA STAZA
-  KRUŽNA RASKRSNICA
-  LOKALNI PRISTAN
-  LOKACIJA AERODROMA



Uziva o dopuštenju Procesa: urbanističkog plana Opštine Žabljak, u: KUP, godišnj. broj: 2011/41-311 od 11.01.2011. god.
Opština: Opština Opštine Žabljak, Vijeće Opštine

**CRNA GORA
OPŠTINA ŽABLJAK**

Projekat:
**PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE ŽABLJAK DO 2020. GODINE**

Opština o izradi Prostorno - urbanističkog plana: Sl. list CG, Opštinski pravnik, broj 2407
Sl. list CG, Opštinski pravnik, broj 4803

Naručilac: **OPŠTINA ŽABLJAK**

PROSTORNO-PLANSKO RJEŠENJE:

Prilog: **PRIMARNI OBJEKTI HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE
-plan-**

Rukovodni tim: Dubravka Pavlović, dipl. prostorni planer, odgovorni planer
Marin Krešić, dipl. inž. arh., odgovorni planer

Razmjera: **1:25 000** Datum: **Jul 2011.** Broj lista: **06**



JUGINUS MONT

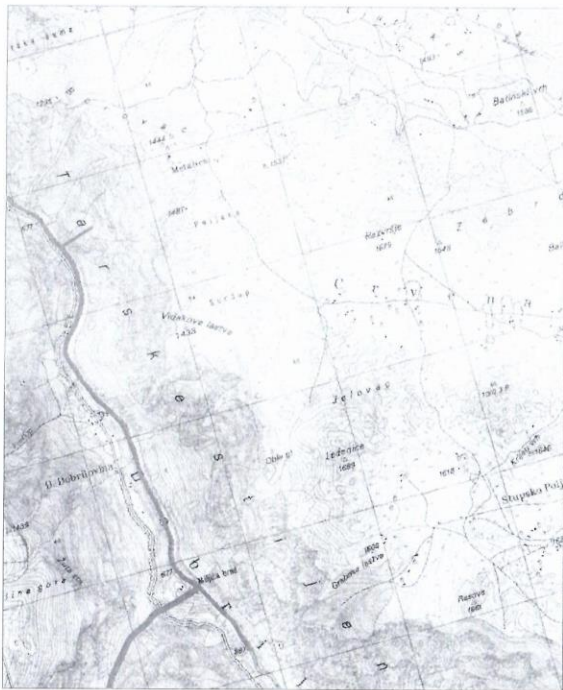
Jugoslovenski institut za urbanizam i stanovanje
JUGINUS AD - BEOGRAD
PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT - BIJELO POLJE








U saradnji sa:

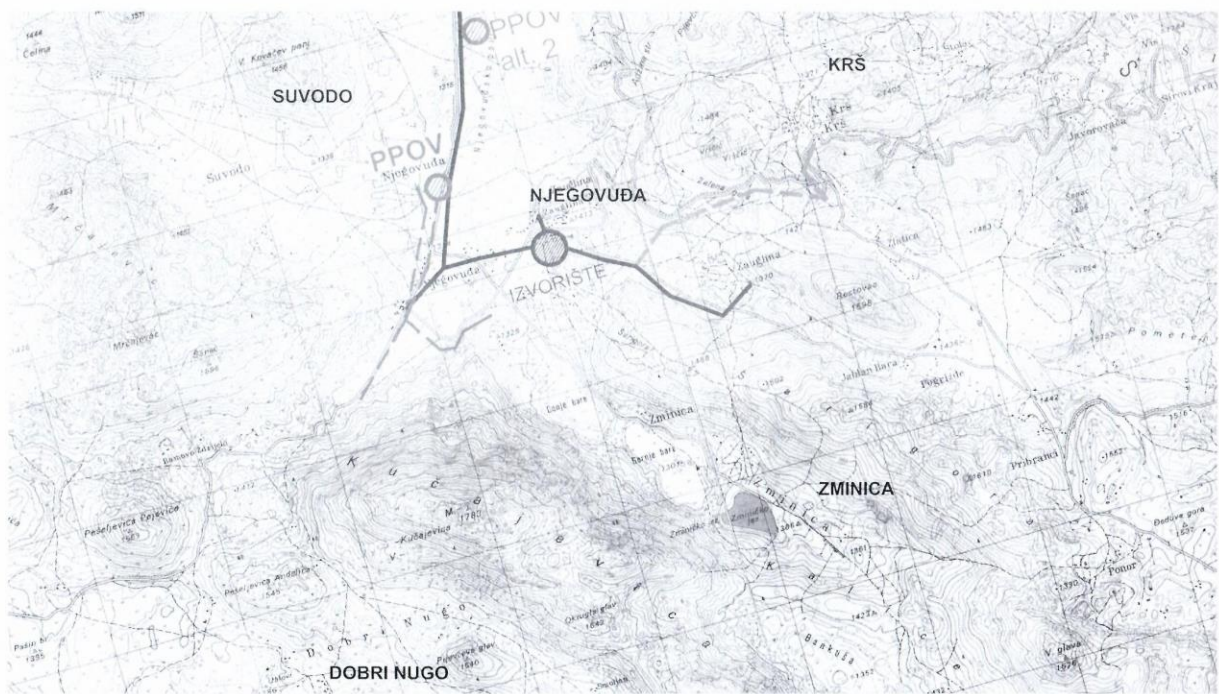


r z u p

Republički zavod za urbanizam i projektovanje
r z u p
PODGORICA



-  POSTOJEĆI VODOVOD
-  PLANIRANI VODOVOD
-  POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
-  PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
-  PLANIRANO POSTROJENJE ZA PREČIŠĆAVANJE FEKALNIH OTPADNIH VODA
-  GRANICA OPŠTINE
-  GRANICA OPŠTINE RIJEKOM TAROM





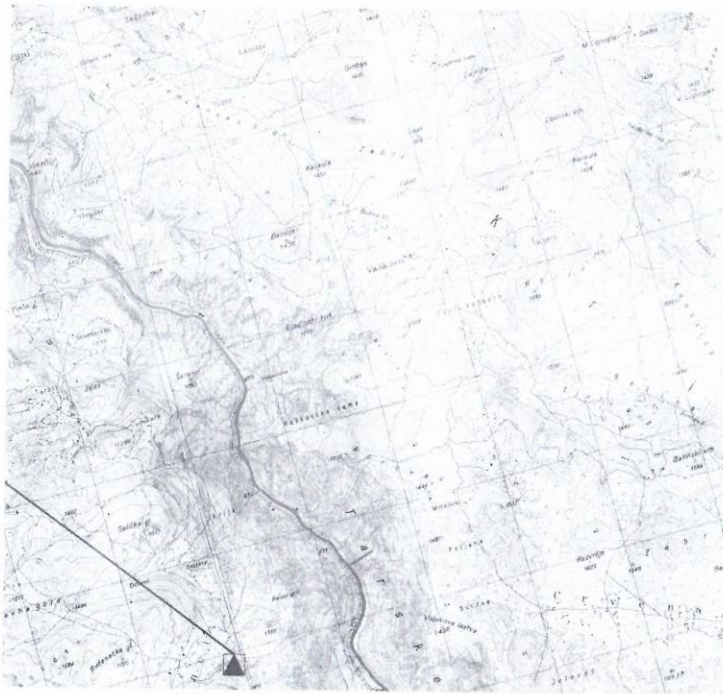


Projekat:

PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE ŽABLJAK DO 2020. GODINE

Odluka o izradi Prostorno - urbanističkog plana: Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 24/07
Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 40/08

Naručilac:	OPŠTINA ŽABLJAK		
PROSTORNO-PLANSKO RJEŠENJE:			
Prilog:	ELEKTROENERGETSKA I TK INFRASTRUKTURA -planirano stanje-		
Rukovodni tim:	Dubravka Pavlović, dipl. prostorni planer, odgovorni planer Marin Krešić, dipl. inž. arh., odgovorni planer		
Razmjera:	1:25 000	Datum:	Jul 2011. Broj lista: 07/2
 JUGINUS MONT	Jugoslavenski institut za urbanizam i stanovanje JUGINUS AD - BEOGRAD PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT - BIJELO POLJE		
U saradnji sa:	Republički zavod za urbanizam i projektovanje  r z u p PODGORICA		








ELEKTROENERGETSKA MREŽA I OBJEKTI

-  Trase DV 110 kV
-  Trase DV 35 kV
-  Trase DV 10kV

-  TS 110/35/10/0,4kV
-  TS 35/10/0,4 kV
-  TS (BTS/MBTS) 10/0,4 kV
-  TS (stubna) 10/0,4 kV

TK MREŽA I OBJEKTI

-  OPTIČKI KABL (ŠEMATSKI PRIKAZ)
-  RR TRASA
-  VEZA SA ČVORNOM CENTRALOM U ŽABLJAKU OPTIČKIM KABLOM
-  RR STANICA
-  ČVORNA CENTRALA
-  ISTURENI PRETPLATNIČKI STEPEN veza sa čvornom centralom u Žabljaku optičkim kablom

