

Na osnovu člana 45 tačka 9 a u vezi sa članom 40stav 1 i 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list CG“, br. 2/18) i člana 38 tačka 9 Statuta opštine Žabljak („Sl.list RCG-opštinski propisi“, br. 9/05 i 23/07 i „Sl.list CG-opštinski propisi“, br. 3/11 i 7/14), Skupština opštine Žabljak, uz prethodnu saglasnost Vlade Crne Gore, na sjednici održanoj dana 15.02.2018.godine, **d o n i j e l a j e**

O D L U K U

o razmjeni nepokretnosti

Član 1

Opština Žabljak prenosi pravo svojine na JUGOPETROL AD za Istraživanje, eksploataciju i promet nafte i naftinih derivata iz Podgorice, katastarsku parcelu broj 3967/6, građevinska parcela površine 1.708 m² upisana u List nepokretnostibroj 194 KO Žabljak I i katastarsku parcelu broj 3990/3 građevinska parcela površine 95 m² upisana u List nepokretnostibroj 198 KO Žabljak I, u Detaljnom urbanističkom planu označene kao urbanistička parcela broj 1016a, površine 1.803 m².

JUGOPETROL AD se obavezuje da na opštinu Žabljak prenese pravo svojine na katastarskoj parceli broj 3851, površine 654 m², katastarskoj parceli broj 3851/1 poslovne zgrade u privredi površine 50 m² i katastarsku parcelu broj 3851/2, skladište površine 24 m² upisane i Listu nepokretnosti broj 183 KO Žabljak I, kao svojina JUGOPETROL AD.

Član 2

Po procjeni komisije Uprave za nekretnine iz Podgorice od 22.12.2017.godine, vrijednost katastarskih parcela iz člana 1 stav 1 vlasnika opštine Žabljak iznosi 126.210,00 € (stodvadesetšesthiljadaidvjestadeset eura), a vrijednost nepokretnosti vlasnika JUGOPETROL AD iz člana 1 stav 2 iznosi 125.200,00 € (stodvadesetpethiljadaidvijestotine eura).

Član 3

Dužan je JUGOPETROL AD na ime razlike vrijednosti predmetnih nepokretnosti iz člana 2 ove Odluke platiti opštini Žabljak iznos od 1.010,00€ (hiljaduideset eura), u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 4

Ovlašćuje se predsjednik opštine Žabljak da zaključi ugovor o razmjeni nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke.

Član 5

Ugovor iz člana 4 ove Odluke će se zaključiti u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Ukoliko se ugovor ne zaključi u roku iz stava 1 ova Odluka će se staviti van snage.

Član 6

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG-opštinski propisi“.

Broj: 463/18-01-80
Žabljak, 15.02.2018.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE ŽABLJAK

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,
Vidoje Tomčić