

Na osnovu člana 33 u vezi sa članom 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list CG“, br. 2/18) i člana 38 tačka 9 Statuta opštine Žabljak („Sl.list RCG-opštinski propisi“, br. 9/05 i 23/07 i „Sl.list CG-opštinski propisi“, br. 3/11 i 7/14), člana 29 stav 2 u vezi sa članom 39 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Sl.list CG“, br. 21/09 i 40/11), člana 29 i 30 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl.list CG“, br. 44/10) Skupština opštine Žabljak na sjednici održanoj dana 15.02. 2018.godine, **d o n i j e l a j e**

O D L U K U

o raspisivanju javnog poziva za davanje u zakup nepokretnosti

Član 1

Opština Žabljak će raspisati javni poziv za davanje u zakup nepokretnosti u državnoj imovini kojom raspolaže opština Žabljak.

Član 2

Predmet davanja u zakup je objekat recilkažno dvorište i pretovarna stanica u Žabljaku, izgrađen na katastarskim parcelama broj 1603/16, 1816/16 i 1816/7 upisanim u Listu nepokretnosti broj 194 KO Žabljak I i katastarskoj parceli broj 1800/3 upisanoj u Listu nepokretnosti broj 193 KO Žabljak I, svojina država Crna Gora, nosilac prava raspolaganja opština Žabljak.

Član 3

Davanje u zakup nepokretnosti iz člana 2 ove Odluke vrši se na period od 2 (dije) godine uz mogućnost produženja zakupa.

Član 4

Postupak davanja u zakup nepokretnosti iz člana 2 ove Odluke izvršiće se putem prikupljanja ponuda u zatvorenom kovertama u skladu sa unaprijed utvrđenim pravilima i uslovima i sprovede se u skladu sa odredbama Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini.

Član 5

Početna cijena zakupa predmetne nepokretnosti iznosi 1.200,00 € na godišnjem nivou.

Član 6

Postupak prikupljanja ponuda sprovede Komisija za sprovođenje postupka koju će imenovati predsjednik opštine Žabljak.

Javni poziv za davanje u zakup nepokretnosti objaviće se na web sajtu opštine Žabljak i najmanje u jednom dnevnom listu koji se distribuira na cijeloj teritoriji Crne Gore u roku od osam dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 7

Ovlašćuje se predsjednik opštine Žabljak da nakon sprovedenog postupka u skladu sa članom 3 i 5 ove odluke, a po konačnosti odluke o proglašenju zakupca, sa zakupcom zaključi ugovor o zakupu nepokretnosti iz člana 2 ove Odluke.

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u „Službenom listu CG-opštinski propisi“.

Broj: 030/18-01-82
Žabljak, 15.02.2018.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE ŽABLIJAK

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,
Vidoje Tomčić