

На основу члана 33 а у вези са чланом 45 тачка 9 Закона о локалној самоуправи („Сл. лист РЦГ“, бр.42/03 и 44/03 и „Сл.лист ЦГ“, бр.5/08, 74/10 и 1/15), члана 29 став 2 у вези са чланом 39 став 2 Закона о државној имовини („Сл.лист ЦГ“, бр. 21/09 и 40/11), члана 33 а у вези са чланом 29 и чланом 30 Уредбе о продаји и давању у закуп ствари у државној имовини („Сл.лист ЦГ“, бр. 44/10), члана 22 и члана 23 Одлуке о постављању, грађењу и уклањању привремених објеката монтажног карактера на територији општине Жабљак („Сл. лист ЦГ-општински прописи“, бр. 2/15, 6/15 и 18/15) и члана 38 тачка 9 Статута општине Жабљак („Сл. лист РЦГ-општински прописи“, бр. 9/05 и 23/07 и „Сл.лист ЦГ-општински прописи“, бр. 3/11 и 7/14) Скупштина општине Жабљак на сједници одржаној 03.02.2016. године, **донијела је**

О Д Л У К У

о расписивању јавног позива за давање у закуп непокретности

Члан 1

Општина Жабљак ће расписати јавни позив за давање у закуп непокретности у државној имовини са којим располаже Општина Жабљак.

Члан 2

Предмет давања у закуп је кат.парцела број 54/2/6, пашњак 4 класе, површине 32.953 м², уписана у посједовном листу број 240 КО Његовуђа.

Давање у закуп непокретности из става 1 овог члана врши се на период до 5 (пет) година уз могућност продужења закупа ради постављања монтажно-демонтажног објекта за прераду дрвета под условима утврђеним планом постављања, грађења и уклањања привремених објеката монтажног карактера.

Члан 3

Поступак давања у закуп непокретности из члана 2 ове одлуке извршиће се путем прикупљања понуда у затвореним ковертама у складу са унапријед утврђеним правилима и условима и спровешће се у складу са одредбама Уредбе о продаји и давању у закуп ствари у државној имовини.

Члан 4

Почетна цијена закупа предметне непокретности износи 180,00 € по 1 ха на годишњем нивоу.

Члан 5

Поступак прикупљања понуда спровешће Комисија за спровођење поступка давања у закуп земљишта коју ће именовати предсједник општине Жабљак.

Комисија у поступку сачињава записник и обавјештава предсједника општине и скупштину општине о исходу поступка прикупљања понуда ради давања у закуп непокретности.

Јавни позив за давање у закуп предметне непокретности објавиће се на веб сајту општине Жабљак и најмање у једном дневном листу који се дистрибуира на цијелој територији Црне Горе у року од осам дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 6

Задужује се Секретаријат за уређење простора, заштиту животне средине и комунално стамбене послове да спроведе ову одлуку у складу са Законом о државној имовини, Уредбом о продаји и давању у закуп ствари у државној имовини и одлуком о постављању, грађењу и уклањању монтажних објеката привременог карактера на територији општине Жабљак.

Члан 7

Овлашћује се предсједник општине Жабљак да, након спроведеног поступка у складу са чл. 3 и чл. 5 ове одлуке, а по коначности одлуке о проглашењу закупца, са закупцем закључи уговор о закупу непокретности из чл. 2 ове одлуке.

Члан 8

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у Службеном листу Црне Горе-општински прописи.

Број: 030/16-01-24

Жабљак, 03.02.2016.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖАБЉАК

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Видоје Томчић