

BAZA DIREKTNIH INVESTICIJA PRIVATNOG SEKTORA (AŽURIRANO 31.12.2023. GODINE)

Br	Naziv preduzeća	Zemlja porijekla	Kontakt informacije		Sektor djelatnosti	Status privatizacije/	Datum prodaje/	Datum raskida	Broj zaposlenih	Napomena
			Adresa	E-mail						
1	Pelengić trade doo Bijelo Polje	Crna Gora	III Sandžačke brigade 60, Bijelo Polje	pelengic@t-com.me	Drvoprerada	Zakup zemljišta u državnoj svojini; Izgradnja pogon/pilana za preradu drveta	23.02.2016.	/	30 zaposlenih (u 2023. godini)	/
2	Domaća trgovina doo Podgorica, Napredak doo Kotor	Crna Gora	Ulica Josipa Broza Tita 23a, Podgorica	goranzivkovic@domacatrgovina.me	Trgovina	Kupovina privatnog zemljišta; Izgradnja tržnog centra	2017	/	60 zaposlenih (u 2023. godini)	/
3	Razvršje doo Podgorica	Crna Gora	Ul. Oktobarske revolucije 130, Podgorica	razvrsje@t-com.me	Turizam/hotelijerstvo	Investicije na sopstvenom zemljištu; Izgradnja hotela	/	/	/	Hotel je u završnoj fazi izgradnje

4	Adriatic propertis doo	Crna Gora	Hotel Kraljičina plaža Miločer, Sveti Stefan	ap@adriaticpropertis.me	Turizam/hotelijerstvo	Kupovina zemljišta u državnoj svojini; Izgradnja hotela i vila	2016	/	2 zaposlena (u 2023. godini)	Srušen je stari objekat hotela, završena izrada projektne dokumentacije; počela izgradnja novog hotela i vila, međutim nakon izvođenja grubih radova izgradnja je obustavljena zbog spora vlasnika sa državom Crnom Gorom, iz razloga što se očekuje odobrenje na tehničku dokumentaciju u uređenja unutrašnjosti objekta iz grupacije Aman
---	------------------------	-----------	--	--	-----------------------	--	------	---	------------------------------	---

5	Eksplorer doo	Crna Gora	Mojkovačka bb, Kolašin	/	Ugostiteljstvo	Zakup objekta u vlasnitvu JP za nacionalne parkove CG; Investicija u unutrašnjost objekata i inventar	16.07.2018.	/	16 zaposlenih (u 2023. godini)	/
6	Jugopetrol AD Podgorica	Crna Gora	Stanka Dragojevića bb, Podgorica	jpk@jugopetrol.co.me	trgovina	Zamjena zemljišta sa Opštinom, za zemljište u centru gdje se do sada nalazila benzinska stanica	2018	/	9 zaposlenih (u 2023. godini)	/

7	CG Ski doo	Crna Gora	Trg durmitorskih ratnika bb, Žabljak	/	Turizam/ hotelijerstvo	Dugoročni zakup zemljišta u državnoj svojini; Izgradnja hotela i vila	21.11.2018.	/	/	Srušeni su stari objekti vojnog odmarališta, završena izrada projektne dokumentacije; u toku je komunikacija sa UNESCO misijom u vezi dobijanja saglasnosti za izgradnju turističkog kompleksa
---	------------	-----------	--------------------------------------	---	---------------------------	---	-------------	---	---	--

8	Galaxy Europe doo	Crna Gora	PC Škaljari, Kotor	rade@goldengroup.me	Turizam/ hotelijerstvo	Kupovina zemljišta u državnoj svojini; Izgradnja hotela i vila	/	/	/	Izvršeni pripremni radovi koji podrazumijevaju pripremu terena, završena izrada projektne dokumentacije; očekuje se početak izgradnje novog hotela i vila
9	Durmitor Development doo	Crna Gora	Milovana Pekovića P+4/60, Nikšić	durmitordev@gmail.com	Turizam/ hotelijerstvo	Investicije na sopstvenom zemljištu; Benzinska pumpa sa turističkim sadržajem	/	/	/	Završena izrada projektne dokumentacije; očekuje se početak izgradnje turističkog kompleksa i benzinske pumpe

10	SKD Investment Group doo	Crna Gora	Borje I bb, Žabljak	/	Turizam/ hotelijerstvo	Investicije na sopstvenom zemljištu; Izgradnja hotela i vila	/	/	/	Završena izrada projektne dokumentacije; očekuje se početak izgradnje novog hotela i vila
11	Eco Estate doo Žabljak	Crna Gora	Ankarski bulevar 12, Podgorica	blaska2501@gmail.com	Turizam/ Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada	Investicije na sopstvenom zemljištu; Izgradnja 2 objekta	/	/	/	Završena izrada projektne dokumentacije; Počela izgradnja 2 objekta u ulici Vuka Karadžića i ulici Narodnih heroja, predviđeni završetak radova decembar 2025.

12	VHM Development d.o.o	Crna Gora			Turizam/ Ugostiteljstvo	Investicije na sopstvenom zemljištu; Izgradnja hotela	/	/	/	Završena izrada projektne dokumentacije; Počela izgradnja hotela, planirani završetak radova decembar 2025. godine
13	Intermost doo	Crna Gora			Turizam / Ugostiteljstvo	Investicije na sopstvenom zemljištu; Stambena zgrada	/	/	/	Završena izrada projektne dokumentacije; Počela izgradnja hotela, planirani završetak radova decembar 2025. godine
14										
15										
16										



BAZA DIREKTNIH INVESTICIJA PRIVATNOG SEKTORA



Vrsta privatizacije	Broj preduzeća	Cijena (EUR)	Prihod lokalnog
U postupku privatizacije	1	0.00	0.00
U postupku restrukturiranja	0	0.00	0.00

Aukcija - privatizovano	0	0.00	0.00
Tender - privatizovano	0	0.00	0.00
Stečaj - u postupku	1	0.00	0.00
Stečaj - prodato u cjelosti	0	0.00	0.00
UKUPNO	1	0.00	0.00

Napomena: Privatizacija kroz stečaj preduzeća Ski centar Durmitor.