

Opis investicije:

VRIJEDNOST INVESTICIJE	750.000 kn
VIJEK TRAJANJA	10 godina

Kupnja vadalice potpuno se financira kreditom, uz kamatnu stopu 10 %, na rok otplate od 10 godina, u polugodišnjim anuitetima. Godišnji anuitet iznosi 131.066 kn.

Uz pretpostavku da se vadalica šećerne repe koristi na površini od 200 ha godišnje, da bi ulaganje u ovaj stroj bilo isplativo, po 1 ha obavljanja usluge vađenja šećerne repe poljoprivrednik mora ostvarivati prihod veći od 1.100 kn!

Tako će moći podmirivati kreditne obveze te troškove održavanja vadalice šećerne repe, koji su procijenjeni na 100.000 kn godišnje.

Zanima Vas koliki prihod Vi morate ostvarivati da se Vaša investicija u neki drugi stroj isplatila?

S povjerenjem se obratite savjetniku HZPSS-a i sigurno ćete dobiti pravi odgovor!



DJELATNICI HZPSS KOJIMA SE MOŽETE OBRATITI ZA POTREBNE INFORMACIJE:

MARINA MIKŠIĆ, dipl. inž., agroekonomist
Ilica 101/3, 10 000 Zagreb,
tel/fax: 01/3772-466, e-mail: mmiksic@agr.hr

TATJANA BORBAŠ, dipl. inž., agroekonomist
Ilica 101/3, 10 000 Zagreb
tel/fax: 01/3772-466, e-mail: tborbas@agr.hr

ROBERT ČREP, dipl. inž., agroekonomist
Stilinovićeve 7, 10 431 Sv. Nedjelja
tel: 3770-494, fax: 3373-564
e-mail: rcrep@agr.hr

NADA MURGIĆ, dipl. inž., agroekonomist
Budačka 55, 53 000 Gospić
tel/fax: 053/588-123
e-mail: nmurgic@agr.hr

NENAD KANTOCI, dipl. inž., VVV
Karla Tuškana 2, 49 218 Pregrada
tel: 049/376-022, 377-802, fax: 049/376-105
e-mail: nkantoci@agr.hr

DARKO ANTONINA, dipl. inž., stočarstvo
Stari kraj 6, 51 315 Mrkopalj
tel: 051/833-596, fax: 051/833-131
e-mail: dantonina@agr.hr

SINIŠA HRGOVIĆ, dipl. inž., ratarstvo
Vladimira Nazora 2, 33 000 Virovitica
tel/fax: 033/726-587, e-mail: shrgovic@agr.hr



Autor: **SINIŠA HRGOVIĆ**, dipl. inž. agr.

Odgovorni urednik: dr. sc. Ivan Katalinić

Grafička priprema: Damir Ravlić

Tisak: FiLeDaTa, Zagreb

Nakladnik:

Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu

Ulica grada Vukovara 78 • 10000 Zagreb

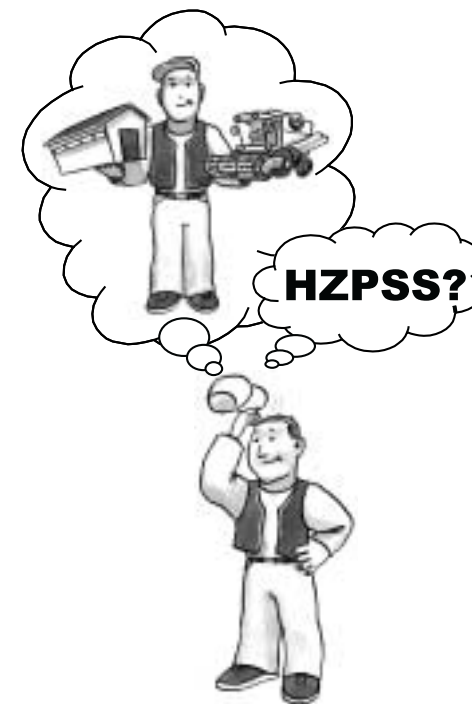
telefon: (1) 61 06 190 • fax: (1) 61 09 140

e-mail: hzpss@agr.hr

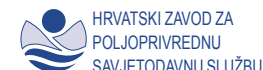
<http://www.agr.hr/hzpss/>



INVESTICIJSKO ULAGANJE U KUPNJU MEHANIZACIJE



European Union
Delegation of the European Commission
to the Republic of Croatia



HRVATSKI ZAVOD ZA
POLJOPRIVREDNU
SAVJETODAVNU SLUŽBU

Razmišljate o kupnji novog traktora ili dodatne nove opreme?

Želite proširiti proizvodnju, unajmiti zemljište?

Niste sigurni u isplativost takve investicije?



Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu rado će Vam pružiti korisne informacije i stručnu pomoć da biste lakše odlučili što valja činiti.

Pri kupovini odnosno ulaganju u novu poljoprivrednu mehanizaciju i opremu važno je izabrati onu koja će poslužiti u poslovima primarne djelatnosti gospodarstva, odnosno ciljevima razvoja. Drugim riječima, investiranje u poljoprivrednu mehanizaciju i opremu treba provoditi kod planiranih programa proizvodnje, kod programa proizvodnje koje će gospodarstvu osigurati profit, a da istovremeno ostvareni profit u što kraćem vremenskom razdoblju pokrije troškove investiranja.

Pri investiranju u mehanizaciju svakako treba voditi računa o zadovoljavanju ovih pretpostavki:

- poznavanje optimalnih radnih normi strojeva ili opreme,
- osiguranje proizvodnih kapaciteta za optimalno iskorištenje strojeva ili opreme,
- pravilna procjena vijeka trajanja strojeva ili opreme u zadanim uvjetima,

- ekonomska pouzdanost proizvodnje kroz razdoblje trajanja investicije (trendovi u proizvodnji)

Ako gospodarstvo već posjeduje određenu mehanizaciju treba voditi računa da se ona, ako to cilj razvoja gospodarstva pušta, što je moguće više uklapi u planirane proizvodne procese s novom mehanizacijom.

Vrlo je važno prije investicije prepoznati moguće probleme koji mogu biti presudni za poželjno funkcioniranje investicije odnosno planiranu proizvodnju na gospodarstvu te za njih unaprijed predvidjeti rješenja. Npr.:

- ako kod otplate kreditnih zaduženja planirana financijska sredstva možemo osigurati tek 2-3 mjeseca iza vegetacijskog ciklusa - žetve, moramo računati na počec otplate kredita najmanje 1 godinu,
- ako je otplatni rok investicije kratkoročni, pa su godišnji anuiteti veći od dobiti koju osigurava investicija moramo osigurati razliku potrebnog novca iz rezervi ili neke druge djelatnosti za vrijeme otplate kredita.



Nakon ovog koraka treba obaviti realnu procjenu svih investicijskih troškova te ih staviti u omjer s profitabilnim dijelom investicije, odnosno provjeriti opravdanost ulaganja!

Primjer investicije:

Kupovina dvoredne vadilice za šećernu repu

Cilj gospodarstva:

- obavljanje usluga u proizvodnji šećerne repe uz vlastitu proizvodnju,
- osigurano godišnje korištenje stroja na 180-220 ha – ugovorena suradnja s tvornicom šećera,
- trajanje investicije 10 godina (trend proizvodnje vrlo stabilan za razdoblje trajanja investicije)

Predviđeni problemi i rješenja:

- realizacija kredita najmanje 30 dana prije početka vađenja šećerene repe - kampanje,
- minimalan počec 6 mj. - 1 godina ili osigurana sredstva za prvi anuitet,
- osiguran rezervni radnik - vozač stroja,
- osigurana obrtna sredstva za rad i održavanje stroja (gorivo, mazivo)

